

**GMINA NIDZICA
PLAC WOLNOŚCI 1
13-100 NIDZICA**

Do wszystkich Wykonawców nr post.: TI. 271.8.2015

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: „**Remont zamku w Nidzicy obejmujący wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku zamku położonego w Nidzicy przy ul. Zamkowej 2 na działce o nr ew.6-55/10**”.

**WYJAŚNIENIA NR 2 I ZMIANA NR 1
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), wyjaśniam i zmieniam treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na w/w roboty tj.:

I. Treść zapytań:

1. Projekt budowlany część opisowa: dz. STOLARKA OTWOROWA:

(...) Osadzenie nowej stolarki nie powoduje konieczności wykucia lub wyburzenia historycznej substancji obiektu. W niektórych przypadkach (oznaczonych na rysunku) konieczne będzie domurowanie fragmentu ściany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej w celu uzyskania minimalnej odporności ściany EI60 (...) - brak w przedmiarze pozycji uwzględniającej prace polegające na domurowaniu ścian. Prosimy o wyjaśnienie i uwzględnienie brakujących pozycji.

Odpowiedź

Brakujące pozycje ujęto w przedmiarze uzupełniającym, stanowiącym załącznik nr 27 do SIWZ.

2. Czy w zakres zamówienia wchodzi wymiana wykładzin podłogowych? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Wymiana wykładzin podłogowych nie wchodzi w zakres zamówienia. W zakres zamówienia wchodzi ewentualne uzupełnienie wykładzin bądź ich naprawa, jeżeli zajdzie taka konieczność. Brakującą pozycję ujęto w przedmiarze uzupełniającym, stanowiącym załącznik nr 27 do SIWZ.

3. Brak w przedmiarach pozycji dotyczących wykonania robót wyburzeniowych, murarskich, szpachlarskich i malarskich. Czy Zamawiający nie przewiduje wykonania tego rodzaju prac? Jeżeli Zamawiający przewiduje takie prace to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące pozycje.

Odpowiedź

Wykucie bruzd oraz ich zaprawienie zostało ujęte w przedmiarze branży elektrycznej i sanitarnej. Brakujące pozycje dotyczące rozebrania ścian, robót murarskich, szpachlowania i malowania zostały ujęte w przedmiarze uzupełniającym, stanowiącym załącznik nr 27 do SIWZ.

4. Brak w przedmiarach pozycji na dostawę gaśnic. Czy wchodzi one w zakres zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź

Gaśnice należy uwzględnić w zamówieniu. Gaśnice zostały ujęte w pozycjach nr 9-10

przedmiaru branży sanitarnej.

5. Brak informacji dotyczących ościeżnic drzwiowych. Jaki rodzaj ościeżnic Zamawiający przewiduje? Brak również informacji dotyczącej skrzydeł drzwiowych tj: jaki kolor, okleina, okucia. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź

W robotach budowlanych należy uwzględnić montaż lub demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami i okuciami. Projekt zawiera informacje o ościeżnicach. Drzwi wraz z ościeżnicami powinny mieć odpowiednie REI określone w projekcie. W projekcie wskazano: drzwi drewniane, np. Mercor mcr DREW PLUS lub równoważne o wymiarach, odporności ogniowej i dymoszczelności, zgodnych z rysunkami producenta. Skrzydło pełne z fornirem dębowym, ościeżnica systemowa drewniana. Przy wycenie stolarki budowlanej zaleca się wycenę wariantu o nietypowym kolorze.

6. Zestawienie stolarki – rys A-8. Prosimy o podanie wysokości okien O1 i O2.

Odpowiedź

Wysokość stolarki powinna być zgodna z informacjami zawartymi w projekcie. W zestawieniu stolarki określono jaka powinna być wysokość stolarki okiennej. Do wyceny należy założyć wariant stolarki okiennej o nietypowym kolorze.

