

**UCHWAŁA NR XXV/383/2012  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 30 października 2012 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Dz. U. z 2002r. Nr 62, poz. 558, Dz. U. z 2002r. Nr 113, poz. 984, Dz. U. z 2002r. Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Dz. U. z 2003r. Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2002r. Nr 153 poz. 1271, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Dz. U. z 2006r. Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Dz. U. z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Dz. U. z 2008r. Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Dz. U. z 2009r. Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i poz. 146, Dz. U. z 2010r. Nr 40 poz. 230, Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Dz. U. z 2011r. Nr 117 poz. 679, Dz. U. z 2011r. Nr 134 poz. 777, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Dz. U. z 2011r. Nr 217 poz. 1281, Dz. U. z 2011r. Nr 149 poz. 887, Dz. U. z 2012r. poz. 567) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz. 613, Dz. U. z 2010r. Nr 96 poz. 620, Dz. U. z 2010r. Nr 225 poz. 1461, Dz. U. z 2010r. Nr 226 poz. 1475, Dz. U. z 2011r. Nr 102 poz. 584, Dz. U. z 2011r. Nr 112 poz. 654, Dz. U. z 2011r. Nr 171 poz. 1016, Dz. U. z 2011r. Nr 232 poz. 1378 ) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,80zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni - **4,33zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,25zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,58zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **20,23zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **10,24zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,45zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

w tym:

- położonych na terenie miasta od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,25zł**
- położonych na terenie wiejskim od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,15zł**
- letniskowych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,36zł**

3) od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

---

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).  
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne (tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 9 poz. 84 ze zm.).

a) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków- 1%

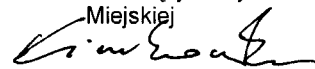
b) pozostałych-2%

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XII/202/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 października 2011r. w sprawie: stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 193, poz. 2845).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2013r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Marek Kierzkowski**