

ZARZĄDZENIE NR *858/2013*
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia *9 lipca* 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Arcysz
Karolina Arcysz

Opracował:

INSPEKTOR

H.B.
Honorata Burdyńska

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

W. Bęski
Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Śliwkowa, obręb nr 3, działka nr 635/8 o pow. 477 m ² , KW OL1N/00009579/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 477 m ² . Opis użytku: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 262,35 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
2.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 638 o pow. 768 m ² , KW OL1N/00009382/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 168 m ² . Opis użytku: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 92,40 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
3.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 265/4 o pow. 542 m ² , KW OL1N/00009904/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 542 m ² . Opis użytku: Bp.	Pod zabudowę o przeznaczeniu garażowym.	Dzierżawa na okres 10 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,62 zł za 1m ² gruntu, tj.: 336,04 zł	Do 31 marca każdego roku	Aktualizacja czynszu corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 173/12 o pow. 533 m ² , KW OL1N/00009608/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana (budynek wybudowany ze środków własnych dzierżawy). Pow. dzierżawy: 200 m ² . Opis użytku: B.	Pod działalność handlowo-usługową.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 10,56 zł za 1m ² gruntu, tj.: 2 112,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
5.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/9 o pow. 51339 m ² , KW OL1N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Opis użytku: ŁIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 39,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
6.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 28 o pow. 1245 m ² , KW OL1N/0000947/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 160 m ² . Opis użytku: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 88,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
7.	gm. Nidzica, obręb Piątki, działka nr 230/1 o pow. 42117 m ² , KW OL1N/0000270/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Opis użytku: Ls.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 39,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy
8.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 122/3 o pow. 5802 m ² , KW OL1N/00009891/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Opis użytku: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 82,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie dotyczy

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził:

PODINSPEKTOR
J. Arcyga
Karolina Arcyga

Opracował:

INSPEKTOR
Honorata Burdyńska
Honorata Burdyńska

BURMISTRZ
Dariusz Szypulski
Dariusz Szypulski