

Protokół nr 25/2016
posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
w dniu 15 grudnia 2016 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Leszek Peplowski – Przewodniczący
2. Magdalena Łączkowska - Członek
3. Mieczysław Szpejna- Członek
4. Paweł Przybyłek – Członek
5. Józef Kotwicki -Członek

oraz

- p. Leszek Śpiewak – Zastępca Burmistrza Nidzicy
p. Wiesława Rozmus – Skarbnik Miasta
p. Joanna Krystkiewicz-Hablutzel – Kierownik Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa
p. Antoni Grochal – Prezes PSS „Społem”

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski, po czym przedstawił porządek obrad. Następnie przekazał głos dla p. Antoniego Grochala Prezesa PSS „Społem”, który podziękował za zaproszenie i poinformował, iż chciałby przedstawić stan przygotowań do remontu budynku SDH w Nidzicy. Firma posiada przygotowaną dokumentację i pozwolenie na budowę jednakże pojawiła się możliwość pozyskania środków unijnych na termomodernizację z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Remont planowany jest na przyszły rok. Dodał, że firma wnosi spore kwoty do budżetu gminy z tytułu dzierżaw i podatku od nieruchomości. Poprosił o przedłużenie dzierżawy na rok czasu na grunt pod budynkiem przy ul. Warszawskiej (sklep rybny). Zakład jest restrukturyzowany. Powstaje liczna konkurencja, ale zakład daje sobie radę.

Przewodniczący Komisji przypomniał, że na poprzednim posiedzeniu Komisji radni wnioskowali o zabezpieczenie dojścia do budynku mieszkalnego znajdującego się obok sklepu i wyrazili zgodę na roczną dzierżawę.

Radny Józef Kotwicki zauważył, że remont był obiecany już dawno. Wielu radnych ma wątpliwości bo nic nie zostało zrobione. Następnie zapytał jak będzie wyglądała elewacja.

Prezes odpowiedział, że będzie to odtworzenie istniejącego stanu. Konserwator nie wyraził zgody na nowoczesną szklaną elewację z fryzem trójkątnym.

Radny Mieczysław Szpejna zwrócił uwagę, że nastąpiły zmiany na stanowisku konserwatora zabytków, więc czy nie należałoby dokonać zmian w wyglądzie budynku polegających na nawiązaniu do pozostałych budynków.

Prezes odpowiedział, że jest to problem natury budowlanej ale spróbuje coś z tym zrobić.

Analiza materiałów sesyjnych.

Informacje jednostek organizacyjnych i szkół na temat przygotowania i organizacji ferii zimowych dla dzieci (NOK, M-GBP, CUW, MOPS).

Nie wniesiono uwag i zapytań.

Przewodniczący Komisji ogłosił 2 min. przerwy.

Po przerwie.

Przystąpiono do omówienia projektów uchwał. Finansowe projekty uchwał przedstawiła p. Wiesława Rozmus Skarbnik Miasta.

Radni pytali o przekształcenie spółki PUGK w in house, czy było to konieczne. Dalej o kaplicę czy został już sprzedana.

Zastępca Burmistrza powiedział, że otwarte zostały oferty. Najkorzystniejsza wynosi 600 tys. zł. Środki zostaną przekazane na modernizację kotłowni i sieci ciepłowniczej.

Przewodniczący Komisji pytał o przetarg na modernizację i czy będzie nowa lokalizacja cmentarza.

Zastępca wyjaśnił, że I przetarg został unieważniony z uwagi na zbyt wysokie kwoty. Teraz ogłoszony jest II przetarg. Jeżeli chodzi o lokalizację cmentarza powiedział, że odbyło się spotkanie z nowym Konserwatorem zabytków, na którym uzyskaliśmy pozwolenie na wycinkę drzew. Najprawdopodobniej będzie możliwość pochówku na starej części cmentarza.

W nawiązaniu do projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica Przewodniczący odczytał pismo p. Agnieszki Janusz – zarządcy wspólnot mieszkaniowych, w którym skarży się na nierówne traktowanie mieszkańców wspólnot mieszkaniowych na terenach wiejskich i wnioskuje o zwiększenie częstotliwości odbioru odpadów zmieszanych, do takiej jaka jest na terenie miasta.

Radni pytali dlaczego regulamin nie został zmieniony. Odrzucony został na poprzedniej sesji, ponieważ nie uwzględnione zostały wnioski radnych.

Zastępca wyjaśnił, że część uwag została ujęta. Dodał, że gmina musi mieć regulamin porządku i czystości ponieważ zawiera również uregulowania w innych sprawach, nie związanych z wywozem śmieci.

Radni stwierdzili, że uwzględnione zostały uwagi pasujące Związkowi. Ponadto, radny Józef Kotwicki stwierdził, że ukarani zostaną mieszkańcy, bo to oni wnioskuje przez radnych o dokonanie zmian.

W celu wyjaśnienia spornych kwestii na posiedzenie poproszono p. Joannę Krystkiewicz-Hablutzel Kierownika Wydziału GMKR, która powiedziała, iż nie możemy przyjąć innej częstotliwości wywozu odpadów niż określona została w uchwale Zgromadzenia.

Następnie Przewodniczący Komisji omówił krótko pismo – propozycję Stowarzyszenia 4-Łapy w sprawie współpracy przy prowadzeniu hotelu na zamku. zaproponował, żeby zaprosić p. Prezes na posiedzenie styczniowe.

Opiniowanie uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2016 rok;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2016-2026.;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ wydatków budżetu gminy, których nie zrealizowane planowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nidzica w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ ustalenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2017-2030;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ uchwalenia budżetu Gminy Nidzica na 2017 rok;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 1

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 3

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ udzielenia pomocy finansowej Województwu Warmińsko-Mazurskiemu;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nidzica;
W głosowaniu brało udział 4 radnych
Za głosowało – 0
Przeciw – 2
Wstrzymało się – 2
Projekt uchwały nie został zaakceptowany.

10/ nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Nidzica;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 4
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ przystąpienia Gminy Nidzica do Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej Euroregion Bałtyk.
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 3
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 1
Projekt uchwały został zaakceptowany.

Projekt uchwały wprowadzany do porządku obrad w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 0
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 4

Sprawy różne

Protokoły nr: 23/2016 i 24/2016 przyjęto jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący odczytał sprawozdanie z działalności Komisji w 2016 r. i przedstawił plan pracy Komisji na 2017 r. Plan pracy przyjęto jednogłośnie.

Wnioski:

1. „Komisja wnioskuję o ustawienie na drodze powiatowej nr 1578N relacji Nidzica – Bartoszek znaku zakazu B-33 z ograniczeniem ruchu pojazdów do 40 km/h na wysokości działki nr 133/1 obręb Waszulki, gmina Nidzica tj. na wjeździe do Nidzicy przed pierwszymi zabudowaniami zlokalizowanymi na działkach nr 133/1 i 134/ obręb Waszulki, gmina Nidzica w czasie trwania objazdu drogi wojewódzkiej nr 604”. W uzasadnieniu członkowie komisji zwrócili uwagę, iż na odcinku drogi powiatowej, po której odbywa się objazd poruszają się dzieci uczęszczające do szkoły. Z racji tego,

iż ruch pojazdów poruszających się po drodze powiatowej zwiększył się prosimy o rozważenie możliwości ustawienia w/w znaku.

2. „Komisja wnioskuje o zwrócenie uwagi właścicielowi działek nr 288/92, 288/93, 288/94, 288/95, 288/91 w obrębie Waszulki, gmina Nidzica zlokalizowanych przy drodze powiatowej nr 1578N relacji Nidzica – Bartoszki o obowiązku uprzątnięcia pasa drogowego z zanieczyszczeń naniesionych na jezdnię przez pojazdy wywożące na przedmiotowe działki ziemię oraz karpy, oraz utwardzenia pobocza drogi na wysokości w/w działek. Z racji tego, iż ruch pojazdów po drodze powiatowej znacznie się zwiększył z racji prowadzonego objazdu drogi wojewódzkiej, błoto naniesione na jezdnię przez pojazdy wyjeżdżające z w/w działek, które przy minusowych temperaturach zamarza stwarza realne zagrożenie dla ruchu drogowego.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.


Na tym protokół zakończono

Protokółowała

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Mieszczyńska

Przewodniczył

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju Gospodarczego,
Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska

Leszek Peplowski