

ZARZĄDZENIE NR 979/2013
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 13 listopada 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR


Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krysiak-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin dzierżawy na okres nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 115/1 o pow. 44065 m ² , KW OL1N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 660 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 66,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 105/6 o pow. 24227 m ² , KW OL1N/00009519/6 i działka nr 120 o pow. 971 m ² , KW OL1N/00009515/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 3800 m ² . Klasa gruntu: B – 361 m ² , RIVb – 3439 m ²	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 266,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OL1N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 140 m ² . Klasa gruntu: Ł IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OL1N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 50 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, obręb nr 2: - działka nr 108 o pow. 18116 m ² , KW OL1N/00009555/0; - działka nr 193 o pow. 53342 m ² , KW OL1N/00009616/6;	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 50500 m ² . Klasa gruntu: RIVb – 36175 m ² , RV – 13825 m ² , PsV – 500 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 2020,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 130/4 o pow. 4107 m ² , KW OL1N/00004905/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 480 m ² . Klasa gruntu: Ł V.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 62,40 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Warszawskiej, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , KW OL1N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. 3 Maja, obręb nr 5, działka nr 16/6 o pow. 1914 m ² , KW OL1N/00009445/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 32,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 32,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, KW OL1N/00009468/3: działka nr 173/4 o pow. 3686 m ² i działka nr 173/9 o pow. 51339 m ² .	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: Ł IV.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 39,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, obręb nr 5, działka nr 21/3 o pow. 814 m ² , KW OL1N/00009446/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 178 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 97,90 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
14.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 131 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 72,05 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
15.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/9 o pow. 13485 m ² , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 450 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 58,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
16.	gm. Nidzica, obręb Wietrzykowo, działka nr 54/4 o pow. 492 m ² , KW OL1N/00009685/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 492 m ² . Klasa gruntu: B-RV.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 63,96 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
17.	gm. Nidzica, obręb Piątki, działka nr 230/1 o pow. 42117 m ² , KW OL1N/00002770/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 15000 m ² . Klasa gruntu: RV-11440 m ² , Ł IV – 3560 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 600,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
18.	gm. Nidzica, obręb Tatarski, działka nr 13 o pow. 2900 m ² , KW OL1N/00009683/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1500 m ² . Klasa gruntu: N.	Uprawa roślin jednorocznych	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 150,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Czynsz dzierżawny został naliczony zgodnie z Zarządzeniem nr 951/2013 Burmistrza Nidzicy z dnia 18 października 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów oraz opłaty za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Gminy Nidzica.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził: **PODINSPEKTOR**K. Arcyba
Karolina ArcybaOpracował:
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krysiak-Habłutzel

BURMISTRZ
Burmistrz Szypliski