

PROJEKT
Umowa nr GMKR.6332.01.2017

zawarta w dniu roku pomiędzy:

- 1. Gminą Nidzica** z siedzibą w Nidzicy, przy ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572; REGON 510743640, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub osoby przez niego upoważnionej

a

- 2.**

.....

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia miejsca wykorzystywanego do kąpielii przy jeziorze Omulew w Gminie Nidzica, dz. nr 275/6 położona w obrębie geod. nr 7 gminy Nidzica.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy nieruchomości, o których mowa w ust. 1 na czas realizacji przedmiotu umowy protokołem przekazania w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Lokalizacja miejsca wykorzystywanego do kąpielii wymienionego w ust 1 uwidocznioma jest na załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy zorganizowanie i prowadzenie miejsca wykorzystywanego do kąpielii zgodnie z obowiązującym prawem, tj.:
 - 1) Ustawą z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zm.),
 - 2) Ustawą z dnia 18.08.2011r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 656 ze zm.),
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 23.01.2012 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 108),
 - 4) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 27.02.2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne (Dz. U. z 2012 r. poz. 261),
 - 5) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 06.03.2012 r. w sprawie sposobu oznakowania i zabezpieczania obszarów wodnych oraz wzorów znaków zakazu, nakazu oraz znaków informacyjnych i flag (Dz. U. 2012 r. poz. 286),
 - 6) Uchwałą Nr VIII/96/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 21 maja 2015 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu korzystania z plaż i miejsc wykorzystywanych do kąpielii zlokalizowanych w granicach administracyjnych Gminy Nidzica,
 - 7) innych przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo mienia i osób oraz porządek na terenie nieruchomości, w tym za ewentualne szkody, po protokolarnym przejściu terenu od Zamawiającego.
6. Wykonawca zapewnia zgodnie z przepisami zabezpieczenie terenu, na którym wykonywał będzie przedmiot zamówienia oraz ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z nieprawidłowego zabezpieczenia terenu.

§ 2

Strony zgodnie ustalają, że niniejsza umowa obowiązuje od 01.07.2017 r. do 31.08.2017 r. i w okresie jej obowiązywania miejsce wykorzystywane do kąpielii będzie otwarte codziennie w godzinach od 10⁰⁰ do 18⁰⁰.

§ 3

Zlecenie prac podwykonawcom może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za działania własne.

§ 4

1. Za przedmiot zamówienia określony w § 1 ust 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł brutto (słownie:), zgodnie z ceną ofertową ustaloną pomiędzy stronami.
2. Należność będzie regulowana w dwóch równych ratach na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku, w terminie 14 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury/rachunku:
 - 1) I rata 50% wynagrodzenia za okres od 01 lipca do 31 lipca 2017 r.
 - 2) II rata 50% wynagrodzenia za okres od 01 sierpnia do 31 sierpnia 2017 r.
3. Wykonawca wystawia fakturę/rachunek na:

Nabywca: Gmina Nidzica, ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572, REGON 510743640;

Odbiorca Faktury: Urząd Miejski w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1, 13-100 Nidzica, po zakończeniu okresów, o których mowa w ust. 2

§ 5

1. Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest pracownik ds. ochrony środowiska Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Nidzicy.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo doraźnego sprawdzenia jakości wykonywanych usług.
2. W przypadku stwierdzenia uchybień Zamawiający winien niezwłocznie zgłosić je Wykonawcy oraz wraz z przedstawicielem Wykonawcy sporządzić protokół na przedmiotową okoliczność.
3. W przypadku nieprzybycia przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi protokół samodzielnie, odnotowując w nim fakt nieprzybycia przedstawiciela Wykonawcy.
4. Protokoły wymienione w ust. 2 i 3 stanowić będą podstawę do roszczeń z tytułu niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest podjąć działania i usunąć wszelkie wady i usterki dotyczące wykonania przedmiotu umowy nie później niż do następnego dnia roboczego od chwili przyjęcia zgłoszenia od Zamawiającego.

§ 7

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wykonywaniu zobowiązań umownych podczas realizacji zadania.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym gdy Wykonawca nie realizuje postanowień zawartych w umowie, zwłaszcza w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonywać przedmiotu umowy bądź nie wznowił świadczenia usług, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 5 dni.
 - b) Zamawiający 2-krotnie potwierdził nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) brak kontaktu z osobą odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy przez okres kolejnych 3 dni,
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
6. Egzekwowanie kar umownych będzie dokonywane w pierwszej kolejności poprzez potrącenie części wynagrodzenia w wysokości kar z niezapłaconych faktur. Obciążenie karą umowną będzie dokonywane na podstawie noty wystawionej w okresie umożliwiającym terminową zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 9

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory między Stronami będą rozpatrywane przez Sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa – Zamawiający.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Zapytanie ofertowe.
2. Oferta Wykonawcy.
3. Lokalizacja miejsca wykorzystywanego do kąpieli.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: