

ZARZĄDZENIE NR 808/2013
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 23 kwietnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu uchwał: Nr XXVII/414/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oraz zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu i Nr XXVII/415/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Nidzica oraz zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Dańusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Waldemar Bęski
Radca Prawny

Z-ca BURMISTRZA

Beata Nastałka

Wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena w złotych		Sprzedaż Nieruchomości zabudowanej	Uwagi
				budynku	gruntu		
1.	m. Nidzica, ul. Konopnickiej, obręb 2, dz. nr 130/10 o pow. 33 m ² , i dz. nr 130/11 o pow. 179 m ² , KW OL1N/00009229/6.	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym (sklep spożywczy). Budynek 1-kondygnacyjny i składa się z 4 pomieszczeń (sala sprzedaży, dwa magazyny i wc) wiatrolapu i korytarza. Budynek posiada przyłącza do sieci energetycznej i wod-kan. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 57,1 m ² .	Teren, na którym znajduje się nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.	36 500,00	11 000,00	na własność	na rzecz dzierżawcy
2.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb 1, dz. nr 120/2 o pow. 390 m ² , KW OL1N/00009898/6.	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym. Budynek 1-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wybudowany w 1968r. Dach kryty blachą i papą. Budynek posiada przyłącza do sieci energetycznej i wod-kan. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 192,3 m ² .	Teren, na którym znajduje się nieruchomość nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i handlowo-usługowa.	124 720,00	20 280,00	na własność	na rzecz dzierżawcy

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami):
Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)
i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Krystińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski