

Protokół nr 32/2017
posiedzenia
Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodziarowej
w dniu 29 sierpnia 2017 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

Tadeusz Danielczyk – Przewodniczący Komisji

Waldemar Pyracki – Wiceprzewodniczący

Irena Halicka - Członek

Krzysztof Korzeniewski - Członek

Waldemar Pszczółkowski- Członek

Aneta Dymerska – Członek

oraz

Burmistrz Nidzicy – Jacek Kosmala

Zastępca Burmistrza – Leszek Śpiewak

Kierownik Wydziału T-I – Halina Piotrkowska

Prezes PUGK Sp. z o.o. – Andrzej Jabłonka

przedstawiciele Wspólnot Mieszkaniowych Aleja Wojska Polskiego oraz Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa”

Obrady komisji otworzył Przewodniczący Komisji Tadeusz Danielczyk. Następnie przedstawił propozycję porządku obrad:

1. Omówienie tematu budowy drogi wewnętrznej na osiedlu Aleja Wojska Polskiego z mieszkańcami.
2. Analiza materiałów na XL sesję Rady Miejskiej.
3. Informacja Komendanta Straży Miejskiej o działaniach podnoszących bezpieczeństwo i porządek na terenie gminy oraz współpracy z Komendą Powiatową Policji oraz strażą Pożarną w zakresie podnoszenia bezpieczeństwa i porządku na terenie gminy.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji.
5. Sprawy różne.

Przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji odczytał pismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa”, w którym Zarząd zwraca się w imieniu mieszkańców do Urzędu Miejskiego z prośbą o przejęcie terenu od Wspólnoty Mieszkaniowej Aleja Wojska Polskiego 5 pod poszerzenie drogi na działce nr 4-105/4. Będąca w realizacji droga została zaprojektowana o szerokości 4m co znacznie utrudni poruszanie się pojazdów. Ponadto mieszkańcy uważają, że droga będzie przebiegać zbyt blisko wiatrolapów. Następnie odczytał odpowiedź Burmistrza w tej sprawie.

Burmistrz wyjaśnił, że nadrzędnym dokumentem jest plan zagospodarowania przestrzennego. Zmiana planu trwa dwa lata. Poza tym obowiązuje nas tryb przetargowy co

znacznie wydłuża czas realizacji. Droga zaprojektowana została zgodnie z własnością gruntów i wykonywana jest w związku ze zgłaszaniem zalewania tych terenów. Dodał, że gmina wykonuje to zadanie z własnych środków i nie może inwestować na nie swoim gruncie.

Pan Jan Jabłonowski Zarządca Nieruchomości powiedział, że w ubiegłych latach wspólnoty występowały o przejęcie tego gruntu. Ze względów bezpieczeństwa powinno to być uregulowane.

Mieszkańcy zwrócili uwagę na inne problemy związane z realizacją tej drogi, m.in. zalewaniem terenów, które wcześniej były suche.

Burmistrz wyjaśnił, że na tym etapie jest już za późno na zmianę projektu. Dalej powiedział, że jeżeli mieszkańcy mają jakieś propozycje co do zagospodarowania tego terenu to można wspólnie spotkać się w celu wypracowania porozumienia.

Dalej wyjaśnienia w powyższej sprawie złożyła p. Halina Piotrkowska Kierownik Wydziału T-I.

Wniosek:

W związku ze złożonym wnioskiem Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w sprawie przejęcia terenu od Wspólnoty Mieszkaniowej Aleja Wojska Polskiego 5, Komisja wnioskuję o podjęcie rozmów ze Wspólnotą oraz Spółdzielnią na temat zagospodarowania tego terenu i przedstawienia możliwości działań ze strony gminy.

W związku z obecnością Prezesa spółki PUGK Komisja przeszła do omówienia tematu dokapitalizowania spółki.

Przewodniczący Komisji powiedział, że przygotowany został projekt uchwały na dokapitalizowanie na kwotę 335 tys. zł. Dodatkowo Prezes wystąpił z pismem o kolejne środki na kwotę 800 tys. zł.

Prezes wyjaśnił, że spółka wystąpiła o kolejne dokapitalizowanie w związku z brakiem środków na zapłatę za wykonaną usługę tj. budowę sieci ciepłowniczej. Zagrożona jest płynność finansowa spółki.

Burmistrz powiedział, że szuka rozwiązań tej sytuacji ale na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie wygospodarować takich środków.

Radny Krzysztof Korzeniewski o godz. 14.00 opuścił obrady Komisji.

Dalej mieszkaniec budynku przy ulicy Sienkiewicza 6A zgłosił problem z podjazdem dla osób niepełnosprawnych, który w chwili obecnej nie jest użytkowany a dzieci wykorzystują go do zabawy.

Wniosek do MOPS w Nidzicy:

Komisja wnioskuję o postawienie bramek na podjeździe dla osób niepełnosprawnych w budynku przy ulicy Sienkiewicza 6A. Podjazd wykorzystywany jest przez dzieci jako miejsce zabaw na barierkach, do zjazdu na rolkach co zagraża ich bezpieczeństwu.

Kolejno Komisja rozpatrzyła wniosek radnej Ireny Halickiej o wykonanie chodników oraz zlikwidowanie zastoin deszczowych na ulicy Warmińskiej.

Wniosek:

W związku ze złożonym wnioskiem radnej Ireny Halickiej o wykonanie chodników oraz zlikwidowanie zastoin deszczowych na ulicy Warmińskiej (dawniej Pawła Findera), Komisja wnioskuję o wprowadzenie zadania do budżetu gminy na 2018 r.

Następnie Komisja analizowała pismo Zarządu Powiatu w Nidzicy w sprawie podjęcia uchwały intencyjnej oraz zawarcie umowy o partnerstwie dot. przebudowy mostu w ciągu ulicy Kościuszki wraz z przebudową ulicy – etap I.

Burmistrz poinformował, że kosztorys całej drogi to kwota 16 mln. zł. Na etap I musielibyśmy dołożyć 1,5 mln dla Powiatu, ale w naszym zakresie jest wymiana mediów więc dodatkowo koszt wzrasta o 2 mln. zł.

Radny Waldemar Pszczółkowski uważa, że gmina wykonuje wiele inwestycji i w roku 2018 nie powinna wprowadzać nowych. Poza tym jest wiele potrzeb na wsi.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że po remoncie dróg wojewódzkich konieczne będzie wykonanie napraw dróg gminnych i chodników. Będą szły za tym duże środki.

Komisja stoi na stanowisku, że przebudowę ulicy Kościuszki należy rozpocząć po zakończeniu przebudowy drogi wojewódzkiej w obrębie miasta Nidzica.

W głosowaniu stanowiska brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Ad. 2

Przedłożone do porządku obrad XL sesji informacje przyjęto bez uwag i zapytań.

Zaopiniowanie uchwał w sprawach:

1/ zmian w budżecie Gminy Nidzica na 2017 rok;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

2/ zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nidzica na lata 2017-2036;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

3/ zmieniająca uchwałę w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

4/ wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę Nidzica do Miejskich Wodociągów i kanalizacji Spółki z o.o. w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

5/ wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego wnoszonego przez Gminę Nidzica do Przedsiębiorstwa Usługowego Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Nidzicy;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

6/ udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Nidzickiemu;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 0

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 5

7/ udzielenia pomocy finansowej Województwu Warmińsko-Mazurskiemu z przeznaczeniem na utrzymanie Biura Regionalnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

8/ uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Piątki, gmina Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

9/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie Tatary, gmina Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

10/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Nidzica, ul. 1 Maja);

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

11/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Nidzica;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

12/ wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica (Wikno, obręb Jabłonka);

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

13/ ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 1

Przeciw – 2

Wstrzymało się – 2

Projekt uchwały został zaakceptowany.

14/ wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica oraz określenia wysokości bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży (Nidzica, ul. Słowackiego);

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

15/ określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców (Nidzica, ul. Żwirowa);

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

16/ wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością gruntową (Nidzica, ul. Osińskiego);

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

17/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

18/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości ;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

19/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

20/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

21/ wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat;
W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

22/ ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Nidzica ;
W głosowaniu brało udział 5 radnych.

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został zaakceptowany.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji odczytał pismo Starosty Nidzickiego do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Nidzica budynku archiwum w Nidzicy. Komisja popiera to stanowisko. Dalej odczytał odpowiedzi na wnioski Komisji złożone podczas poprzedniego posiedzenia.

Ad. 3

Nie wniesiono uwagi zapytań.

Ad. 4

Przyjęcie protokołu nr 31/2017 z posiedzenia Komisji w dniu 20 czerwca 2017 r.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Protokół został przyjęty.

Następnie przegłosowano wnioski sformułowane podczas obrad:

1. W związku ze złożonym wnioskiem Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Odbudowa” w sprawie przejęcia terenu od Wspólnoty Mieszkaniowej Aleja Wojska Polskiego 5, Komisja wnioskuję o podjęcie rozmów ze Wspólnotą oraz Spółdzielnią na temat zagospodarowania tego terenu i przedstawienia możliwości działań ze strony gminy.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Wniosek został przyjęty.

2. Komisja wnioskuję o postawienie bramek na podjeździe dla osób niepełnosprawnych w budynku przy ulicy Sienkiewicza 6A. Podjazd wykorzystywany jest przez dzieci jako miejsce zabaw na barierkach, do zjazdu na rolkach co zagraża ich bezpieczeństwu.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Wniosek został przyjęty.

3. W związku ze złożonym wnioskiem radnej Ireny Halickiej o wykonanie chodników oraz zlikwidowanie zastoin deszczowych na ulicy Warmińskiej (dawniej Pawła Findera), Komisja wnioskuję o wprowadzenie zadania do budżetu gminy na 2018 r.

W głosowaniu brało udział 5 radnych

Za głosowało – 5

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Wniosek został przyjęty.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

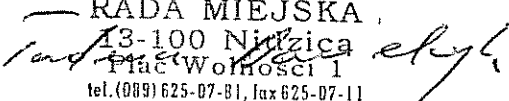
Na tym protokół zakończono

Protokółowała:

INSPEKTOR
ds. Rady Miejskiej

Dorota Moszczyńska

Przewodniczył:


RADA MIEJSKA
13-100 Nierzica
Plac Wolności 1
tel. (089) 625-07-81, fax 625-07-11