

ZARZĄDZENIE NR 623/2012
BURMISTRZA NIDZICY

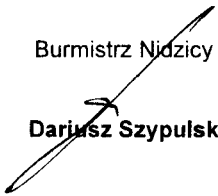
z dnia 4 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXIII/356/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z równoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:


- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

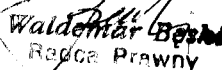

Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM
KOMUNALNYM I ROLNICTWA
tel. (089) 625-07-44 fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 623/2012
Burmistrza Nidzicy z dnia 4 października 2012 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy

1. Opis i oznaczenie nieruchomości – m. Nidzica, ul. Warszawska 4A, 4B, obręb nr 5, KW OL1N/00014059/1, działka nr 93/18 o powierzchni 4 605 m²; lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni 29,70 m², położony w budynku 4-kondygnacyjnym przy ul. Warszawskiej 4A, KW OL1N/00015300/3, udział w nieruchomości wspólnej – 8/1000 części; do lokalu przynależą piwnica o pow. 4,2 m².
2. Wyposażenie budynku – instalacja: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa i c.o.
3. Cena nieruchomości – 73 300,00 zł (siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta złotych). Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 z 2004 r., poz. 535 z późniejszymi zmianami).
4. Forma zbycia – na rzecz najemcy: lokal na własność; części wspólne 8/1000 – współwłasność.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski