

**Protokół Nr 9/2015**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,**  
**Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska**  
**z dnia 11 sierpnia 2015 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Leszek Peplowski - Przewodniczący
2. Magdalena Łączkowska - Wiceprzewodnicząca
3. Paweł Przybyłek - Członek
4. Mieczysław Szpejna - Członek
5. Józef Kotwicki - Członek

oraz

1. Dyrektor NOK – Paweł Bukowski
2. Zastępca Burmistrza – Leszek Śpiewak
3. Burmistrz Nidzicy – Jacek Kosmala

**Porządek posiedzenia:**

1. Ocena przygotowania gminy Nidzica do dożynek gminnych.
2. Analiza materiałów sesyjnych.
3. Sprawy różne.

**Ad.1.**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Leszek Peplowski. Pierwszy zabrał głos Dyrektor NOK – Paweł Bukowski. Przedstawił i omówił radnym plan zbliżających się Dożynek Gminnych 2015. Szczegóły:

13.00 Przemarsz korowodu dożynkowego

14.00 Msza święta

15.00 Uroczyste otwarcie Dożynek

-Występ kapeli ludowej BERKLEJDY

- Koncert Orkiestry Dętej z Kurzętnik

- Występy dzieci ze Szkoły Podstawowej ZS nr 2 oraz Przedszkola nr 2 i 4

- Występ zespołu Wiosenny Kwiat

- Ogłoszenie wyników konkursu na najładniejszy wieniec dożynkowy

- konkursy rekreacyjno – sportowe

**Koncerty Disco Polo:** 17.00 Jorrgus; 19.00 Casandra; 20.00 Marcin Siegieńczuk ; 22.00

Dyskoteka

Kolejnym ważnym punktem, który omówił Dyrektor NOK – Paweł Bukowski było przedstawienie gry multimedialnej, którą można odnaleźć na stronie internetowej [www.historia.nidzica.pl](http://www.historia.nidzica.pl).

Dyrektor Nidzickiego Ośrodka Kultury Pan Paweł Bukowski 3 listopada 2014r. podpisał z Samorządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego umowę przyznania pomocy na operacje z zakresu małych projektów w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” objętego PROW na lata 2007-2013 pt. „Kraina Tysiąca Jezior i Tysiąca Fortyfikacji -multimedialny szlak turystyczny”. Głównym założeniem projektu jest rozwijanie turystyki na obszarze LSR przez stworzenie **nowego produktu turystycznego promującego tereny powiatu Nidzickiego w postaci multimedialnej trasy turystycznej opartej na jednolitej idei „militaria – obronność”**. Powstała gra obejmuje dwie części (miasto i zamek) z możliwością poruszania się po nich jak w grze komputerowej FPS (czyli widok z pierwszej osoby).

Kolejnym punktem obrad posiedzenia komisji było odczytanie pism, które wpłynęły do Rady Miejskiej. Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski odczytał odpowiedzi na złożone wnioski na poprzedniej komisji. Następnie odczytał pismo dot. wsparcia finansowego wsi Grzegórzki w konkursie Związku Gmin Warmińsko- Mazurskich Czysta i piękna zagroda – estetyczna wieś 2015.

Kolejne pismo skierowane do Rady Miejskiej dot. prośby podniesienia diety sołtysa o 100zł. – radni pozytywnie przychylni się do złożonego wniosku, podjęli decyzję o tym, żeby dieta sołtysa wzrosła wraz z nowym rokiem 2016.

Radni Rady Miejskiej zwrócili się z prośbą o przygotowanie uchwały w sprawie dekomunizacji patronatu ulicznego w Nidzicy, przynajmniej w zakresie czterech ulic, patronami, których są czołowi działacze zbrodniczego systemu komunistycznego w powojennej Polsce, tj: Paweł Finder; Juljan Marchlewski, Marceli Nowotko, Karol Świerczewski. – Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak wyjaśnił, że koszty wymiany dokumentów to ok 120zł, najpierw jednak należy zorganizować spotkanie z mieszkańcami w sprawie konsultacji społecznych.

Wniosek o zmianę położenia drogi F-33 KDW oraz o sprzedaż nieruchomości gruntowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. – Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak wyjaśnił, że mieszkańcy złożą wniosek ponownie po uchwaleniu planu zagospodarowania przestrzennego, ich wniosek zostanie uwzględniony w zmianach.

Pismo dot. propozycji publikacji artykułu na temat Nidzicy w Biznesie Plus – w ogólnopolskim wydaniu Gazety Wyborczej. – Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak

powiedział, że jeśli miasto miałoby gruntów inwestycyjnych o wiele więcej, można by było reklamować się w gazecie. Obecnie wolne środki lepiej przeznaczyć na promocję czy nową infrastrukturę.

Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski zapytał o uchwałę która na poprzedniej sesji została zdjęta z porządku obrad, zapytał czy jest plan wobec niej, czy będzie podjęta jeszcze raz.

Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak powiedział, że uzasadnienie do tej uchwały zostanie rozszerzone i na najbliższą sesję będzie ponownie poddana pod głosowanie.

Radny Mieczysław Szpejna powiedział, że lepiej aby uchwała była podjęta na następnej sesji. Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak powiedział, że lokale mieszkalne, które są w gorszym stanie będą sprzedawane taniej.

## **Ad.2.**

Do pkt. 6 materiałów sesyjnych - przedstawienia efektów realizacji programów i projektów realizowanych z udziałem środków zewnętrznych (krajowych i unijnych) za 2014r. oraz za I półrocze 2015r. radni nie wnieśli żadnych pytań i uwag.

Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski przystąpił do omawiania Pkt.7. Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2015 rok.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

- 2) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2015-2024.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

- 3) wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Nidzica akcji Banku Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna w Olsztynie poprzez ich sprzedaż w drodze publicznego obrotu papierami wartościowymi.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

4) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

5) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Programu Opieki nad Zabytkami Miasta i Gminy Nidzica na lata 2014-2017”.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

6) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

7) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

8) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

9) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

10) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

11) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

12) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

13) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

14) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

15) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

16) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

17) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

18) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

19) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

20) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

21) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

22) rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

23) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica  
(projekt uchwały załączony na płycie CD)

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

24) uchylająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych  
z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu. (ul. Olsztyńska 39B, Nidzica)

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 3 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

25) wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Nidzica. (Łyna, działka nr 58/2)

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

26) wyrażenia zgody na nabycie lokalu mieszkalnego. (Napiwoda 14/1, lokal nr 5)

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski zapytał dlaczego przejmujemy lokale, grunty  
i nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak powiedział, że Agencja Nieruchomości Rolnej nie może  
sprzedaż budynku osobie indywidualnej. Może przekazać ją Gminie, po 5 latach Gmina może  
sprzedać ją najemcom. Na odświeżenie lokalu miasto dodatkowo otrzyma 20 tys. zł.

27) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Napiwoda, działka nr 162/89).

W głosowaniu brało udział 4 radnych

Za głosowało – 4 radnych

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

28) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Olszewo, działka nr 50/7, Napiwoda  
działka nr 202/25).

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

29) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości (Zagrzewo-działka nr 1/13;  
Wietrzychowo-działka nr 1/6, Szerokopas- działka nr 46/5).

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

Zastępca Burmistrza Leszek Śpiewak powiedział, że od Agencji Nieruchomości Rolnej miasto otrzymuje hydrofonie. Dodatkowo 300 tys. zł na modernizację.

30) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

31) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat,  
których przedmiotem są te same nieruchomości.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

32) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat,  
których przedmiotem są te same nieruchomości.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

33) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

34) powołania Zespołu opiniującego kandydatów na ławników.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych



Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

35) utworzenia odrębnego obwodu głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej.  
W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

36) przyjęcia do realizacji dokumentu pn.: „Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Nidzica”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013, Priorytet IX Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna, Działanie 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej – plany gospodarki niskoemisyjnej.

W głosowaniu brało udział 4 radnych  
Za głosowało – 4 radnych  
Przeciw – 0  
Wstrzymało się – 0  
*Projekt uchwały został zaakceptowany.*

### **Ad.3.**

Radny Mieczysław Szpejna zapytał o możliwość wykonania barierki przy schodach przy ZSZiO. Burmistrz Nidzicy Jacek Kosmala odpowiedział, że istnieje taka możliwość.

**Na tym protokół zakończono**

*Protokółował*

PODIINSPEKTOR  
ds. Rady Miejskiej

.....  
*Patrycja Lipner*

*Przewodniczył*  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Komisji Rozwoju Gospodarczego,  
Rolnictwa, Budownictwa,  
Mieszkalnictwa, Ochrony Środowiska  
*Leszek Pełtowski*