

OSO. 152, 7. 2017

Rejestr petycji

PRZESYLKA / OSOBIŚCIE

Nidzica, dnia 26 maja 2017 r.

Jan Jabłonowski  
Zarządanie Nieruchomościami  
ul. 3 Maja 2/3  
13-100 Nidzica

URZĄD MIEJSKI W NIDZIC

Wpłynęło dnia 2017-05-29

Zał. 4414 Znak podpis

OSO rFu

Pan Jacek Kosmala  
Burmistrz Nidzicy

## P E T Y C J A

*Szanowny Panie,*

Na podstawie artykułu 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r., w trybie określonym w ustawie z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. 2014r., poz. 1195), korzystając z konstytucyjnego prawa zgłaszania petycji, skarg i wniosków do organów administracji publicznej, w związku z normą określoną w art. 1c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opatach lokalnych (t.j. Dz. U. Z 2016 r., poz. 716 ze zm.), działając w imieniu własnym na podstawie art. 2.2 pkt 2 ustawy o petycjach oraz działając w interesie publicznym, na podstawie art. 2.2 pkt 1 ustawy, niniejszym pismem wnoszę:

- o podjęcie inicjatywy, w sprawie przygotowania dla Rady Miejskiej w Nidzicy projektu uchwały wprowadzającej inne zwolnienie przedmiotowe niż określone w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opatach lokalnych t.j. zwolnienie od uiszczania podatku od gruntu (będącego własnością Gminy Nidzica) na którym zostały postawione pojemniki na odpady komunalne (teren około 35 m<sup>2</sup>) dla mieszkańców zamieszkujących budynki wielolokalowe.

### Uzasadnienie

Przedmiotowa petycja ma na celu ułatwienie życia mieszkańcom Wspólnot Mieszkaniowych z terenu miasta Nidzica, pozbycie się zbędnej biurokracji, szanowanie czasu pracy urzędników gminnych i mojego, ochronę środowiska poprzez zbędne drukowanie, wypełnianie, przechowywanie stosu stron papieru, naprawienie (w pewnym stopniu) błędów, które popełnili urzędnicy wydzielając i sprzedając działki pod budynek wielolokalowy bez gruntu potrzebnego na prawidłowe zagospodarowanie t.j. bez terenu, na którym można postawić pojemnik na odpady komunalne.

Wiosną 2017 r., działając w imieniu Wspólnot Mieszkaniowych którymi administruję, zwróciłem się do Burmistrza Nidzicy o wydzierżawienie grunt gminnego w celu postawienia na nim pojemników na odpady komunalne. Ze względu na wymagania sanitarne i budowlane, teren ten będzie wyłożony kostką betonową, a nad zbiornikami będzie zadaszenie z ażurowymi ścianami (wiata). Od pracownika z Wydziału Finansowego, dowiedziałem się, że każda wspólnota winna corocznie złożyć deklarację na podatek od nieruchomości (4 strony), pełnomocnictwo (druk 2 stronicowy), uiszczyć 17 złotych za pełnomocnictwo od każdej wspólnoty. W rezultacie podatek od nieruchomości za "jedno gniazdo śmietnikowe" wynosić będzie 6 złotych/rok. Gdy jedno "gniazdo" śmietnikowe będzie służyło dla trzech Wspólnot, to każda z nich będzie musiała zapłacić po 2 złote podatku co roku.

Na podstawie art. 1c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opatach lokalnych (t.j. Dz. U. Z 2016 r., poz. 716 ze zm.) Burmistrz jest organem podatkowym właściwym w sprawach podatków i opłat unormowanych w tej ustawie.

W myśl art. 2 ust.1 ustawy o podatku od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty;
- 2) budynki lub ich części;
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Wykaz nieruchomości, które są zwolnione od podatku jest zawarty w art. 7 ust. 1 ustawy /katalog zamknięty/, jednakże na mocy ust. 3 tego artykułu Rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 jak wyżej.

W świetle powyższych okoliczności, petycja jest zasadna.

Wyrażam zgodę na ujawnienie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nidzicy moich danych osobowych (art. 4 ust. 3 ustawy o petycjach).

Z podziękowaniem  
Pali  
14610028116