

Projekt umowy

U M O W A Nr TI. 272. 2013 z dnia 2013 r.

zawarta w Nidzicy przez :

Gminę Nidzica z siedzibą w Nidzicy przy pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572, REGON 510743640, która dalej zwana jest „Zamawiającym”, w imieniu której działa :

..... -

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub osoby przez niego upoważnionej

i
firmę –

zwaną dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.), o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest bieżący remont dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych na terenie miasta Nidzica o nawierzchni gruntowej i żwirowej obejmujący :

- a) profilowanie równiarką samojezdną (88KW) - 380,0 godz.
- b) zagęszczenie walcem samojezdnym stalowo-gumowym wibracyjnym (12 t) – 380,0 godz.
- c) dostawę kruszywa naturalnego pospółki (0 – 31,50 mm) – 1.550,0 t
- d) dostawę kruszywa łamanego betonowego (0 – 63,0 mm) - 240,0 t.

2. Zamówienie, określone w ust. 1, będzie realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.

3. O potrzebie wykorzystania sprzętu oraz dostawy każdej partii kruszywa Zamawiający będzie informował Wykonawcę w formie telefonicznej lub mailem z wyprzedzeniem 5 dni, umożliwiającym wywiązanie się z umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) zabezpieczenia terenu robót na czas wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i zachowania szczególnej ostrożności;
- 2) poniesienia kosztów naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim;
- 3) protokolarnego przejścia terenu budowy.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do :

- 1) przekazania terenu robót w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy;
- 2) wskazania szczegółowej lokalizacji robót, określenia rodzaju kruszywa, jego ilość oraz miejsca dostawy.

§ 4

Składnikiem niniejszej umowy jest :

- 1) oferta.

§ 5

Termin realizacji :

1. Wymagany termin realizacji całego przedmiotu umowy : **od daty zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2013 r.,**

2. Wykonanie po okresie zimy niezbędnych prac zapewniających przejezdność na drogach gminnych zamiejskich oraz ulicach i placach gminnych w mieście Nidzica : **od daty zawarcia umowy do dnia 29 maja 2013 r.**

§ 6

Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonywaniem umowy i kontroli jej realizacji oraz upoważnionym do kontaktów jest inspektor ds. zarządu dróg gminnych Kazimierz Mular.

2

§ 7

Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy p.

§ 8

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ceny jednostkowe brutto w zakresie remontu dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych na terenie miasta Nidzica :

- a) profilowania równiarką samojezdną (88 KW) – zł/godz.
- b) zagęszczenia walcem samojezdnym stalowo-gumowym wibracyjnym (12 t) – zł/godz.
- c) dostawy kruszywa naturalnego pospółki (0 - 31,50mm) – zł/t
- d) dostawy kruszywa łamanego betonowego (0 – 63,0 mm) - zł/t

2. Ceny jednostkowe, określone w ust. 1 lit. c i d zawierają koszt kruszywa, załadunku i transportu na miejsce wbudowania.

§ 9

Warunki płatności :

1. Łącznie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w okresie jej trwania nie może przekroczyć kwoty brutto w wysokości zł (słownie: zł).

2. Należność będzie regulowana za faktycznie wykonany zakres zadania w okresach dwutygodniowych przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury.

3. Wykonawca wystawia fakturę oddzielnie dla dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych na terenie miasta Nidzica na Gminę Nidzica, Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572.

4. Zamawiający będzie regulował należność za przedmiot zamówienia określony w § 1, według cen jednostkowych brutto, określonych w § 8 niniejszej umowy.

5. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie załączony do faktury protokół odbioru robót potwierdzony przez strony.

§ 10

Kary umowne :

1. Za nienależyte lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne :

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

- a) za zwłokę w dostawie kruszywa w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto dostawy kruszywa, oddzielnie za drogi gminne zamiejskie oraz ulice i place w mieście Nidzica, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego w telefonicznym lub mailowym zgłoszeniu potrzeby dostawy,
- b) za zwłokę w podstawieniu sprzętu w wysokości iloczynu dwukrotnej ceny jednostkowej brutto pracy danego sprzętu za godzinę i ilości dni opóźnienia, oddzielnie za drogi zamiejskie oraz ulice i place na terenie miasta Nidzica, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego w telefonicznym lub mailowym zgłoszeniu potrzeby podstawienia sprzętu,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wys. 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wys. 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 3.

3. Jeżeli wartość szkody przewyższy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Egzekwowanie kar umownych od Wykonawcy będzie dokonywane poprzez potrącenie części wynagrodzenia w wysokości kar z niezapłaconych faktur. Obciążenie karą umowną będzie dokonywane na podstawie noty wystawionej w okresie umożliwiającym terminową zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 11**Odstąpienie od umowy :**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy przed upływem terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1, po wyznaczeniu dodatkowego 5 dniowego terminu, w następujących przypadkach :

- a) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w ciągu 5 dni od dnia powiadomienia w formie telefonicznej lub mailem przez Zamawiającego o potrzebie podstawienia sprzętu oraz dostawy każdej partii kruszywa;
- b) jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy nieprzerwanie przez okres 14 dni;
- c) jeżeli Wykonawca tak dalece opóźnia się z wykonaniem umowy, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ukończyć przedmiot umowy w czasie umówionym;
- d) jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z niniejszą umową, a w szczególności : stosuje materiał złej jakości, realizuje roboty niedbale i niezgodnie z zaleceniami osoby upoważnionej do kontroli realizacji umowy wymienionej w § 6, podstawia sprzęt niezgodny z umową.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 po sporządzeniu protokołu potwierdzającego zaistniałe okoliczności.

§ 12**Umowy z Podwykonawcami :**

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z opisem powierzonych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Treść ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 3, muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych Podwykonawców, a także ich przedstawicieli i pracowników w takim samym stopniu jak za swoje działania błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników. Zgoda strony Zamawiającej na podwykonawstwo nie zwalnia wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy .
6. Ustala się zakres robót do wykonania przez :
 - 1) Wykonawcę :
 - 2) Podwykonawców :
7. Podstawą do wystawienia faktur są załączone do faktury oświadczenia podwykonawców, że należności zostały uregulowane, o ile takie roboty wystąpiły .
8. W przypadku nie uregulowania przez Wykonawcę należności dla podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą przedstawi Zamawiającemu umowę cesji wierzytelności na rzecz podwykonawców.

§ 13

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji :

- a) zmiany osoby wymienionej w § 7 niniejszej umowy w przypadku rezygnacji przez tą osobę z podjętych funkcji,
- b) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców,
- c) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.

2. Zmiana ilości robót budowlanych w stosunku do przedmiarów robót nie powodująca zwiększenia wynagrodzenia umownego, określonego w § 9 ust. 1 nie wymaga zmiany umowy.

4

§ 14

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.

§ 15

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :