

ZARZĄDZENIE NR 659 / 2012
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 16 listopada 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIV/376/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 27 września 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

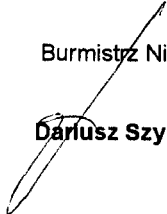
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

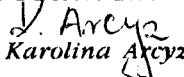
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski


Sporządził:


PODINSPEKTOR


Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel


Se powołano nadzinstwo do
kontrolowania
Kierownik Wydziału
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Uzbrojenie	Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości brutto (VAT 23%)	Forma zbycia	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Wikno, obręb Jablonka, gm. Nidzica, działka nr 312/23 o pow. 1314 m ² , KW OL 1N/000008106/1	Działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej w niewielkiej odległości od jeziora Omulew. Nieruchomość niezabudowana porośnięta samosiewem brzozy i sosny. Dojazd drogą gruntową.	Działka w zasięgu sieci energetycznej, zaopatrzenie w: -wodę - z indywidualnych źródeł, -kanalizację - indywidualnie systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.	Teren zabudowy mieszkaniowej: - dopuszcza się sytuowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; - zakaz lokalizacji zabudowy letniskowej; - dopuszcza się lokalizację budynków wielorodzinnych oraz rzemiosła jako towarzyszących funkcji mieszkaniowej; funkcję usługową można lokalizować jako lokale wbudowane w zabudowę mieszkaniową lub jako samodzielne budynki; - zakaz lokalizacji usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych.	55 800,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy osiemset złotych)	na własność	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.	Na przedmiotowym gruncie zaplanowano budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do podpisania protokołu uzgodnień w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.
2.	Wikno, obręb Jablonka, gm. Nidzica, działka nr 312/24 o pow. 1248 m ² , KW OL 1N/000008106/1	Działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej w niewielkiej odległości od jeziora Omulew. Nieruchomość niezabudowana porośnięta samosiewem brzozy i sosny. Dojazd drogą gruntową.	Działka w zasięgu sieci energetycznej, zaopatrzenie w: -wodę - z indywidualnych źródeł, -kanalizację - indywidualnie systemy gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowo-gospodarczych - zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.	Teren zabudowy mieszkaniowej: - dopuszcza się sytuowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej; - zakaz lokalizacji zabudowy letniskowej; - dopuszcza się lokalizację budynków wielorodzinnych oraz rzemiosła jako towarzyszących funkcji mieszkaniowej; funkcję usługową można lokalizować jako lokale wbudowane w zabudowę mieszkaniową lub jako samodzielne budynki; - zakaz lokalizacji usług turystycznych w formie kempingów i pól namiotowych.	53 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące złotych)	na własność	Nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.	Na przedmiotowym gruncie zaplanowano budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do podpisania protokołu uzgodnień w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR

Karolina Arcysz
Karolina Arcysz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwem

Joanna Krystkiewicz-Habintzel
Joanna Krystkiewicz-Habintzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski
Dariusz Szypulski