

ZARZĄDZENIE NR 965/2013  
BURMISTRZA NIDZICY


z dnia 31 października 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

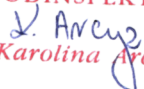
- § 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR

  
Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

  
Waldemar Bęski  
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości     | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat   | Zasady aktualizacji opłat |
|-----|---|--|---|---------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------|
| 1.  | m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, - działka nr 173/4 o pow. 3686 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009468/3 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L1V.   | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 39,00 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 2.  | - działka nr 173/9 o pow. 51339 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009468/3   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 423 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L1V.   | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 54,99 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 3.  | m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/9 o pow. 51339 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009468/3  | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L1V.   | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 39,00 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 4.  | m. Nidzica, ul. Rataja, obręb nr 5, działka nr 213/7 o pow. 5719 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009455/9          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 614 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B1.    | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 61,40 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 5.  | m. Nidzica, ul. Kościuski, obręb nr 5, działka nr 16/6 o pow. 1914 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009445/6        | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.     | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię                      | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 6.  | m. Nidzica, ul. Kopernika, obręb nr 5, działka nr 133/3 o pow. 3739 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009465/2       | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 180 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L1V.   | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię                      | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 7.  |   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 170 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L1V.   | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię                      | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 8.  | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009507/9        | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L1V.   | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię                      | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 9.  |   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 120 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R1Vb.  | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 28,60 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 10. | m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 54/3 o pow. 2016 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00009496/8           | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.    | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 39,00 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 11. | m. Nidzica, ul. Wiosenna, obręb nr 4, działka nr 263/95 o pow. 5948 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00014308/2       | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 4900 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R1Va. | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 343,00 zł  | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 12. | m. Nidzica, ul. Miła, obręb nr 4, działka nr 263/37 o pow. 66790 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00014308/2          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2400 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: R1Vb. | Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).         | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 1320,00 zł | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 13. | m. Nidzica, ul. Dębowa, obręb nr 3, działka nr 674/28 o pow. 103 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00016184/0          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 84 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.     | Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).         | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 46,20 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 14. | m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m <sup>2</sup> , KW OL1N/00004254/5      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 280 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.    | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 36,40 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |
| 15. |   | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 270 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: Bp.    | Uprawa roślin jednorocznych.                              | Dzierżawa na okres do 3 lat.          | Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 35,10 zł   | Do 31 marca każdego roku | Nie podlega               |

Czynsz dzierżawny został naliczony zgodnie z Zarządzeniem nr 951/2013 Burmistrza Nidzicy z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz opłaty za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Nidzica.  
Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził:

**PODINSPEKTOR**

*K. Arcysz*  
*Karolina Arcysz*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Kojstalicz-Hablutzel*

**BURMISTRZ**  
*Dariusz Szypulski*