

Projekt

z dnia 12 maja 2017 r.

Zatwierdzony przez

Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Leszek Adam Spiewak
Leszek Adam Spiewak

UCHWAŁA NR 6
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczonej jako działka nr 274/11 o pow. 0,1045 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze OL1N/00009489/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Przybyłek

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Kwaterami

Joanna Krystianowicz-Hablutzel

Sprawdzony pod względem
formalnym

Anna Maria Boronka

RADCA PRAWNY Strona 1

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona w obrębie 4 m. Nidzica, oznaczona numerem 274/11 o pow. 0,1045 ha została przygotowana do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działka niezabudowana, położona w centralnej części miasta, w bliskim sąsiedztwie obiektów użyteczności publicznej oraz handlowo-usługowych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz telekomunikacyjna na działce.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem C-174 UM przeznaczonym pod zabudowę usługową - usługi nieuciążliwe. Sprzedaż nieruchomości oraz jej zagospodarowanie przez przyszłego inwestora uzupełni istniejącą zabudowę i utworzy ciągłą pierzeję.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Obrotu Nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolniczym

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel