

Inwestor:
Gmina Nidzica
Plac Wolności 1
13-100 Nidzica

PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI



Obiekt Budynki gospodarcze
Adres Nidzica, ul. Warszawska 7, dz. nr 6-63/10

Zgodnie z wymaganiem art. 20, ust. 4, w nawiązaniu do art. 20, ust. 1, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, - (Dz. U. 2003r., nr 207 poz. 2016 z p.zm.) oświadczam iż projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy i sztuki

Opracował

inż. Arkadiusz M. Jasionowicz
WAM/BO/0913/01

Olsztyn – lipiec – 2013 r.

Spis zawartości operatu

Projekt budowlany – rozbiórka

1. Część merytoryczna
2. Część opisowa

Inwentaryzacja budowlana

1. Część opisowa
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Część rysunkowa:
 - Rys1 - Sytuacja 1:500
 - K1 – Przemurowanie odspojonej ściany 1:50
 - I1 – Rzut przyziemia 1:50
 - I 2 – Przekrój 1-1 1:50
 - I 3 – Przekrój 2-2 1:50
 - I 4 – Elewacja wschodnia 1:50
 - I 5 – Elewacja południowa 1:50

Opis techniczny do projektu rozbiórki budynków gospodarczych

Nidzica, ul. Warszawska 7, dz. nr 6-63/10

1.0. ZAŁOŻENIA OGÓLNE

Budynki gospodarcze, których planowana jest rozbiórka zlokalizowane są w Nidzicy na zapleczu budynku zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej 7 przy ścianie tylnej budynku Warszawska 5, na działce nr 6-63/10

Wykonano je, jako budynki gospodarcze, jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone z zadaszaniem w konstrukcji drewnianej.

Projekt rozbiórki opracowano na podstawie:

- inwentaryzacji budowlanej obiektów
- wizji lokalnej w terenie

2.0. PRZEMUROWANIE ŚCIANY OBIEKTU IV

Przed przystąpieniem do rozbiórki obiektów I, II i III należy przemurować odspojoną ścianę budynku IV.

Mur o grubości 12,0 cm należy wykonać z cegły wapienno – piaskowej kl. 15, na zaprawie wapienno – cementowej M4, (3MPa). Na narożach ściekę wzmocnić słupkami z cegły jw. o wymiarach w rzucie 25,0x25,0 cm.

Ściankę należy posadowić na ławie betonowej z betonu B20, posadowionej na poduszce ze stabilizowanego piasku.

Ławę fundamentowa i ścianę fundamentowa izolować p. wodnie emulsją „Deiterman”, pomiędzy ścianką a ławą fundamentową wykonać izolację p.wodną z papy asfaltowej na emulsji.

3.0. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

3.1. Zasady wykonywania robót rozbiórkowych

Podstawową zasadą przy wykonywaniu prac rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszanie obciążenia elementów konstrukcyjnych, dlatego też, zgodnie z tą zasadą wszystkie rozbiórki należy wykonywać od góry. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wykonać zabezpieczenia:

- ogrodzenie terenu prac rozbiórkowych
- wzmocnienie elementów budynku zagrożonych runięciem

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem należytej ostrożności, przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy. Z zachowaniem daleko idącej ostrożności należy prowadzić rozbiórkę budynku, przeznaczonego do odbudowy, bacznie, aby nie uszkodzić elementów nieprzeznaczonych do rozbiórki.

Podczas wykonywania prac rozbiórkowych należy przestrzegać następujących zasad;

1. W pierwszej kolejności należy usunąć wszystkie elementy budowy zagrażające bezpieczeństwu pracujących, (zwisające części murów stropu pozbawione podpór, itd.) Należy sprawdzić czy na terenie prowadzonych robót nie pozostały niewypały lub inne materiały wybuchowe, – jako pozostałości działań wojennych.
2. Gruz oraz materiały drobnicowe należy usuwać za pomocą krytych zsypów. W żadnym przypadku nie wolno wyrzucać gruzu przez okna na zewnątrz lub przerzucać na dolne stropy.
3. Rozbiórka murów budynku może być wykonywana przez ich zawalenie lub ręcznie przy użyciu narzędzi pneumatycznych przy daleko zachowanej ostrożności.
4. Zawalenie murów metodą podcinania jest zakazane przepisami Prawa Budowlanego.
5. Rozbiórkę elementów żelbetowych należy wykonywać niewielkimi odcinkami, odbijając uprzednio warstwę ochronną betonu i przecinając pręty zbrojenia za pomocą palników acetylenowych. Do rozbijania betonu zaleca się używanie narzędzi pneumatycznych.
6. Elementy konstrukcji stalowych należy rozbierać przez cięcie ich palnikami acetylenowymi lub piłami do cięcia stali.
7. W budynkach przeznaczonych do odbudowy wykonuje się rozbiórkę tylko tych elementów konstrukcyjnych, które nie nadają się do naprawy. W tych przypadkach konieczne jest wykonanie tymczasowych wzmocnień rozbieranych konstrukcji, np.: podstemplowanie stropów, wykonanie tymczasowych stężeń, wykonanie zastrzałów, itp.
8. Wszystkie roboty rozbiórkowe powinny być przeprowadzane w ten sposób, aby zapewnić maksymalny odzysk materiałów nadających się do ponownego użycia.
9. Rozbiórek elementów konstrukcyjnych nie wolno prowadzić jednocześnie na kilku poziomach.
10. Pracownicy wykonujący roboty rozbiórkowe na wysokości powyżej 4,0 m. powinni być zabezpieczeni pasami bezpieczeństwa, lina od pasa musi być przymocowana części trwałej budowli, nierozbieranej w tym momencie.
11. Wykonanie prac rozbiórkowych należy zgłosić do odpowiedniego organu nadzoru budowlanego.

3.2. Sposoby wykonywania prac rozbiórkowych

3.2.1. Sieci instalacyjne i urządzenia

W pierwszej kolejności należy dokonać odłączenia instalacji wewnętrznych od zewnętrznych sieci zasilających w obecności administratorów tych sieci.

Do rozbiórki urządzeń i instalacji elektrycznej, c.o., wodociągowej, kanalizacyjnej, można przystąpić dopiero po stwierdzeniu, że wszystkie te instalacje zostały odłączone od sieci przez pracowników właściwych instytucji oraz, że dokonano odpowiedniego wpisu do dziennika rozbiórki.

Rozbiórka stolarki budowlanej

Przed przystąpieniem do demontażu okien i drzwi należy ustalić, które z nich nadają się do dalszego wykorzystania; należy też sprawdzić, czy wskutek osiadania lub uszkodzenia nadproża ościeżnice nie spełniają funkcji podpory ściany. W takim przypadku wyjmuje się je dopiero przy rozbiórce ściany.

3.2.2. Dachy

Roboty rozbiórkowe należy rozpocząć od zdjęcia rur spustowych, rynien, pokryć murów ogniowych, itp. Po usunięciu pokrycia można rozpocząć rozbiórkę konstrukcji dachu, w następującej kolejności;

- rozbiórka pokrycia, deskowania
- rozbiórkę dachów pokrytych eternitem należy zlecić wyspecjalizowanym w tym zakresie firmie, a materiał rozbiórkowy zutylizować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
- przy rozbiórce deskowania, łączenia należy pozostawić, co 1,2-1,5 m. po dwie łaty lub deski w celu zabezpieczenia sztywności krokwi w kierunku podłużnym oraz zapewnienia możliwości poruszania się po nich
- rozbiórka konstrukcji więźby dachowej przy zachowaniu szczególnej ostrożności

3.2.3. Ściany

Do rozbiórki ścian można przystąpić po ukończeniu rozbiórki wszystkich innych elementów budynku, tj, stropów, schodów, (powyżej poziomu rozbieranych ścian), podciągów.

Burzenie ścian za pomocą lin wymaga uprzedniego oczyszczenia terenu, na który ma być zwalana ściana oraz odpowiedniego „rozcięcia” rozbieranych murów.

Ze względów bezpieczeństwa odległość urządzenia ciągnącego od muru powinna się równać, co najmniej trzykrotnej wysokości najwyższego poziomu muru względem terenu, kąt nachylenia liny względem poziomu nie może przekraczać 20° .

3.2.4. Uwagi ogólne

Nie wolno prowadzić prac rozbiórkowych podczas wiatru o prędkości większej niż 10,0m/sek

W czasie prowadzenie prac rozbiórkowych zabronione jest przebywanie ludzi na niższych poziomach.

Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować rynny zsypowe.

Podczas wykonywania prac rozbiórkowych konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej

W razie występowania podczas prac rozbiórkowych większej ilości pyłów, pracowników należy wyposażyć w okulary ochronne.

W czasie wykonywania prac rozbiórkowych wszyscy pracownicy powinni pracować w hełmach ochronnych.

4.0. ROBOTY PORZĄDKOWE

4.1. Porządkowanie terenu

Po wykonaniu rozbiórek budynków powstały wykop należy zasypać a teren wyplantować, przywracając naturalny poziom terenu.

5.0. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

5.1. Podstawa opracowania informacji

- art. 20 ust. 1 pkt. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity D.U. z 2003 roku, nr 207, poz. 2016)
- §2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, (D.U. z 2003 roku, nr 120, poz. 1116)

5.2. Kolejność robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.

- Realizacja projektowanego zakresu robót prowadzona będzie przez wykwalifikowanych wykonawców wyłonionych w drodze przetargu.
- W trakcie prac rozbiórkowych mogą wystąpić rodzaje robót budowlanych wymienionych w art. 21a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, (z późniejszymi zmianami), przewidywane roboty nie będą trwały dłużej niż 30 dni roboczych przy jednoczesnym zatrudnieniu powyżej 20 pracowników oraz pracochłonność nie będzie przekraczała 500 osobodni.

5.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Teren działki zabudowany jest budynkami mieszkalnymi niestwarzającymi zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.4. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Elementy zagospodarowania działki nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Specyfika robót budowlanych, które będą prowadzone, ich charakter oraz organizacja mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przy realizacji projektowanego zakresu robót mogą wystąpić prace niebezpieczne, w związku, z czym przewiduje się konieczność przeprowadzenia instruktażu pracowników na tę okoliczność.

5.7. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przy realizacji projektowanego zakresu robót przewiduje się strefy szczególnego zagrożenia zdrowia, które należy wygrodzić przed dostępem osób postronnych oraz w celu zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek awarii innych zagrożeń.

Opracował:

Arkadiusz M. Jasionowicz
upr. bud. proj. nr 39/80/OL
§ 5 ust. 1, §6 ust. 3, §7 i
§13 ust. 1 pkt 2

Inwestor:
Gmina Nidzica
Plac Wolności 1
13-100 Nidzica

OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt
Adres

Budynki gospodarcze
Nidzica, ul. Warszawska 7, dz. nr 6-63/10

Opracował

inż. Arkadiusz M. Jasionowicz
WAM/BO/0913/01

inż. Arkadiusz M. Jasionowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
oraz kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności:
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 39/80/01

Olsztyn – lipiec – 2013 r.

OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH

Nidzica, ul. Warszawska 7, dz. nr 6-63/10

1.0. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest ocena stanu technicznego budynków gospodarczych zlokalizowanych w Nidzicy przy ulicy Warszawskiej 7 na działce nr 6-63/10

Celem opracowania jest opis stanu technicznego budynków.

1.2. Podstawa opracowania

1.2.1. Podstawa formalna

Opracowanie wykonano na zlecenie Gminy Nidzica z siedzibą przy Placu Wolności 1, 13-100 Nidzica

1.2.2. Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane. (Dz. U. 2003r., nr 207 poz. 2016 z p.zm.)

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 roku - W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. nr 75 poz. 690 z p.zm.)

- Polskie normy - zbiór normatywów

2.0. Budynki gospodarcze

2.1. Opis ogólny

Budynki gospodarcze zlokalizowane przy południowej ścianie budynku mieszkalnego przy ul. Warszawskiej 5, na zapleczu budynku Warszawska7, w Nidzicy, na działce oznaczonej nr geodezyjnym 6-63/10.

Budynki zostały wykonane w systemie gospodarczym na fundamentach takich samych obiektów zniszczonych w okresie wojennym.

Wykonano je, jako obiekty o niepełnej kondygnacji.

Przedstawiają sobą stan obiektów kompletnie wyeksploatowanych.

2.2. Zestawienie powierzchni

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Powierzchnia zabudowy | - 20,18 m ² |
| Kubatura | - 20,92 m ³ |

Uwaga:

W zestawieniu powierzchni podano teren utwardzony niezabudowany oraz budynki, których planowana jest rozbiórka, bez obiektu nr IV.

Kubatura obejmuje budynki II i III.

2.3. Fundamenty

Ławy fundamentowe wykonano z cegły ceramicznej czerwonej, o grubości ca 25,0 cm i szerokości ca 40,0 cm

2.4. Ściany fundamentowe

Ściany wykonano z cegły ceramicznej czerwonej o grubości ca 28,0 cm

2.5. Ściany nadziemia

Obiekt II

Wykonano z bloczków wapienno- piaskowych typu „silka”, o grubości 18,0 z tynkiem wapienno - cementowym malowanym od strony zewnętrznej w kolorze jasnym

Obiekt III

Wykonano z cegły ceramicznej, kratówki, o grubości 15,0 z tynkiem wapienno - cementowym malowanym od strony zewnętrznej w kolorze jasnym.

Ścianę wewnętrzną wykonano z cegły wapienno – piaskowej typu „silka”, gr.18,0 cm.

Ściany wykazują zniszczenia spowodowanych czynnikami atmosferycznymi, oceniam stan techniczny, jako zadawalający przy dalszej eksploatacji wymagający remontu.

