

U M O W A Nr TI. 272.....2013 z dnia 2013 r.

zawarta w Nidzicy przez :

Gminę Nidzica z siedzibą w Nidzicy przy pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572, REGON 510743640, która dalej zwana jest „Zamawiającym”, w imieniu której działa :

..... -

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta lub osoby przez niego upoważnionej

i
firmę

zwaną dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.), o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest remont częściowy elementów pasa drogowego dróg gminnych, obejmujący drogi zamiejskie oraz ulice i place w mieście Nidzica, w następującym zakresie :

- 1) remont częściowy mieszanką mineralno-asfaltową - średnia głębokość wyboju 5 cm – 580,0 m²,
- 2) powierzchniowe utwardzenie przy użyciu grysów – wyboje o głębokości 1,5 cm z zastosowaniem skraparki przewoźnej i walca – 390,0 m²,
- 3) powierzchniowe utwardzenie – za dalsze 0,5 cm do 5 cm głębokości wyboju przy pomocy grysów z zastosowaniem skraparki przewoźnej i walca – 390,0 m²,
- 4) nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych – warstwa ścierna asfaltowa – grubość po zagęszczeniu 4 cm – 260,0 m²,
- 5) remont częściowy nawierzchni powierzchniowe utwardzenie przy użyciu grysów - rakowiny z zastosowaniem skraparki przewoźnej – 260,0 m²,
- 6) remont częściowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin podsypką cementowo-piaskową – 40,0 m²,
- 7) remont częściowy nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin – 53,0 m²,
- 8) remont częściowy nawierzchni z płyt drogowych betonowych sześciokątnych lub kwadratowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 35,0 m²,
- 9) remont częściowy chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 48,0 m²,
- 10) przestawienie krawężników betonowych wystających 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej – 28,0 m,
- 11) przestawienie obrzeży betonowych 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 28,0 m,
- 12) regulacja pionowa studzienek dla kraterów ściekowych ulicznych – 13,0 szt.,
- 13) regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych – 9,0 szt.,
- 14) roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km – 65,0 m²,
- 15) podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm – 40,0 m²,
- 16) podbudowa betonowa bez dylatacji – grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm – 7,0 m²,
- 17) remonty nawierzchni z betonu – 4,0 m³,
- 18) ścieki uliczne z prefabrykatów 50x28x10 cm na ławie betonowej o przekroju 0,07 m² – 13,0 m,
- 19) ścieki uliczne z kostki brukowej betonowej w dwóch rzędach – 13,0 m,
- 20) naprawy tymczasowe nawierzchni bitumicznych wykonywane na zimno – wyboje o gł. do 5 cm – 11,0 m²,
- 21) naprawy tymczasowe nawierzchni bitumicznych wykonywane na zimno – następna warstwa ponad 5 cm – 7,0 m²,
- 22) wymiana odwodnienia chodnikowego liniowego – 13,0 m,
- 23) naprawa barier ochronnych stalowych – 13,0 m,

2

- 24) wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wys. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 5,0 m²,
- 25) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej – 5,0 m²,
- 26) wykonanie chodnika z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 5,0 m²,
- 27) krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej z ławą betonową z oporem – 5,0 m,
- 28) obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – 5,0 m.

2. Zamówienie, określone w ust. 1, będzie realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) zabezpieczenia terenu robót na czas wykonywania przedmiotu umowy oraz do oznakowania pasa drogowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zachowania szczególnej ostrożności;
- 2) poniesienia kosztów naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim;
- 3) protokolarnego przejęcia terenu budowy;
- 4) rozpoczęcia robót remontowych w ciągu 5 dni od dnia powiadomienia przez Zamawiającego o potrzebie ich realizacji w formie telefonicznej lub mailem oraz kontynuowania tych robót do całkowitego i efektywnego wykonania.

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do :

- 1) przekazania terenu robót w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy;
- 2) wskazania szczegółowej lokalizacji robót, zakresu oraz określenia technologii w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Składnikiem niniejszej umowy jest :

- 1) oferta.

§ 5

Termin realizacji :

1. Wymagany termin realizacji całego przedmiotu umowy : **od daty zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2013 r.**

2. Wykonanie po okresie zimy niezbędnych robót remontowych elementów pasa drogowego zapewniających bezpieczną przejezdność : **od daty zawarcia umowy do dnia 29 maja 2013 r.**

§ 6

Ze strony Zamawiającego upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonywaniem umowy i kontroli jej realizacji oraz upoważnionym do kontaktów jest inspektor ds. zarządu dróg gminnych – Kazimierz Mular.

§ 7

Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie p.

§ 8

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ryczałtowe ceny jednostkowe brutto remontu częściowego elementów pasa drogowego dróg gminnych :

- 1) remont częściowy mieszanką mineralno-asfaltową - średnia głębokość wyboju 5 cm – zł/m²,
- 2) powierzchniowe utrwalenie przy użyciu grysów – wyboje o głębokości 1,5 cm z zastosowaniem skraparki przewoźnej i walca – zł/m²,
- 3) powierzchniowe utrwalenie – za dalsze 0,5 cm do 5 cm głębokości wyboju przy pomocy grysów z zastosowaniem skraparki przewoźnej i walca – zł/m²,
- 4) nawierzchnia z mieszanki mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych – warstwa ścieralna asfaltowa – grubość po zagęszczeniu 4 cm – zł/m²,
- 5) remont częściowy nawierzchni powierzchniowe utrwalenie przy użyciu grysów - rakowiny z zastosowaniem skraparki przewoźnej – zł/m²,

3

- 6) remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin podsypką cementowo-piaskową – zł/m²,
- 7) remont cząstkowy nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin – zł/m²,
- 8) remont cząstkowy nawierzchni z płyt drogowych betonowych sześciokątnych lub kwadratowych o grubości 15 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – zł/m²,
- 9) remont cząstkowy chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – zł/m²,
- 10) przestawienie krawężników betonowych wystających 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej – zł/m,
- 11) przestawienie obrzeży betonowych 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – zł/m,
- 12) regulacja pionowa studzienek dla kraterów ściekowych ulicznych – zł/szt.,
- 13) regulacja pionowa studzienek dla włazów kanałowych – zł/szt.,
- 14) roboty remontowe - frezowanie nawierzchni bitumicznej o gr. do 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km – zł/m²,
- 15) podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 20 cm – zł/m²,
- 16) podbudowa betonowa bez dylatacji – grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm – zł/m²,
- 17) remonty nawierzchni z betonu – zł/m³,
- 18) ścieki uliczne z prefabrykatów 50x28x10 cm na ławie betonowej o przekroju 0,07 m² – zł/m,
- 19) ścieki uliczne z kostki brukowej betonowej w dwóch rzędach – zł/m,
- 20) naprawy tymczasowe nawierzchni bitumicznych wykonywane na zimno – wyboje o gł. do 5 cm – zł/m²,
- 21) naprawy tymczasowe nawierzchni bitumicznych wykonywane na zimno – następna warstwa ponad 5 cm – zł/m²,
- 22) wymiana odwodnienia chodnikowego liniowego – zł/m,
- 23) naprawa barier ochronnych stalowych – zł/m,
- 25) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej – zł/m²,
- 26) wykonanie chodnika z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – zł/m²,
- 27) krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej z ławą betonową z oporem – zł/m,
- 28) obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem – zł/m.

§ 9

Warunki płatności :

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, określony w § 1 umowy, jest wynagrodzenie kosztorysowe. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalone na podstawie obmiaru powykonawczego z uwzględnieniem ryczałtowych cen jednostkowych brutto zawartych w kosztorysie ofertowym.
2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w okresie jej trwania nie może przekroczyć kwoty brutto w wysokości zł (słownie : złotych).
3. Należność będzie regulowana w okresach miesięcznych przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury.
4. Wykonawca wystawia fakturę oddzielnie dla dróg gminnych zamiejskich oraz ulic i placów gminnych w mieście Nidzica na Gminę Nidzica, Pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica, NIP 9840161572.
5. Zamawiający będzie regulował należność za faktyczne wykonanie w danym miesiącu przedmiotu umowy, określonego w § 1 umowy, oraz według ryczałtowych cen jednostkowych brutto, określonych w § 8 umowy.
6. Podstawą do wystawienia faktury stanowić będzie załączony do faktury protokół odbioru robót

4

potwierdzony przez strony oraz kosztorys powykonawczy dla wykonanego zakresu robót w danym miesiącu w ramach zamówienia.

7. Ryczałtowa cena jednostkowa danego rodzaju robót obejmuje wszystkie prace niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania przedmiotu umowy, wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz ryzyko każdego rodzaju, niezbędne do budowy, ukończenia, uruchomienia i konserwacji całości robót zgodnie z umową.

§ 10

Kary umowne :

1. Za nienależyte lub nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne.

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

a) za zwłokę w rozpoczęciu określonych w § 2 pkt 4 robót w wys. 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego w telefonicznym lub mailowym zgłoszeniu potrzeby wykonania robót remontowych,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi w wys. 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego odbioru,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wys. 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wys. 10% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy, z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 3.

3. Jeżeli wartość szkody przewyższy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie odszkodowania na zasadach ogólnych.

4. Egzekwowanie kar umownych od Wykonawcy będzie dokonywane poprzez potrącenie części wynagrodzenia w wysokości kar z niezapłaconych faktur. Obciążenie karą umowną będzie dokonywane na podstawie noty wystawionej w okresie umożliwiającym terminową zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy.

5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 11

Odbiór robót następować będzie w okresach miesięcznych w terminie 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia o gotowości wykonanych robót do odbioru.

§ 12

Umowy z Podwykonawcami :

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.

2. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą wraz z opisem powierzonych robót, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Treść ust. 2 stosuje się odpowiednio.

4. Umowy, o których mowa w ust. 1 i 3, muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, błędy i zaniedbania swych Podwykonawców, a także ich przedstawicieli i pracowników w takim samym stopniu jak za swoje działania błędy i zaniedbania oraz za swych przedstawicieli i pracowników. Zgoda strony Zamawiającej na podwykonawstwo nie zwalnia Wykonawcy z żadnych zobowiązań wynikających z umowy .

6. Ustala się zakres robót do wykonania przez :

1) Wykonawcę :

2) Podwykonawców :

5

7. Podstawą do wystawienia faktur są załączone do faktury oświadczenia podwykonawców, że należności zostały uregulowane, o ile takie roboty wystąpiły .

8. W przypadku nie uregulowania przez Wykonawcę należności dla podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą przedstawi Zamawiającemu umowę cesji wierzytelności na rzecz podwykonawców.

§ 13

Zmiany umowy :

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, które będą mogły być dokonane w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji :

a) zmiany osoby wymienionej w § 7 niniejszej umowy w przypadku rezygnacji przez tę osobę z podjętych funkcji,

b) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców,

c) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatku VAT obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w czasie trwania umowy.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.

§ 15

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :