

**Protokół nr 17/2016
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowarowej
z dnia 29 marca 2016r.**

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Tadeusz Danielczyk – Przewodniczący
2. Waldemar Pyracki – Wiceprzewodniczący
3. Aneta Dymerska – Członek
4. Irena Halicka – Członek
5. Krzysztof Korzeniewski – Członek
6. Marcin Paliński – Członek
7. Waldemar Pszczółkowski – Członek

oraz:

Burmistrz Nidzicy – Jacek Kosmala
Zastępca Burmistrza – Leszek Śpiewak
Dyrektor NOK – Paweł Bukowski

Porządek posiedzenia:

1. Stan techniczny zamku i posesji, NOK i biblioteki - informacja dotycząca stanu technicznego, obowiązujących przeglądów, drogi pożarowe, instalacje odgromowe, ewentualne potrzeby związane z bezpieczeństwem.
2. Analiza materiałów sesyjnych.
3. Sprawy różne.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Ad.1.

Przewodniczący Tadeusz Danielczyk otworzył posiedzenie Komisji. Przywitał radnych i przedstawił porządek obrad.

Następnie Przewodniczący Komisji przywitał Dyrektora NOK - Pana Pawła Bukowskiego, który przedstawił informację na temat stanu technicznego zamku i posesji NOK. Dyrektor poinformował, że wszystkie kontrole przebiegły dobrze, nic nie zagraża bezpieczeństwu, to co było sprawdzane działa sprawnie. Obecnie przeprowadzany jest remont w kinie - będzie utworzona salka muzyczna.

Zastępca Burmistrz Leszek Śpiewak wtrącił, że w remont wykonywali konserwatorzy z ZS nr 1 i ZS nr 2. Gmina poniosła tylko koszty materiałów.

Dyrektor NOK powiedział, że ogólny wizerunek z zewnątrz kina się poprawi, jeżeli chodzi o zamek instalacje odgromowe są w dobrym stanie, na początku kwietnia będą wykonywane prace ppoż. Dyrektor poinformował, że remontu wymagają schody prowadzące na zamek, lecz jeśli pozyskają środki z Cittaslow, będzie można wykonać tylko częściowy remont schodów z tych środków. Ponadto Dyrektor poinformował radnych, że posiadają również projekt nasadzeń drzew na terenie zamku. Dodatkowo,

bardzo wielu mieszkańców zwróciło uwagę na to, aby wyremontować „mur,, pod zamkiem z przeznaczeniem np. na organizację koncertów.

Radny Marcin Paliński zapytał jakie zostały podjęte działania jeśli chodzi o hotel.

Dyrektor NOK odpowiedział, że z pracami czekają na wykonanie w pierwszej kolejności ppoż.

Radny Tadeusz Danielczyk odnośnie remontu hotelu, powiedział, że przy pomocy „swoich,, pracowników koszty będą o 70-80% niższe.

Burmistrz Nidzicy Jacek Kosmała wyjaśnił, że jeśli hotel będzie podlegał pod NOK, również w pracach będą brać udział pracownicy NOK i biblioteki (konserwatorzy). Jeśli na wszystkie remonty Gmina wynajmowała by firmę, koszty byłyby o wiele większe.

Ad.2. Analiza materiałów sesyjnych.

Pkt.6. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nidzicy za 2015 rok. – radni otrzymali materiały w formie papierowej – nie wnieśli żadnych pytań i uwag.

Pkt.7. Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2016 rok.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw –0

Wstrzymało się –0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 2) zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2016-2027.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 3) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

Radny Marcin Paliński zapytał czy zostały uwzględnione wszystkie wcześniej złożone wnioski.

Burmistrz odpowiedział, że wszystkie możliwe wnioski - te które spełniały wszystkie wskaźniki.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 4) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Nidzica.

Radny Marcin Paliński zapytał czy Gmina posiada środki aby przeznaczyć je dla MWiK.

Burmistrz odpowiedział, że 120tys zł na pewno trzeba dołożyć dla spółki.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 5) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 6) zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2018.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 7) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 8) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Nidzica w roku 2016.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 9) wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 10) wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Do projektów uchwał nr 5,6,7,8,9,10 - wyjaśnień udzielał Przewodniczący Komisji Tadeusz Danielczyk.

- 11) wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 12) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 13) wyznaczenia przedstawicieli Rady Miejskiej w Nidzicy do składu Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego,

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 14) utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nidzicy oraz nadania jej statutu.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

- 15) określenia jednostki obsługującej, jednostek obsługiwanych oraz zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi.

Radny Waldemar Pszczółkowski zapytał o współpracę z powiatem.

Burmistrz wyjaśnił, że w przyszłości będzie można o tym pomyśleć, jeśli CUW będzie już funkcjonowało.

Radny Waldemar Pszczółkowski zapytał czy docelowo ilość księgowych w jednostkach będzie się zmniejszać.

Burmistrz Nidzicy Jacek Kosmala odpowiedział, że docelowo jest taki zamiar.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

16) wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat.
W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

17) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat.
W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Projekt uchwały nr 18 zostanie wprowadzony do porządku obrad.

18) wniesienia skargi kasacyjnej od wyroku WSA w Olsztynie.