Obiekt IV

Wykonano z cegły wapienno- piaskowej, o grubości 12,0 z tynkiem wapienno - cementowym malowanym od strony zewnętrznej w kolorze jasnym.

Widoczne na ścianie pęknięcie spowodowane odspojeniem ściany na skutek czynników atmosferycznych, wysadziny mrozowe, klasyfikuję ją d0o bezwzględnego wzmocnienia i zastabilizowania pęknięcia.

Oceniam stan techniczny, jako niedostateczny, wymagający bezwzględnego remontu.

2.6. Więźba dachowa

Nad obiektami nr II i III wykonano pokrycie z płyty falistej „ondulina”, którą położono na luzno leżących beleczkach 4,0/5,0cm w rozstawie ca10,0cm, które oparto na krokwiach stalowych z CNP65 oraz drewnianych o przekroju 4,0/10,0cm.

Stan zadaszienia nie przedstawia sobą żadnej wartości technicznej.

Nad obiektem nr IV wykonano więźbę dachową o ustroju krokwiowym z krokwi 10,0/10,0 cm w rozstawie ca 105,0 cm.

Pokrycie wykonano z wykładziny rulonowej – gumoleum położonej na papie, na deskowaniu, na przylgę.

Stan techniczny zadaszienia obiektu nr IV oceniam, jako znośny.

2.7. Nadproża

W obiekcie nr IV wykonano nadproże z 2CNP65, w pozostałych obiektach nadproża nie występują.

2.8. Tynki

Tynki zewnętrzne wykonano tynki wapienno – cementowe malowane w kolorach jasnych.

2.9. Stolarka

Obiekt wyposażony jest w typową stolarkę dla budynków gospodarczych, drzwi deskowe jednoskrzydłowe.

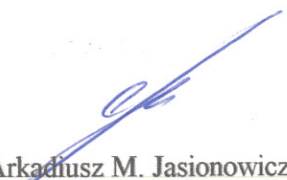
2.10. Instalacje

Budynki nie wyposażono w żaden rodzaj instalacji.

3.0. Wnioski i zalecenia

- Budynki gospodarcze nie przedstawiają sobą żadnych wartości technicznych.
- Przed rozbiórką obiektu nr III należy zabezpieczyć ścianę budynku nr IV przed dalszym odchyleniem

Opracował:



Arkadiusz M. Jasionowicz
upr. bud. wyk. nr 175/75/0L
upr. bud. proj. nr 39/80/0L
§ 5 ust. 1, §6 ust. 3, §7 i
§13 ust. 1 pkt 2



Zdjęcie nr 1

Elewacja wschodnia.



Zdjęcie nr 2

Elewacja południowo - wschodnia.

inż. Arkadiusz M. Jusionowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
oraz kierowanie robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności:
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 39/80/OL



Zdjęcie nr 3

Elewacja wschodnia, widoczne pęknięcie ściany obiektu IV.



Zdjęcie nr 4

Elewacja południowo - wschodnia, widoczne warstwy zadaszania.

inż. Arkadiusz Masionowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
oraz kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności:
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 39/80/OL