Wysokość okien wynosi: O1 - 211cm; O2 – 122cm i 166cm

W celu zweryfikowania informacji zawartych w projekcie Wykonawca winien dokonać wizji w terenie zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale X SIWZ.

7. Instalacje sanitarne: Na wejściu wody do budynku trzeba rozgraniczyć wodę do celów p. poż. i wodę do celów socjalnych z możliwością odcięcia (w przypadku pożaru) za pomocą zaworu elektromagnetycznego. Prosimy o udostępnienie rysunku oraz o określenie średnicy, typu i producenta zaworu elektromagnetycznego wraz z cewką i presostatem.

Odpowiedź

Przykładowe parametry:

- **zawór typ EV220B 80CI FL10E NC (016D6065)**
- **układ ręcznego otwierania (032U7390)**
- **presostat RT200 (017-523966)**
- **średnicę zaworu dobrać zgodnie ze średnicą istniejącej rury wodociągowej na obiekcie, zakłada się śr. 40mm**
- **minimalne ciśnienie w instalacji 2 bary.**

8. Instalacje sanitarne: Dokumentacja projektowa przewiduje dostawę gaśnic proszkowych 2kg natomiast w przedmiarze robót sanitarnych uwzględnione są gaśnice proszkowe 12kg. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź

Proszę przyjąć gaśnice zgodnie z przedmiarem (12kg).

9. W jakim kolorze należy dostarczyć hydranty. Standardowy kolor czerwony.

Odpowiedź

Do wyceny należy założyć nietypowy kolor hydrantu.

10. Prosimy o załączenie przedmiarów w wersji pdf z programu kosztorysowego (nieskanowane)

Odpowiedź

Zamawiający nie ma możliwości załączenia przedmiarów robót w innej wersji niż przedmiary zamieszczone na stronie internetowej.

11. Proszę o podanie wysokości (H0 oraz H) okien aluminiowych O1 oraz O2, w zestawieniu podano określenie "tak jak istniejące". Prosimy o uzupełnienie wymiaru istniejących okien.

Odpowiedź

Wysokość stolarki powinna być zgodna z informacjami zawartymi w projekcie. W zestawieniu stolarki określono jaka powinna być wysokość stolarki okiennej. Do

wyceny należy założyć wariant stolarki okiennej o nietypowym kolorze.

Wysokość okien wynosi: O1 - 211cm; O2 – 122cm i 166cm

W celu zweryfikowania informacji zawartych w projekcie Wykonawca winien dokonać wizji w terenie zgodnie z zapisami zawartymi w rozdziale X SIWZ.

12. Czy zamawiający zakłada konieczność wizji lokalnej przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź

Tak, informacja zawarta w rozdziale X SIWZ zaleca dokonanie wizji w terenie.

