

**UCHWAŁA Nr VI/37/2007**  
**RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**  
**z dnia 22 lutego 2007r.**

**w sprawie: wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych  
i Administracji o zmianę granic administracyjnych miasta Nidzica  
i gminy Nidzica**

Na podstawie art. 4 ust.2, art. 4b i art. 18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami) **Rada Miejska w Nidzicy u c h w a ł a:**

**§ 1**

wystąpić z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o zmianę granic administracyjnych miasta Nidzica poprzez przyłączenie do miasta Nidzica część obszaru sołectwa Waszulki stanowiącego część obrębu ewidencyjnego Waszulki. Treść wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Nidzicy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Stanisław Paliński**

Załącznik do uchwały nr VI/37/2007  
Rady Miejskiej w Nidzicy  
z dnia 22 lutego 2007r.

**Pan**  
**Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji**  
**za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego**

### **WNIOSEK** **o zmianę granic administracyjnych miasta Nidzica**

Rada Miejska w Nidzicy zwraca się z wnioskiem o zmianę granic administracyjnych miasta Nidzica poprzez przyłączenie do miasta Nidzica część obszaru sołectwa Waszulki, stanowiącego część obrębu Waszulki składającego się z działek: 48/1, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7, 56/8, 56/9, 56/10, 56/11, 56/12, 56/13, 56/14, 56/15, 56/16, 56/17, 56/18, 56/19, 56/20, 56/21, 56/22, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2 o łącznej powierzchni 14,8186 ha i włączenia go do obrębu nr 3 miasta Nidzica.

### **UZASADNIENIE**

Obecna granica administracyjna miasta Nidzica ukształtowana została Zarządzeniem Nr 31 Wojewody Olsztyńskiego z dnia 13 września 1977r. w sprawie szczegółowego określenia przebiegu granic niektórych miast w województwie olsztyńskim (Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Olsztynie Nr 7 poz. 42).

Proponowana zmiana granic miasta Nidzica jest uzasadniona z uwagi na:

1. uchwalenie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nidzica w obrębie Waszulki ( Uchwała Nr 128/XII/99 Rady miejskiej w Nidzicy z dnia 26.08.99r.);
2. realizację planu poprzez zabudowę mieszkaniową wraz z podłączeniami do istniejącej sieci położonej na terenie miasta w ulicy Krzemowej;
3. zaplanowany układ urbanistyczny i charakter zabudowy w formie osiedla domów jednorodzinnych dla obszarów miejskich i podmiejskich;
4. układ obrębów geodezyjnych Napiwoda, Nibork Drugi oraz Waszulki, które wymagają uregulowania .

Obszar objęty wnioskiem jeszcze nie jest zamieszkały, aktualnie powstają nowe budynki mieszkalne. Na wnioskowany do włączenia obszar składają się działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków obrębu Waszulki następującymi numerami : 48/1, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7, 56/8, 56/9, 56/10, 56/11, 56/12, 56/13, 56/14, 56/15, 56/16, 56/17, 56/18, 56/19, 56/20, 56/21, 56/22, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2 o łącznej powierzchni 14,8186 ha. W związku z powyższym nie przewiduje się stałych kosztów dokonania zmiany, natomiast koszty jednorazowe wynikać będą z konieczności dokonania odpowiednich zmian w

prowadzonym systemie przez GUS systemie TERYT zmian w ewidencji gruntów i budynków oraz w księgach wieczystych. Koszty te nie powinny przekroczyć kwoty 3000,00 zł.

Proponowane zmiany były przedmiotem konsultacji społecznych przeprowadzonych na podstawie uchwały Nr LII/539/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 sierpnia 2006r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami części gminy w przedmiocie zmian granic administracyjnych miasta Nidzica, w wyniku czego nastąpi zmiana granic jednostki pomocniczej gminy – Sołectwa Waszulki. Na obszarze sołectwa Waszulki konsultacje przeprowadzono w dniu 18 października 2006r. w formie Zebrania Wiejskiego, które proponowaną przez Radę Miejską zmianę granic zaopiniowało pozytywnie uchwałą Nr 1/2006 Zebrania Wiejskiego w Sołectwie Waszulki z dnia 18 października 2006r.

## **Uzasadnienie**

Zamiar zmiany granicy miasta Nidzica, polegającej na odłączeniu od Sołectwa Waszulki części terenu składającego się z działek: 48/1, 56/4, 56/5, 56/6, 56/7, 56/8, 56/9, 56/10, 56/11, 56/12, 56/13, 56/14, 56/15, 56/16, 56/17, 56/18, 56/19, 56/20, 56/21, 56/22, 57/1, 57/2, 58/1, 58/2

o łącznej powierzchni 14,8186 ha i włączenia go do obrębu nr 3 miasta Nidzica w kształcie zaproponowanym w uchwale nr LII/539/2006 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 31 sierpnia 2006 r. pozytywnie zaopiniowano uchwałą Nr 1/2006 Zebrania Wiejskiego w Sołectwie Waszulki z dnia 18 października 2006r.

Podjęcie dalszej procedury związanej ze zmianą granic administracyjnych wymaga podjęcia przedmiotowej uchwały.