Zdjęcie nr 5

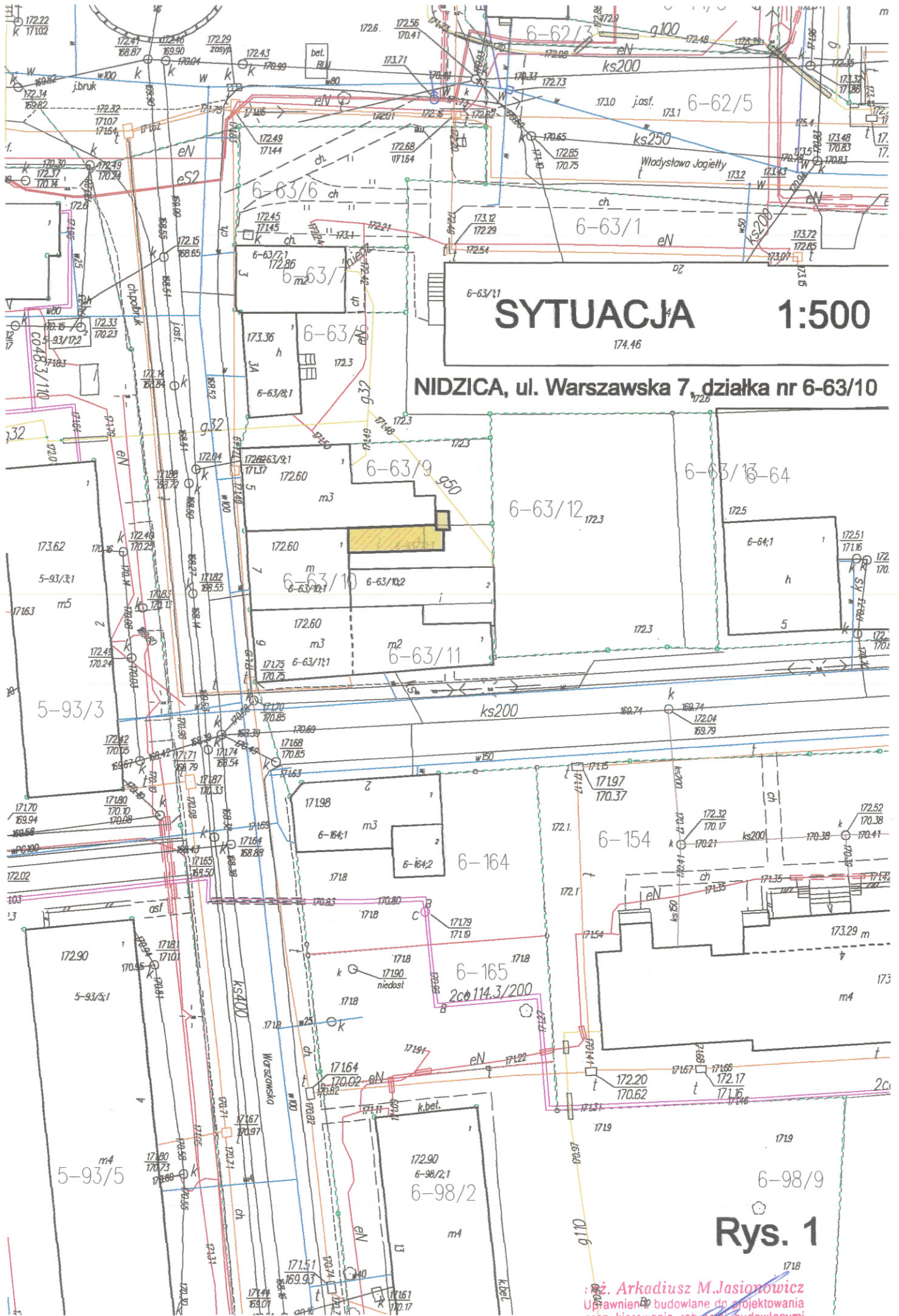
Elewacja południowa, widoczne warstwy pokrycia dachu.



Zdjęcie nr 6

Elewacja południowo - zachodnia, widoczne warstwy zadaszienia.

nr. Arkadiusz M. Jasionowicz
Uprawnienia budowlane do projektowania
oraz kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności:
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: 39/80/OL



SYTUACJA 1:500

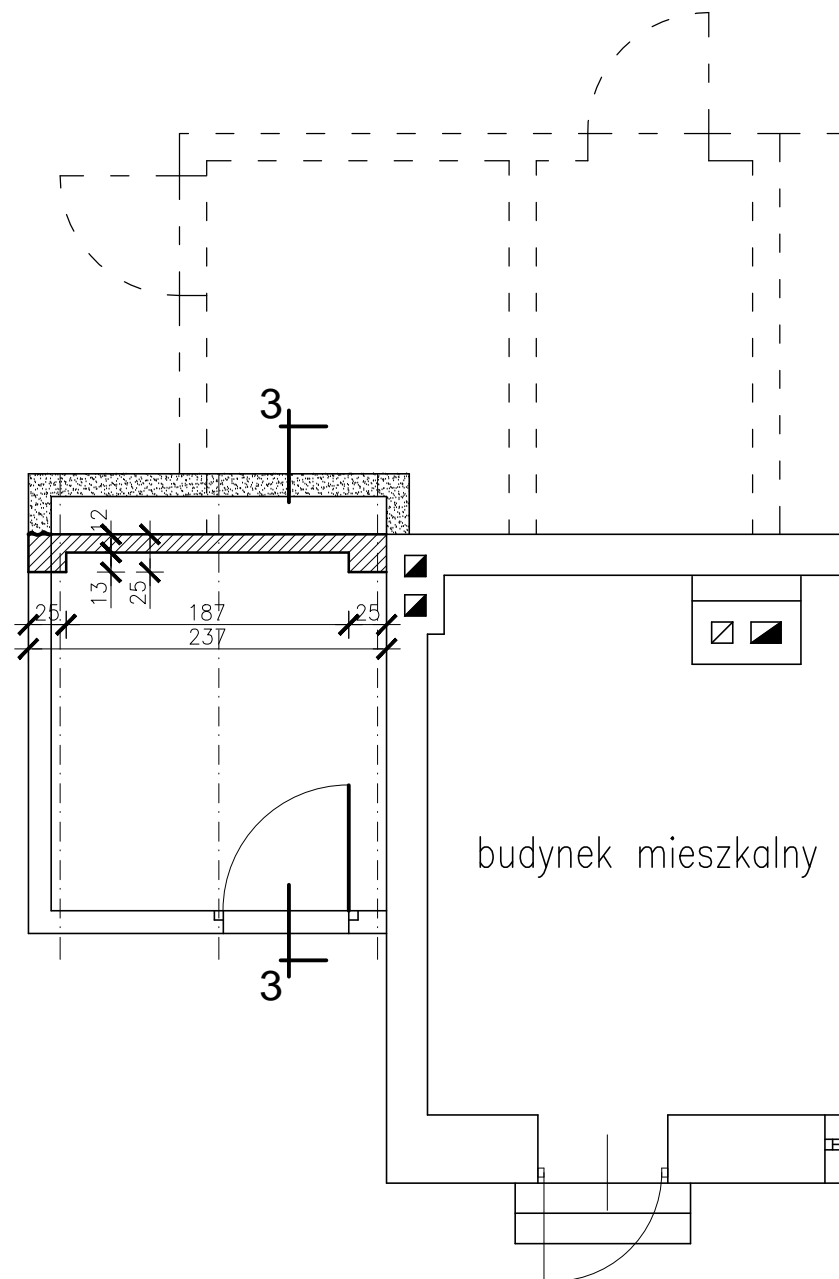
NIDZICA, ul. Warszawska 7, działka nr 6-63/10

