

Protokół nr 29/2017
posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
w dniu 25 kwietnia 2017 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Leszek Peplowski – Przewodniczący
 2. Mieczysław Szpejna- Wiceprzewodniczący
 3. Magdalena Łączkowska - Członek
 4. Paweł Przybyłek – Członek
- nieobecny radny Józef Kotwicki*
- oraz
- p. Jacek Kosmala – Burmistrz Nidzicy
- p. Leszek Śpiewak – Zastępca Burmistrza Nidzicy
- p. Wiesława Rozmus – Skarbnik Miasta
- p. Joanna Krystkiewicz-Hablutzel – Kierownik wydziału GMKiR

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Leszek Peplowski,

Komisja analizowała materiały na XXXVII sesję Rady Miejskiej w Nidzicy.

Na posiedzenie Komisji zaproszono p. Wiesławę Rozmus Skarbnik Miasta, która omówiła zmiany w budżecie.

W temacie omawianych pozostałych projektów uchwał Zastępca Burmistrza poinformował, że w zmianach nazw ulic nie ujęto ulicy Kozłowskiego, ponieważ na wniosek mieszkańców jeszcze raz odbędą się konsultacje społeczne w sprawie nowej nazwy ulicy.

Przewodniczący poruszył sprawę dzierżawy gruntu gminnego, gdzie umiejscowiony jest baner reklamowy. Czy pobierane są dodatkowe opłaty z tego tytułu.

Zastępca Burmistrza poinformował, że oprócz dzierżawy naliczany jest podatek od budowl.

Sprawozdanie z działalności Nidzickiego Ośrodka Kultury za 2016 r. – przyjęto bez uwag.

Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej za 2016 r. – przyjęto bez uwag.

Sprawozdanie z działalności Centrum Usług Wspólnych za 2016 r.

Przewodniczący Komisji pytał o remonty w szkołach, czy są sprawy nad którymi powinniśmy pochylić się w szczególności.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że potrzeb jest dużo. W tym roku realizujemy I etap budowy Sali w Lynie. W przyszłym roku będzie musieli zmierzyć się z inwestycją w Napiwodzie.

Ocena zasobów pomocy społecznej w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej. – przyjęto bez uwag.

Przyjęcie Stanowiska Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie niedopuszczenia do budowy ferm drobiu, biogazowni i chlewni na terenie Gminy Nidzica.

Przewodniczący Rady Paweł Przybyłek wyraził wątpliwość co do zasadności blokowania inwestycji budowania chlewni dla miejscowych rolników. Poza tym stwierdził, że stanowisko nie ma mocy prawnej więc czy zasadne jest jego podejmowanie.

Burmistrz powiedział, że z drugiej strony takie stanowisko oczekiwane jest przez mieszkańców. Dodał, że można je dopracować, by uwzględniło potrzeby wszystkich mieszkańców również tych, którzy chcą się rozwijać. Tego typu inwestycje powinny być lokowane poza terenami zamieszkałymi, wtedy nie będą stwarzały problemu.

Przewodniczący Komisji również wyraził zdanie, że nie należy blokować możliwości rozwoju dla miejscowych rolników.

Wniosek Komisji:

„Komisja wnioskuje o zdjęcie z porządku obrad Stanowiska Rady Miejskiej w Nidzicy w sprawie niedopuszczenia do budowy ferm drobiu, biogazowni i chlewni na terenie Gminy Nidzica w celu dokonania zmian w jego treści. Komisja mając na uwadze zagrożenia jakie są związane z lokalizacją tego typu inwestycji oraz głosy mieszkańców sprzeciwia się budowie ferm drobiu, biogazowni i chlewni ale na skalę przemysłową i w bliskiej odległości mieszkańców”.

Komisja stoi na stanowisku, że należy mieć na uwadze lokalnych rolników i ich rozwój. Ponadto, Komisja wnioskuje o zachowanie szczególnej ostrożności przy wydawaniu decyzji w ww. sprawach i poprzedzenie ich konsultacjami z odpowiednimi służbami i mieszkańcami.

Przystąpiono do zaopiniowania uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2017 rok;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2017-2036;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 3

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ ustalenia przebiegu istniejącej drogi gminnej ulicy Dubieńskiej w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ zmiany nazw ulic w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 4 radnych.

Za głosowało – 4

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 4
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat,
których przedmiotem są te same nieruchomości;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 4
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

7/ zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów
dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 4
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 0
Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ nadania tytułu „Zasłużony dla Ziemi Nidzickiej”;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 2
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 2
Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ utworzenia Miejskiej Rady Seniorów w Nidzicy oraz nadania jej statutu;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 3
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 1
Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Nidzicy;
W głosowaniu brało udział 4 radnych.
Za głosowało – 3
Przeciw – 0
Wstrzymało się – 1
Projekt uchwały został zaakceptowany.

Komisja otrzymała do konsultacji projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Gminy Nidzica, wypracowany przez doraźną Komisję Statutową - nie zgłoszono propozycji zmian i uwag.

Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji odczytał pismo z Wydziału GMKiR informujące o przekazaniu pism dla najemców o możliwości wykupu mieszkań komunalnych, zgodnie z wnioskiem Komisji złożonym na poprzednim posiedzeniu.

*Przewodniczący Komisji ogłosił 5 min. przerwę.
Po przerwie.*

Komisja otrzymała następujące pisma:

- Zawiadomienie z PKP o Komisji w terenie w sprawie oględzin przejazdu kolejowego w Napiwodzie.
- Broszura – oferta „Budka niefoniczna”.

Komisja jednogłośnie uznała, że jest to dobry pomysł i na próbę można ustawić taki obiekt przy rewitalizacji centrum miasta

- Pismo Związku Gmin Śląska Opolskiego dotyczące wyrażenia poparcia dla uchwał RG Dobrzeń Wielki, Dąbrowa i Komprachcice dot. Przywrócenia granic wymienionych gmin do stanu sprzed 1 stycznia 2017 r.

Radni przyjęli do wiadomości.

- Apel Związku Gmin Śląska Opolskiego o podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zapowiadanych zmian prawa samorządowego.

Radni przyjęli do wiadomości.

- Komisja zapoznała się z pismami mieszkańców w sprawie zwiększenia bonifikat przy wykupie mieszkania: ulica Warszawska 2A, ulica Warszawska 4 oraz Barke.

Na posiedzenie Komisji zaproszono p. Joannę Krystkiewicz-Hablutzel Kierownik Wydziału GMKiR

- Komisja ponownie analizowała sprawę wniosku o zmianę nieruchomości na nieruchomości gminne przy ulicy Sprzymierzonych.

*Przewodniczący ogłosił 2 min. przerwę.
Po przerwie.*

W sprawie rozpatrywanej przed przerwą ustalono, że na kolejne posiedzenie Komisji zaproszony zostanie wnioskodawca, w celu poznania jego stanowiska w sprawie.

W sprawie zwiększenia bonifikat Komisja uznała, że na chwilę obecną obowiązuje uchwała i radni nie mogą podejmować decyzji w sprawach indywidualnych wniosków.

Informację o zasobach mieszkaniowych gminy i zestawienie kosztów remontu budynków oraz lokali socjalnych i komunalnych poniesionych w 2016 r. przyjęto bez uwag.

Przewodniczący Komisji poruszył sprawę złego oznakowania miasta tj. objazdów w trakcie przebudowy drogi 545.

Wniosek:

„Komisja wnioskuje o przeanalizowanie na Radzie budowy dotyczącej przebudowy dróg wojewódzkich nr 545 i 604, istniejącego jak i wprowadzanego tymczasowego oznakowania w mieście Nidzica, pod kątem jego czytelności i przejrzystości”.

Przyjęty jednogłośnie (3 za).

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.


Na tym protokół zakończono

Protokółowała

INSPEKTOR
ds. Radzi Miejskiej

Urszula Moszdzyńska

Przewodniczył


PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju, Gospodarczego,
Rolniczego, Budownictwa,
Mieszkalnictwa i Ochrony Środowiska
Leszek Pełowski

