

ZARZĄDZENIE NR **849**...../2013
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia **28 czerwca**..... 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. W wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiącym załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 821/2013 Burmistrza Nidzicy z dnia 22 maja 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy skreśla się Lp. 5.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z-ca BURMISTRZA
Beata Nasiadka

Sporządził:

PODINSPEKTOR


Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystiancz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Traugutta, obręb nr 4, działka nr 11/2 o pow. 101 m ² , KW OL.1N/00015653/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana (budynek wybudowany ze środków własnych dzierżawcy). Pow. dzierżawy: 52 m ² . Klasa gruntu: B1.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres 10 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 681,20 zł	Do 31 marca każdego roku	Aktualizacja opłat w okresach nie krótszych niż jeden rok.
2.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/5 o pow. 21865 m ² , KW OL.1N/00005999/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Budowa i eksploatacja kółtowni kontenerowej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,12 zł za 1m ² gruntu, tj.: 24,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. Kolejowa, obręb nr 5, działka nr 123/12 o pow. 8716 m ² , KW OL.1N/00009859/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 8716 m ² . Klasa gruntu: ŁIV – 3530 m ² , Bp – 5115 m ² , W – 71 m ² .	Cele statutowe spółki.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,12 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1045,92 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
4.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 194/2 o pow. 60161 m ² , KW OL.1N/00009614/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 210 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 115,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
5.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 194/2 o pow. 60161 m ² , KW OL.1N/00009614/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 210 m ² . Klasa gruntu: B.	Podwórk.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 8,40 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
6.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 183 o pow. 2103 m ² , KW OL.1N/00009610/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 260 m ² . Klasa gruntu: B1.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 143,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
7.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/1 o pow. 42245 m ² , KW OL.1N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,00 zł za całą powierzchnię	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
8.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/3 o pow. 92822 m ² , KW OL.1N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 204 m ² . Klasa gruntu: R1Va.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 26,52 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
9.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 173/9 o pow. 51339 m ² , KW OL.1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 385 m ² . Klasa gruntu: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 50,05 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
10.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 495 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 64,35 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
11.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 39,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
12.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL.1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 347 m ² . Klasa gruntu: R1Vb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 45,11 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził:

PODINSPEKTOR
K. Arcus
Karolina Arcus

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Pracodawcy

Joanna Krystiewicz-Habłutzel

Z-ca BURMISTRZA
Beata Niska