

ZARZĄDZENIE NR 692/2012  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 13. grudnia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVI/377/2009 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 lutego 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku stanowiącym własność gminy Nidzica z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.


§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

  
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

  
Waldemar Beski  
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 692/2012  
 Burmistrza Nidzicy z dnia 13 grudnia 2012 r.

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości lokalowej w złotych (brutto)	Forma zbycia	Uwagi
1.	m. Nidzica, obręb 6, ul. Warszawska 17, działka nr 99/7 o pow. 673 m <sup>2</sup> , KW OL 1N/00021802/7.	lokal mieszkalny nr 6 o pow. 58,9 m <sup>2</sup> , położony w budynku 3-kondygnacyjnym niepodpiwniczonym udział w nieruchomości wspólnej – 132/1000 części; wyposażenie: instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna i gazowa.	121 000,00 - łącznie z gruntem	lokal - na własność części wspólne 132/1000 - na współwłasność	na rzecz najemcy

- Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późniejszymi zmianami).

- Pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

*[Podpis]*  
 Honorata Brudzińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
 Rolnym

*[Podpis]*  
 Joanna Krystkiewicz - Hablutzel

*[Podpis]*  
 Urszula Papińska