Uzasadnienie: Spośród zapisów planu miejscowego unieważnionych przez WSA, proponuje się wnieść skargę na 1 z nich dotyczący par. 15 pkt. 1 terenów dla których stwierdzono nieważność zapisów z pkt 1 brzmiące „Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa – usługi handlu o powierzchni poniżej 2000m².”

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za - 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Ad.3.

Przewodniczący Komisji odczytał odpowiedzi na wnioski zgłoszone na poprzednim posiedzeniu Komisji. Odnośnie wniosku dotyczącego remontu hydrantów z ZS nr 1 i ZS nr2, Burmistrz Nidzicy powiedział, że w momencie gdy Gmina otrzyma większą subwencję, w pierwszej kolejności zostanie wykonany wyłącznik prądu w ZS nr 1.

Następnie Przewodniczący Komisji Tadeusz Danielczyk odczytał wniosek dotyczący wykonania remontu drogi w Wietrzychowie.

Burmistrz Nidzicy powiedział, że drogi są na bieżąco monitorowane, jeśli są uszkodzenia które powodują usterki samochodów, jest to zgłaszane.

Radna Aneta Dymerska powiedziała, że w Wietrzychowie droga była remontowana w części przy blokach mieszkalnych.

Zastępca Burmistrz Leszek Śpiewak dodał, że remonty są wykonywane zgodnie z harmonogramem prac jakie ma spółka PUGK.

Przewodniczący Komisji odczytał pismo dotyczące sprzedaży działki przy ul. Kościuszki. Komisja widząc interesy pozostałych użytkowników działek, oznaczonych numerami 32,33,34,35 i 36, zawnioskowała o odstąpienie od sprzedaży działki nr 38 o pow. 0,0085 ha, położonej w obrębie 5 m.

Nidzica, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność wnioskodawcy, położonej przy ul. Kościuszki 30a.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Burmistrz Nidzicy poinformował, że został ogłoszony przetarg na budowę lokalu socjalnego przy ul. Sienkiewicza. Odnośnie budowy kontenerów przy ul. Żeromskiego Burmistrz poinformował, że obecnie nie mogą one tam powstać.

Dlatego Gmina szuka nowych miejsc aby postawić kilka kontenerów, jeśli powstanie 8 lokali mieszkalnych to i tak jest za mało aby zapewnić wszystkim lokum.

Następnie Burmistrz Nidzicy przedstawił radnym projekt koncepcyjny basenu - został on wykonany przez tego samego projektanta, który projektował halę widowiskowo-sportową.

Radny Marcin Paliński zapytał czy była wykonana analiza SWOT.

Burmistrz odpowiedział, że nie ponieważ nie było to przekazane dla konserwatora.

Radny Marcin Paliński zapytał jaki koszt jest z tym związany.

Burmistrz odpowiedział, że ok 1,5mln zł. Jeśli Gmina otrzyma duże dofinansowanie można przyspieszyć budowę, basen jest zaprojektowany na miarę potrzeb, ma być to nowoczesny obiekt.

Radny Tadeusz Danielczyk zapytał czy jest duża różnica - kosztów - budowy basenu rekreacyjnego, a basenu w którym można organizować zawody. Dużo ludzi wyjeżdża podczas ferii i korzysta z podobnych kompleksów. Radny uważa, że możliwość organizacji zawodów to duży plus.

Burmistrz odpowiedział, że na pewno do basenu będzie dokładała mniej niż do hali widowiskowo-sportowej. Wszyscy wiedzą, że młodzież musi mieć zapewnione miejsce do spędzania czasu wolnego.

Radny Waldemar Pyracki dodał, że na naszym terenie sport rozwija się coraz bardziej.

Następnie Przewodniczący Komisji Tadeusz Danielczyk odczytał pismo dotyczące udostępnienia klucza do bramki przy ul. Traugutta.

Burmistrz wyjaśnił, że od bardzo długiego czasu istnieje przy tej ulicy konflikt sąsiedzki, mieszkanka miała wiele propozycji, mogła otrzymać klucz na stałe lub mieć udostępniony w każdej chwili.

Komisja zawnioskowała o możliwość przekazania klucza dla właścicielki mieszkania przy ul. Traugutta 7A/57, w celu umożliwienia korzystania przez Państwa Woźniak z bramek w każdej chwili i lepszego dojazdu do klatki.

W głosowaniu brało udział 7 radnych.

Za – 7

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Radny Krzysztof Korzeniewski zapytał o sprawę cmentarza.

Burmistrz odpowiedział, że rozmowy nadal trwają lecz są trudne.

Radny Krzysztof Korzeniewski powiedział, że wielu mieszkańców zgłasza problem ronda w Rozdrożu.

Zastępca Burmistrza powiedział, że nie można nic w tej chwili poradzić, trzeba być ostrożnym i zwalniać przy dojeździe do ronda.

Następnie Przewodniczący przeszedł do przegłosowania protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji - za przyjęciem protokołu głosowało - 7 radnych

Przeciw - 0

Wstrzymało się - 0

Protokół został przyjęty.

Na tym protokół zakończono

Protokółowała

PODINSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Patrycja Lipner

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Bezpieczeństwa Publicznego
i Ochrony Przeciwpożarowej

Tadeusz Danielczyk
Przewodniczył