

---

## PRZEDMIAR UZUPEŁNIAJĄCY

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie  
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne  
45421110-8 Instalowanie ram drzwiowych i okiennych  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45421132-8 Instalowanie okien  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : "REMONT ZAMKU W NIDZICY", OBEJMUJĄCY WYKONANIE ZABEZPIECZEŃ PRZECIW POŻAROWYCH BUDYNKU ZAMKU POŁOŻONEGO W NIDZICY  
ADRES INWESTYCJI : UL. ZAMKOWA 2, 13-100 NIDZICA  
INWESTOR : GMINA NIDZICA  
ADRES INWESTORA : UL. PLAC WOLNOŚCI 1, 13-100 NIDZICA  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. bud. Krzysztof Sokołowski (Ogólnobudowlana)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. bud. Sebastian Szakiel (Ogólnobudowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 17.11.2015

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
17.11.2015

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z Zamawiającym
2. Materiały projektowe otrzymane od Zamawiającego
3. Katalogi nakładów rzeczowych (KNR, KNNR itp.), własne analizy, kalkulacje oraz wiedza techniczna i doświadczenie zawodowe

### UWAGI

1. Podstawy Katalogu Nakładu Rzeczowych (KNR, KNNR itp.) służą jedynie do opisu zamówienia i robót budowlanych.
2. Kosztorys inwestorski/przedmiar rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami zawartymi w dokumentacji projektowej.
3. Należy przewidzieć ryzyko wystąpienia robót nie ujętych w przedmiarze/kosztorysie
4. Przed złożeniem oferty na roboty budowlane lub przystąpieniem do robót budowlanych, wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej
5. Ważność kosztorysu inwestorskiego/przedmiaru 6 miesięcy
6. Wymiary sprawdzić na budowie

### INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI STOSOWANIA WYROBÓW RÓWNOWAŻNYCH

Projektanci dopuszczają zastosowanie innych materiałów i wyrobów niż podane w dokumentacji projektowej

(architektura, konstrukcja, branże), pod warunkiem spełnienia przez nie minimalnych wymagań technicznych i funkcjonalnych.

Pojawiające się w dokumentacji wskazania nazw producentów oraz znaki towarowe są tylko rozwiązaniem przykładowymi wyznaczającymi standard wbudowanych materiałów, montowanych urządzeń i standard wykonania systemów i instalacji.

Wszystkie wymienione produkty powinny być fabrycznie nowe, zastosowane zgodnie z wytycznymi w projekcie.

Za każdym razem, gdy w jakiegokolwiek części dokumentacji używano nazwy własnej oznacza to, że zamiast zaproponowanego wyrobu można zastosować materiał równoważny innych producentów niż wskazane w dokumentacji pod warunkiem zachowania porównywalnych parametrów technicznych, użytkowych i estetycznych. Projektant w żadnym miejscu dokumentacji nie ma na celu ograniczenia możliwości wprowadzenia rozwiązań równoważnych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>UZUPEŁNIENIA</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 1875	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1875.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1875.000</b>
2	KNR 4-01 d.1 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej 21.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.520</b>
3	KNR 4-01 d.1 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 20	szt. szt.	 20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
4	KNR 19-01 d.1 0312-01	Naprawa pęknięć o gł. przeszycia 1/2 cegły w murach z cegły gotyckiej 10	m m	 10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
5	KNR 19-01 d.1 0639-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. do 2,0 m2 12.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.300</b>
6	KNR 2-02 d.1 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek grubości 1/2 ceg. 16.89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.890</b>
7	KNR 19-01 d.1 0311-02	Przymurowanie do ościeży ścianek o gr. przymurowania 1/2 cegły w murach z cegły budowlanej 22.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 22.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.300</b>
8	KNR 4-01 d.1 0331-12	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowej 16	m m	 16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
9	KNR 19-01 d.1 0325-01	Spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej o pow. do 1,0 m2 24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
10	KNR-W 2-02 d.1 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na bruzdach 543.05	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 543.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>543.050</b>
11	KNR 19-01 d.1 0339-02	Ścianki działowe z cegieł budowlanych pełne o gr. 1/2 cegły 11.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 11.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.100</b>
12	KNR 19-01 d.1 1305-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich 3755.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3755.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>3755.300</b>
13	KNR 19-01 d.1 0707-01	Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach ceramicznych o pow. do 1 m2 135.763	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 135.763	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.763</b>
14	KNR 19-01 d.1 0708-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej na stropach ceramicznych o pow. do 1 m2 86.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 86.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>86.250</b>
15	KNR 4-01 d.1 0818-05 analogia	Zerwanie wykładzin dywanowych 26.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.300</b>
16	KNR 4-01 d.1 0817-01 analogia	Uzupełnienie wykładzin dywanowych 26.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.300</b>
17	KNR 4-01 d.1 0818-02 analogia	Naprawa wykładzin dywanowych 50.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 50.460	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.460</b>
18	KNR 19-01 d.1 0923-01	Naprawa posadzki lastrykowejo pow. do 0,2 m2 w jednym miejscu 10	msc. msc.	 10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
19	KNR 19-01 d.1 0927-03	Wymiana posadzki o pow. do 1 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z płytek terakotowych 15x15 cm	m <sup>2</sup>		
		5	m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
20	KNR 19-01 d.1 0927-04	Wymiana posadzki o pow. do 1 m <sup>2</sup> w jednym miejscu z płytek lastrykowych 20x20 i 30x30 cm	m <sup>2</sup>		
		3	m <sup>2</sup>	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
21	KNR 19-01 d.1 0931-03	Uzupełnienie posadzek z deszczułek dębowych lub jesionowych o gr. 22 mm mocowanych na lepik o pow. do 5 m <sup>2</sup> w jednym miejscu	m <sup>2</sup>		
		5	m <sup>2</sup>	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>