II. W związku z powyższymi zapytaniami Zamawiający **dokonuje zmiany treści SIWZ** tj.

- SIWZ uzupełnia się treścią stanowiącą załącznik nr 27 do SIWZ tj. przedmiar uzupełniający;
- Załącznik nr 1 do SIWZ – Wzór oferty **zastępuje się treścią** zawartą w załączniku nr 1A do SIWZ – Wzór oferty po zmianie SIWZ tj. rozdział IX pkt 3, 4 ppkt 4.1. i 4.2. o treści:
„3.Oferta powinna być sporządzona pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim, trwałą i czytelną techniką w oparciu o wzór oferty stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ ...”
„4.Na ofertę składają się następujące dokumenty:
4.1. **Oferta** sporządzona zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ wraz z zawartym w niej oświadczeniem dotyczącym podwykonawstwa, **które należy uzupełnić.**
4.2.Kosztorisy ofertowe sporządzone w oparciu o przedstawione przedmiary robót wg wzorów stanowiących załączniki nr 12, 15 i 18 do SIWZ”
otrzymują brzmienie:
„3.Oferta powinna być sporządzona pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim, trwałą i czytelną techniką w oparciu o wzór oferty stanowiący załącznik nr 1A do SIWZ ...”
„4.Na ofertę składają się następujące dokumenty:
4.1. **Oferta** sporządzona zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 1A** do niniejszej SIWZ wraz z zawartym w niej oświadczeniem dotyczącym podwykonawstwa, **które należy uzupełnić.**
4.2.Kosztorisy ofertowe sporządzone w oparciu o przedstawione przedmiary robót wg wzorów stanowiących załączniki nr 12, 15, 18 i 27 do SIWZ”
- **Rozdział X „Opis sposobu obliczenia ceny” – tiret 9 (·) o treści:**
„ Wykonawca po kalkulacji własnej poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysach ofertowych (załączniki nr 12,15,18 do SIWZ) wstawia cenę jednostkową (**netto**) do danej pozycji tabeli, następnie oblicza wartość pozycji wymnażając obmiar przez wstawioną cenę jednostkową (**netto**). Obliczone wartości pozycji należy zsumować i sumę wartości **netto** z poszczególnych kosztorysów przenieść do oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) w pozycję „cena netto”. Do tak obliczonej wartości należy obliczyć należny podatek VAT i obliczyć wartość łącznie z podatkiem VAT. Obliczona wartość łącznie z podatkiem VAT stanowi oferowaną cenę przedmiotu zamówienia, którą Zamawiający odczyta w trakcie otwarcia ofert i przyjmie do porównania w trakcie oceny ofert.

UWAGA:

FORMULARZE KOSZTORYSÓW OFERTOWYCH (SPORZĄDZONE W OPARCIU O PRZEDSTAWIONE PRZEDMIARY ROBÓT ZGODNIE Z WZORAMI ZAŁĄCZONYMI DO PRZETARGU – ZAŁĄCZNIKI NR 12,15,18 DO SIWZ) MUSZĄ BYĆ OBLICZONE W CENACH NETTO (w tym ceny jednostkowe) Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU”.

otrzymuje brzmienie:

„ Wykonawca po kalkulacji własnej poszczególnych pozycji zawartych w przedmiarach robót sporządza kosztorysy ofertowe w oparciu o przedstawione przedmiary robót (załączniki nr 12,15,18, 27 do SIWZ) i wstawia cenę jednostkową (**netto**) do danej pozycji tabeli, następnie

oblicza wartość pozycji wymnażając obmiar przez wstawioną cenę jednostkową (netto). Obliczone wartości pozycji należy zsumować i sumę wartości **netto** z poszczególnych kosztorysów przenieść do oferty (załącznik nr **1A** do SIWZ) w pozycję „cena netto”. Do tak obliczonej wartości należy obliczyć należny podatek VAT i obliczyć wartość łącznie z podatkiem VAT. Obliczona wartość łącznie z podatkiem VAT stanowi oferowaną cenę przedmiotu zamówienia, którą Zamawiający odczyta w trakcie otwarcia ofert i przyjmie do porównania w trakcie oceny ofert.

UWAGA:

FORMULARZE KOSZTORYSÓW OFERTOWYCH (SPORZĄDZONE W OPARCIU O PRZEDSTAWIONE PRZEDMIARY ROBÓT ZGODNIE Z WZORAMI ZAŁĄCZONYMI DO PRZETARGU – ZAŁĄCZNIKI NR 12,15,18,27 DO SIWZ) MUSZĄ BYĆ OBLICZONE W CENACH NETTO (w tym ceny jednostkowe) Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU”.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z postanowieniami SIWZ Wykonawca musi dołączyć do oferty wyceniony kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o wprowadzony przedmiar uzupełniający.

Powyższe wyjaśnienia SIWZ, zmiana SIWZ, załączniki nr 1A (po zmianie) i nr 27 (dodany) do SIWZ oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego – <http://bip.nidzica.pl>

Burmistrz Nidzicy
Jacek Kosmała