

ZARZĄDZENIE NR 945/2013
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 15 października 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy Nr XXXVI/521/2013 z dnia 04 września 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami


Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krysiakiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Beski
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 945/2013
 Burmistrza Nidzicy z dnia 15 października 2013 r.

Wykaz niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Sprzedaż	Pierwszeństwo w nabyciu
1.	obręb nr 5 m. Nidzica, ul. Krzywa, dz. nr 203/1, opis użytku: Bp KW OL1N/00019312/8	221	Działka niezabudowana, położona w strefie centralnej miasta przy ul. Krzywej. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, przedszkole, a nieco dalej kościół, zabudowa handlowo-usługowa oraz budynki użyteczności publicznej. Działka położona na terenie z dostępem do pełnej komunalnej infrastruktury technicznej. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica teren oznaczony jako: „Obszar 5.1 – centralny”.	11 490,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z póź. zm.)	Na własność, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz osób, których nieruchomości przylegają do przedmiotowego gruntu.	Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR
 ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i
 Rolnictwa

Joanna Krystewicz-Hablutzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypuiski