

Projekt

Z up. BURMISTRZA  
z dnia 16 listopada 2017 r. ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Zatwierdzony przez .....  
*Leszek Adam Śpiewak*

UCHWAŁA NR .....<sup>10</sup>.....  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 10 lat, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca część działki nr 29/10 o pow. 125 m<sup>2</sup>, położona w obrębie nr 4 m. Nidzica przy ul. 1 Maja, dla której Sąd Rejonowy w Nidzicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod numerem KW OL1N/00009492/0.

§ 2. Załącznik graficzny z zaznaczeniem nieruchomości opisanej w § 1 stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Paweł Przybyłek**

Sporządził:

INSPEKTOR

*Karolina Arcyz*

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Katastru

*Joanna Krszyszkiewicz-Hablutzel*

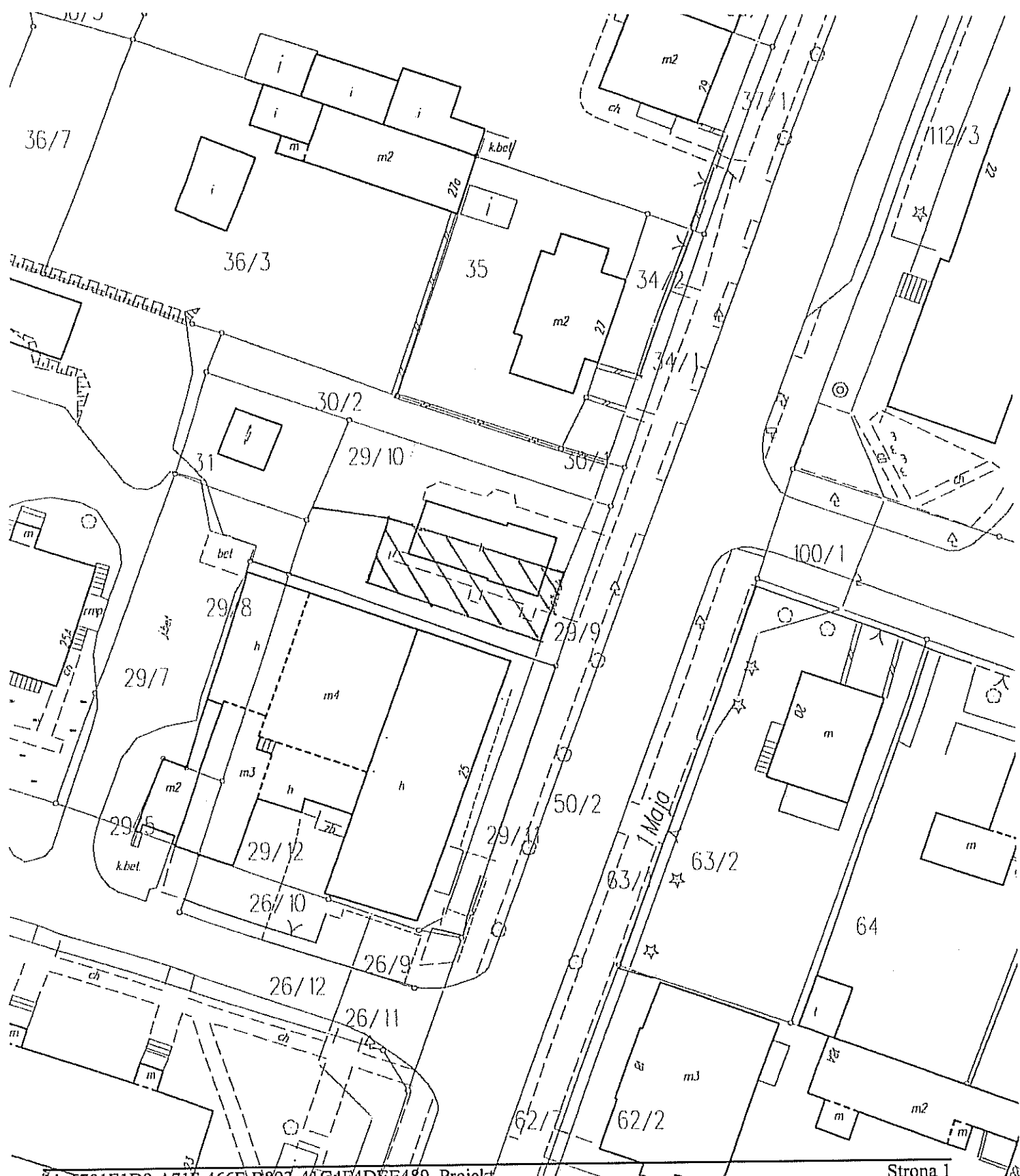
Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*Ewa Mioszczyńska*  
RADCA PRAWNY

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Nidzicy

z dnia ..... 2017 r.



### Uzasadnienie

Delegację do podjęcia niniejszej uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomości zawiera przepis art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Projekt uchwały dotyczy gruntu, który dotychczas był przedmiotem dzierżawy na okres 1 roku (umowa wygasła z dniem 31 października 2017 roku). Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 10 lat na grunt o pow. 125 m<sup>2</sup>. Komisja Planowania, Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Nidzicy pismem (znak: OSO.0004.121.2017) z dnia 02 listopada 2017 roku wyraziła zgodę na przygotowanie niniejszego projektu uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały dotyczy wyrażania zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 10 lat. Przedmiotowy teren jest zabudowany budynkiem o funkcji handlowo-usługowej.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Nidzicy widzi celowość przedłożenia niniejszego projektu uchwały Radzie Miejskiej.

Sporządził:

INSPEKTOR

*Karolina Arcyz*

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Miejskim Komunalnym i  
Kolejnym

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*