Rys. 1

mgr inż. Arkadiusz M. Jasionowicz
 Upewnienie budowlane do projektowania
 oraz kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności:
 konstrukcyjno-budowlanej
 nr ewid.: 39/80/OL

Przemurowanie odspojonej ściany 1:50

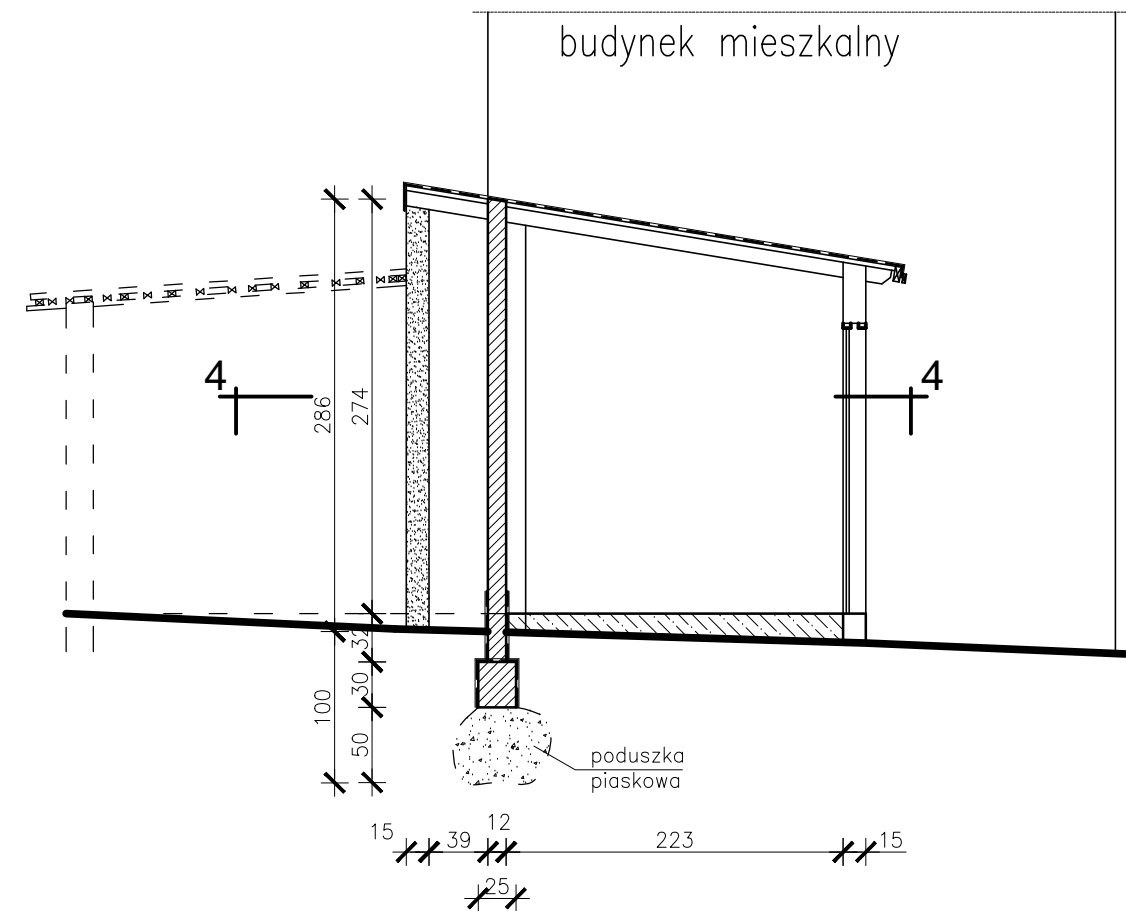
Przekrój 4-4 1:50



Uwaga:

