

Protokół Nr 8/2015
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
z dnia 24 czerwca 2015 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Leszek Peplowski - Przewodniczący
2. Magdalena Łączkowska - Wiceprzewodnicząca
3. Paweł Przybyłek - Członek
4. Mieczysław Szpejna - Członek
5. Józef Kotwicki - Członek

oraz

Zastępca Burmistrza Nidzicy – Leszek Śpiewak

Przedstawiciele stowarzyszeń

Porządek posiedzenia:

1. Spotkanie z przedstawicielami stowarzyszeń.
2. Analiza materiałów sesyjnych.
3. Sprawy różne.

Ad.1.

Posiedzenie komisji otworzył Przewodniczący Leszek Peplowski. Przywitał radnych i przeszedł do odczytania pism, które wpłynęły do Biura Rady.

- Pismo od Zarządu Dróg Wojewódzkich z informacją (przebudowa dróg 545 i 604), że inwestycja została ujęta na liście do zadań podstawowych na lata 2014/2018, wyłonienie wykonawców w III-IV kwartale br.;

- Sołectwo Bartoszek - zwróciło się z prośbą o dofinansowanie działań sołectwa Bartoszek;

- Stowarzyszenie Łukta „Razem dla naszych dzieci” zwróciło się z prośbą o wsparcie finansowe (zakup mebli, wykładziny, środków dydaktycznych);

- Pismo dot. prośby o zajęcie stanowiska przez stałe Komisje Rady Miejskiej sprawy zmiany celu dzierżawy działki oznaczonej nr ewidencyjnym 265/4, położonej w obrębie 1 m. Nidzica przy ul. Olsztyńskiej.

Radni podjęli dyskusję na temat sprzedaży ww. działki. Zastanawiali się czy będzie możliwość wykorzystania tej działki w inny sposób. Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak

powiedział, że właściciel prędzej czy później kupi tą działkę. Radni pozytywnie zaopiniowali złożony wniosek.

Przewodniczący Leszek Peplowski zapytał o kryteria jakie były brane pod uwagę przy ustalaniu bonifikat w projekcie uchwały nr 16 w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określania warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców.

Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak wyjaśnił, że bonifikata jest udzielana od wartości wyceny nieruchomości, jeżeli lokal mieszkalny został wyremontowany to cena wzrasta. Mieszkania, które są w złym stanie są sprzedawane z dużą bonifikata.

Przewodniczący Leszek Peplowski zapytał o organizację czasu wolnego w okresie wakacji w Napiwodzie. (chodzi o dostęp do boiska, placu zabaw)

Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak odpowiedział, żeby skonsultować się z Dyrektorem SP w Napiwodzie.

Przewodniczący Leszek Peplowski zwrócił uwagę na działkę, znajdującą się na przeciwko Banku Spółdzielczego, chodzi o parking na którym stoi znak – parking płatny. Problem polega na tym, że osoby przyjezdne szukają miejsca gdzie mogą zapłacić za postój, wprowadza to ich w błąd i wiele osób nie korzysta z tego parkingu.

Przewodniczący ogłosił 5 min przerwy.

Po przerwie.

Przewodniczący komisji Leszek Peplowski zapytał ponownie o kryteria jakie były brane pod uwagę w ustaleniu bonifikat.

Kierownik wydziału GMKR Joanna Krystkiewicz- Hablutzel wyjaśniła, że pod uwagę był brany rok budowy lokali mieszkalnych.

Radny Leszek Peplowski zapytał o parking przy ul. Mickiewicza i przy wjeździe do zamku.

Pani Joanna Krystkiewicz-Hablutzel wyjaśniła, że wzgórze i zamek jest w dzierżawie NOK-u, i to NOK jest odpowiedzialny za te parkingi.

Radny Mieczysław Szpejna zwrócił uwagę na działkę ul. Olsztyńskiej naprzeciwko sklepu „Biedronka”. Chodzi o jej wykoszenie.

Pani Joanna Krystkiewicz – Hablutzel powiedziała, że jeśli to jest teren własnościowy gmina za nią nie odpowiada.

Ad.2.

Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski poprosił o przejście do analizy materiałów sesyjnych.

Pkt. 6. Informacja o funkcjonowaniu gminnych przedszkoli w 2014r.

Informacje dyrektora Przedszkola nr 2 w Nidzicy – radni otrzymali w formie pisemnej – *nie było pytań.*

Informacje dyrektora Przedszkola nr 4 w Nidzicy – zostały przedstawione na IX sesji Rady Miejskiej w Nidzicy w formie multimedialnej.

Pkt.7. Ocena bezpieczeństwa na wsi – *nie było pytań.*

Pkt. 8. Organizacja wypoczynku dzieci i młodzieży w okresie wakacyjnym przez podległe jednostki. Informacja o funkcjonowaniu i wykorzystaniu obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie Gminy Nidzica – *nie było pytań.*

Pkt.9. Informacja o funkcjonowaniu gospodarki odpadami na terenie gminy – radni otrzymali w formie pisemnej – *nie było pytań.*

Pkt. 10. Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2014r. – radni otrzymali informacje w formie elektronicznej – *nie było pytań.*

Pkt.11. Podjęcie uchwał w sprawach:

1) rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Nidzica za rok 2014;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2) udzielenia absolutorium Burmistrzowi Nidzicy za rok 2014;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3) zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2015 rok;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2015-2024;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany

6) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7) kierunków działania Burmistrza Nidzicy dotyczących działalności w zakresie telekomunikacji;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8) zwolnień od podatku od nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

11) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

12) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

13) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały nie został zaakceptowany.

14) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem są te same nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15) wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

16) zmiany Uchwały Nr XXXIV/504/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 4 lipca 2013r. w sprawie „Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

17) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia między Gminą Nidzica a Powiatem Nidzickim w sprawie zasad prowadzenia zajęć religii w pozaszkolnym punkcie katechetycznym przy Zborze Kościoła Chrześcijan Baptystów „Antiochia” w Nidzicy.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

18) utworzenia odrębnego obwodu głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

19) wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

20) wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

21) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

22) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

23) przyjęcia planu „Ponadlokalny program rewitalizacji sieci miast Cittaslow”.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

24) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu Opieki nad Zabytkami Miasta i Gminy Nidzica na lata 2014-2017”.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

25) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części budynku na okres dłuższy niż 3 lata;

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Przewodniczący ogłosił 5 min przerwy.

Po przerwie.

Ad.3.

Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski przywitał zaproszonych gości – przedstawicieli stowarzyszeń z terenu Gmina Nidzica. Na początku spotkania przewodniczący przedstawił w skrócie wszystkich członków komisji.

Następnie przedstawiciele stowarzyszeń również po kolei powiedzieli kilka słów o sobie. W spotkaniu uczestniczyło 9 osób, m.in. przedstawiciele LOT, „4 Łapy”, PSOUU, NUTW, ZHP, ZKRP, PCK. Każdy z przedstawicieli przedstawił problemy z jakimi boryka się ich stowarzyszenie, niemniej jednak większość z tych osób jest zadowolona z prowadzenia swojej działalności, są to osoby zaangażowane w swoją pracę, lubią ją i starają się aby dana organizacja funkcjonowała jak najlepiej.

Wnioski Komisji:

1. Komisja po spotkaniu z przedstawicielami organizacji pozarządowych zawnioskowała o przewrócenie współpracy z organizacjami pozarządowymi do Urzędu Miejskiego

- i utworzenie konkursu ofert na realizację zadań gminnych zgodnie z ustawą o współpracy z organizacjami pozarządowymi.
2. Komisja zwróciła się z zapytaniem o utworzenie punktu poboru opłat za wywóz nieczystości za kanalizację i wodę.
 3. Komisja zawnioskowała o usunięcie suchego drzewa rosnącego w pobliżu zabudowań przy ul. Żeromskiego 26 i 26A.

Na tym protokół zakończono.

Protokółował:

PODINSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Patrycja Lipner

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Rolnictwa, Zdobycia,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska

Leszek Pełowski