Nidzica, dnia 13 czerwca 2017 r.

**Gmina Nidzica**

**Plac Wolności 1**

**13-100 Nidzica**

**Informacja o planowanym partnerstwie publiczno-prywatnym**

Niniejszym, na podstawie art. 5 ustawy z dnia 19 grudnia 2018 r. o partnerstwie publiczno - prywatnym
(t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 696 z późn. zm., dalej „*ustawa o ppp*”) Burmistrz Nidzicy informuje
o planowanym partnerstwie publiczno-prywatnym w zakresie realizacji przedsięwzięcia pn.: **„*Budowa basenu w Nidzicy w formule partnerstwa publiczno-prywatnego*”** (dalej „*Projekt*” lub „*Przedsięwzięcie*”).

Zasadniczym celem Projektu jest budowa i późniejsze utrzymanie budynku basenu wraz z zapleczem funkcjonalno-użytkowym. Budynek basenu będzie funkcjonalnie powiązany z istniejącą halą sportową, z którą wspólnie tworzyć będą kompleks sportowo-rekreacyjny dla mieszkańców Miasta.

Zgodnie z przyjętymi założeniami, budynek basenu poprzez swoją zwartą formę stylistycznie nawiązywać będzie do istniejącego budynku hali sportowej. Dzięki powyższemu, zaprojektowany układ funkcjonalny będzie zarówno atrakcyjny jak i przyjazny dla osób korzystających z obiektu.

Zgodnie z założeniami, przedmiotowy obiekt posiadać będzie następujące parametry:

* powierzchnia zabudowy - 1518 m2,
* powierzchnia użytkowa - 1923,63 m2,
* powierzchnia całkowita -1923,63 m2,
* kubatura - 14632 m3.

Zakłada się, że Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w modelu partnerstwa publiczno-prywatnego. Podmiot publiczny oczekuje się, że partner prywatny sfinansuje realizację przedsięwzięcia, zrealizuje określone roboty budowlane, a po zakończeniu etapu inwestycyjnego będzie odpowiedzialny za utrzymanie technicznej sprawności nowopowstałej infrastruktury.

Wynagrodzenie partnera prywatnego stanowić będzie płatność podmiotu publicznego
(w ramach tzw. opłaty za dostępność), ściśle związana z jakością i efektywnością działań zrealizowanych na etapie inwestycyjnym oraz realizacji obowiązków z zakresu utrzymania na etapie eksploatacji obiektu.

Podmiot Publiczny planuje pozyskać dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego (*działanie 4.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych*) lub Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej.

Wszelkie techniczne, prawne i finansowe założenia realizacji Przedsięwzięcia, jak również okres trwania umowy mogą podlegać negocjacjom z potencjalnymi partnerami prywatnymi w ramach dialogu konkurencyjnego. Podmiot Publiczny dopuszcza możliwość zmiany wyżej wskazanych uwarunkowań.

*Burmistrz Nidzicy*

*Jacek Kosmala*