Wymiary podane na rysunku należy sprawdzić z rzeczywistymi na budowie.
 Przed rozebraniem ściany zabezpieczyć dach przed zawaleniem.
 Ławę betonową posadzić na poduszce piaskowej.

Przekrój 3-3 1:50



Oznaczenia na rysunku:

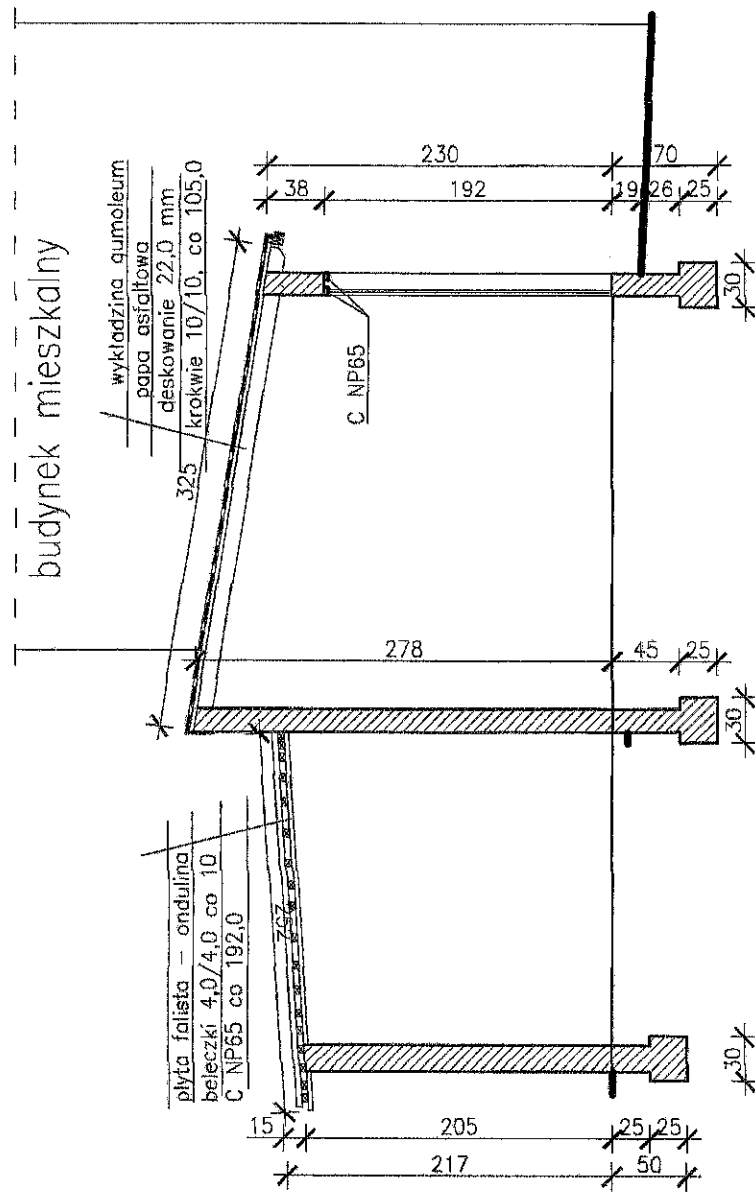
- ściany istniejące
- ściany do postawienia
- ściany do rozbiórki

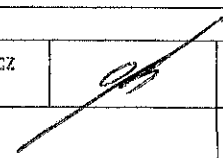
Materiały:

