

Inwestycja: **REMONT ZAMKU W NIDZICY OBEJMUJĄCY WYKONANIE ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH BUDYNKU ZAMKU POŁOŻONEGO W NIDZICY**

Inwestor: GMINA NIDZICA  
ul. PLAC WOLNOŚCI 1  
13-100 NIDZICA

Obiekt: ZAMEK NIDZICA  
ul. Zamkowa  
13-100 Nidzica

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**  
(Kod CPV 45110000-8)

## SPIS TREŚCI

<b>1. WSTĘP.....</b>	<b>2</b>
1.1. Przedmiot ST.....	2
<b>1. WSTĘP.....</b>	<b>2</b>
1.1. Przedmiot ST.....	2
1.2. Zakres stosowania ST.....	2
1.3. Zakres robót objętych ST.....	2
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.....	3
<b>2. MATERIAŁY.....</b>	<b>4</b>
<b>3. SPRZĘT.....</b>	<b>4</b>
<b>4. TRANSPORT.....</b>	<b>4</b>
<b>5. WYKONANIE ROBÓT.....</b>	<b>5</b>
<b>6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....</b>	<b>7</b>
<b>7. OBMIAR ROBÓT.....</b>	<b>11</b>
7.1. Jednostka obmiarowa.....	11
<b>8. ODBIÓR ROBÓT.....</b>	<b>11</b>
<b>9. PODSTAWA PŁATNO ŚCI.....</b>	<b>11</b>
9.1. Cena jednostkowa.....	11
<b>10. PRZEPISY ZWIĄZANE.....</b>	<b>12</b>

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot ST**

Roboty rozbiórkowe wykonywane podczas remontu budynku zamku w Nidzicy

### **1.2. Zakres stosowania ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczące prowadzenia robót rozbiórkowych przy wykonywaniu remontu zamku w Nidzicy obejmującego wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

W ramach prac budowlanych przewiduje się roboty rozbiórkowe między innymi ścian, sufitów, dachu w celu wykonania zabezpieczeń przeciwpożarowych

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Zamawiającego.

Strefy prowadzenia Robót odgrodzić w sposób trwały. Obszar robót oznakować i zabezpieczyć zgodnie z wymogami przepisów BHP.

Drogi transportowe materiałów do renowacji elewacji i murów zewnętrznych wyznaczyć w sposób niekolidujący z normalną działalnością obiektu.

Stosować się do instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego na temat postępowania i szkolenia pracowników przeprowadzających prace remontowo – budowlane. Odpady do czasu wywiezienia składować w kontenerach.

## **2. MATERIAŁY**

Nie występują.

## **3. SPRZĘT**

Rodzaje sprzętu używanego do robót rozbiórkowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy. Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia niegwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- młotami wyburzeniowymi,
- młotami kującymi,
- piłami,
- odkurzaczem przemysłowym,
- samochodami do wywozu odpadów,
- kontenerami do gromadzenia odpadów na placu budowy,
- drobnym sprzętem pomocniczym.

## 4. TRANSPORT

Odpady należy przewozić zabezpieczone tak, aby nie wypadły w trakcie transportu i nie zanieczyszczały środowiska. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Zalecany jest transport w szczelnie zamkniętych kontenerach.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy na podstawie dokumentacji projektowej wyznaczyć obszar prac oraz oznakować i zabezpieczyć go zgodnie z wymogami przepisów BHP. Teren powinien być oznakowany zgodnie z wymogami BHP. Należy również zdemontować istniejące zasilanie w energię elektryczną, instalację teletechniczną i wodno-kanalizacyjną oraz wszelkie istniejące uzbrojenie.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- Ściany rozebrać ręcznie lub mechanicznie.
- Materiały posegregować i odnieść lub odwieźć na miejsce składowania.
- Rozebrać pokrycie dachowe ręcznie lub mechanicznie

Należy chronić przed uszkodzeniem elementy, które zgodnie z dokumentacją projektową mają zostać zachowane. Odpady transportować na zewnątrz budynku tak aby nie zanieczyszczały placu budowy. Do czasu wywiezienia, odpady składować w kontenerach.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego, a w tym ich zgodność z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami. Na żądanie Inspektora, Wykonawca przedstawi świadectwa utylizacji odpadów.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

### 7.1. Jednostka obmiarowa

1m<sup>3</sup> /1m<sup>2</sup>– przykładowo: rozebranie, wykucie ścian

1mb- przykładowo: wykucie brud

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Należy sprawdzić czy pozostałe elementy nie zostały uszkodzone oraz czy prace rozbiórkowe zostały wykonane zgodnie z projektem budowlanym.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne zasady dokonywania płatności podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Cena robót obejmuje w przypadku wszystkich robót rozbiórkowych objętych niniejszą Specyfikacją Techniczną:

- wyznaczenie zakresu prac,
- oznakowanie i zabezpieczenie obszaru prac pod względem BHP, zabezpieczenie zachowywanych elementów przed uszkodzeniem,
- przeprowadzenie demontażu,
- rozdrobnienie zdemontowanych elementów,
- oczyszczenie podłoża po zdemontowanych elementach,
- przetransportowanie odpadów z miejsca rozbiórki do kontenerów,
- selektywne złożenie odpadów w kontenerach.

Cena robót obejmuje w przypadku wywozu i utylizacji odpadów:

- załadunek odpadów,
- zabezpieczenie ładunku,
- przewóz odpadów do miejsca utylizacji,
- utylizację odpadów.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Obowiązujące w RP normy, rozporządzenia, ustawy