

PROTOKÓŁ

Z kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez ANR nieruchomości niezabudowanej - Akt Notarialny Rep. A Nr 1560 z dnia 13.03.2007 r. przeprowadzonej w dniu 10.02.2017 r.

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT ANR w Olsztynie:

1) **Kamila Oosthuizen**

2) **Agnieszka Bieńkowska**

na podstawie upoważnienia nr: OL.BD.604.9.2017.KO.2 z dnia 19.01.2017 r

Załącznik Nr 1 - Pismo znak: OL.BD.604.9.2017.KO.2 z dnia 19.01.2017 r.

W obecności Przedstawiciela Nabywcy:

Pani Danuty Matuszewskiej- Inspektora w Wydziale Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Załącznik nr 2: Pismo zawiadamiające o kontroli znak: OL.BD.604.9.2017.KO.1 z dnia 19.01.2017 r.

Załącznik nr 3: Zwrotne potwierdzenie odbioru pisma zawiadamiającego o kontroli.

Cel kontroli: sprawdzenie realizacji celu na jaki nieodpłatnie przekazano nieruchomość.

I.1. Informacje dotyczące Nabywcy:

I.1.1. Nazwa nabywcy: Urząd gminy w Nidzicy

I.1.2. Adres siedziba: Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica .

Załącznik Nr 4 - Kopia Aktu Notarialnego Repertorium A Nr 1560/2007 z dnia 13.03.2007 r.

I.1.3. Numer KRS – nie dotyczy

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN – nie dotyczy

I.2. Informacje o umowie:

I.2.1. Nazwa nieruchomości: działka niezabudowana nr 70/2, obręb Orłowo
gmina: **Nidzica**
powiat: **nidzicki,**
województwo: **warmińsko-mazurskie.**

I.2.2. Powierzchnia nieruchomości: 0,3006 ha

I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania :

Zgodnie z treścią aktu notarialnego, Decyzją nr 65/05 z dnia 06.07.2005 r., znak: GMKR 7331-50/05 ustalono warunki zabudowy działki dla inwestycji polegającej na urządzeniu boiska sportowego i placu zabaw dla dzieci.

I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

Na podstawie wypisu i wyrysu ze Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z dnia 27.01.2017 r/, działka położona jest w strefie przyrodniczo-krajobrazowej.

I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości:

Nieodpłatne przekazanie nastąpiło na przeznaczenie nieruchomości dla inwestycji polegającej na urządzeniu boiska sportowego i placu zabaw dla dzieci.

I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli

I.4.1. Data poprzedniej kontroli: Nie dotyczy.

I.4.2. Ustalenia z poprzedniej kontroli: Nie dotyczy.

II.1. Ustalenia z lustracji:

Działka zagospodarowana zgodnie z celem na jaki została przekazana gminie.

Załącznik nr 5- Dokumentacja fotograficzna.

II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez Nabywcę

Na podstawie okazanego wypisu z rejestru gruntów działka znajduje się w Zasobie Gminy Nidzica.

Podpisy kontrolujących znajdują się na oryginalnym protokole z przeprowadzonej kontroli.

III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez Nabywcę:

Brak.

Podpis Przedstawiciela Nabywcy znajduje się na oryginalnym protokole z przeprowadzonej kontroli.