- cegła pełna kl 15
- zap wap-cem M4 3MPa
- beton B20

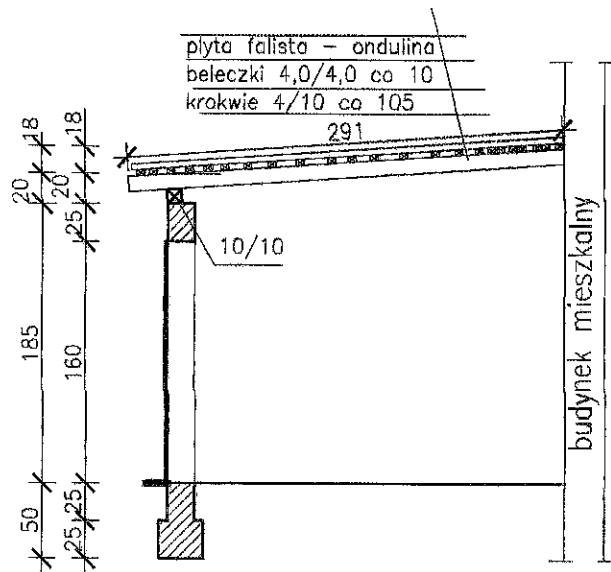
| | | | |
|---------------|---|--|------------------|
| TEMAT | PROJEKT BUDOWLANY | | |
| ADRES | NIDZICA ul. WARSZAWSKA 7 | | |
| OBIEKT | BUDYNEK GOSPODARCZY | | |
| AUTOR | inż. Arkadiusz Jasionowicz upr. 39/80/OL | | DATA VII 2013 |
| SKALA 1:50 | Przemurowanie odspojonej ściany | | Rys. nr K1 |

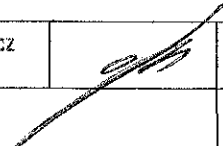
Przekrój 1-1 1:50

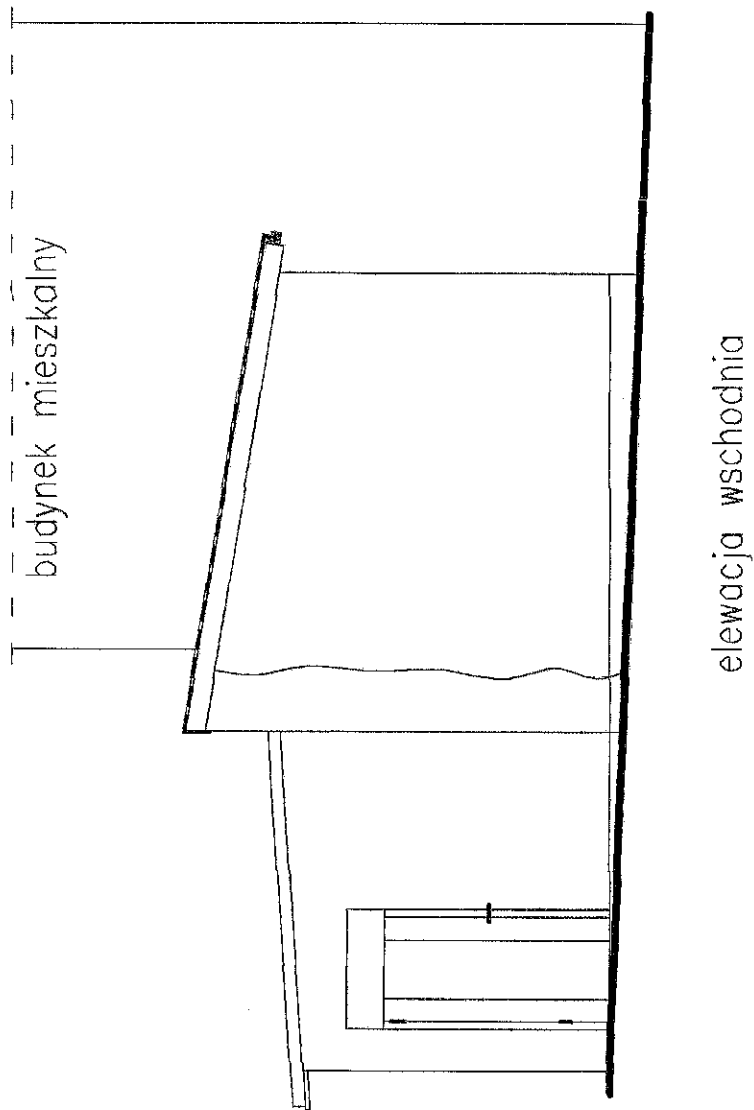


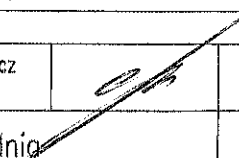
| | | | |
|---------------|---|---|------------------|
| TEMAT | INWENTARYZACJA BUDOWLANA | | |
| ADRES | NIDZICA ul. WARSZAWSKA 7 | | |
| OBIEKT | BUDYNEK GOSPODARCZY | | |
| AUTOR | inż. Arkadiusz Jasionowicz upr. 39/80/OL |  | DATA VII 2013 |
| SKALA 1:50 | Przekrój 1-1 | | Rys. nr 12 |

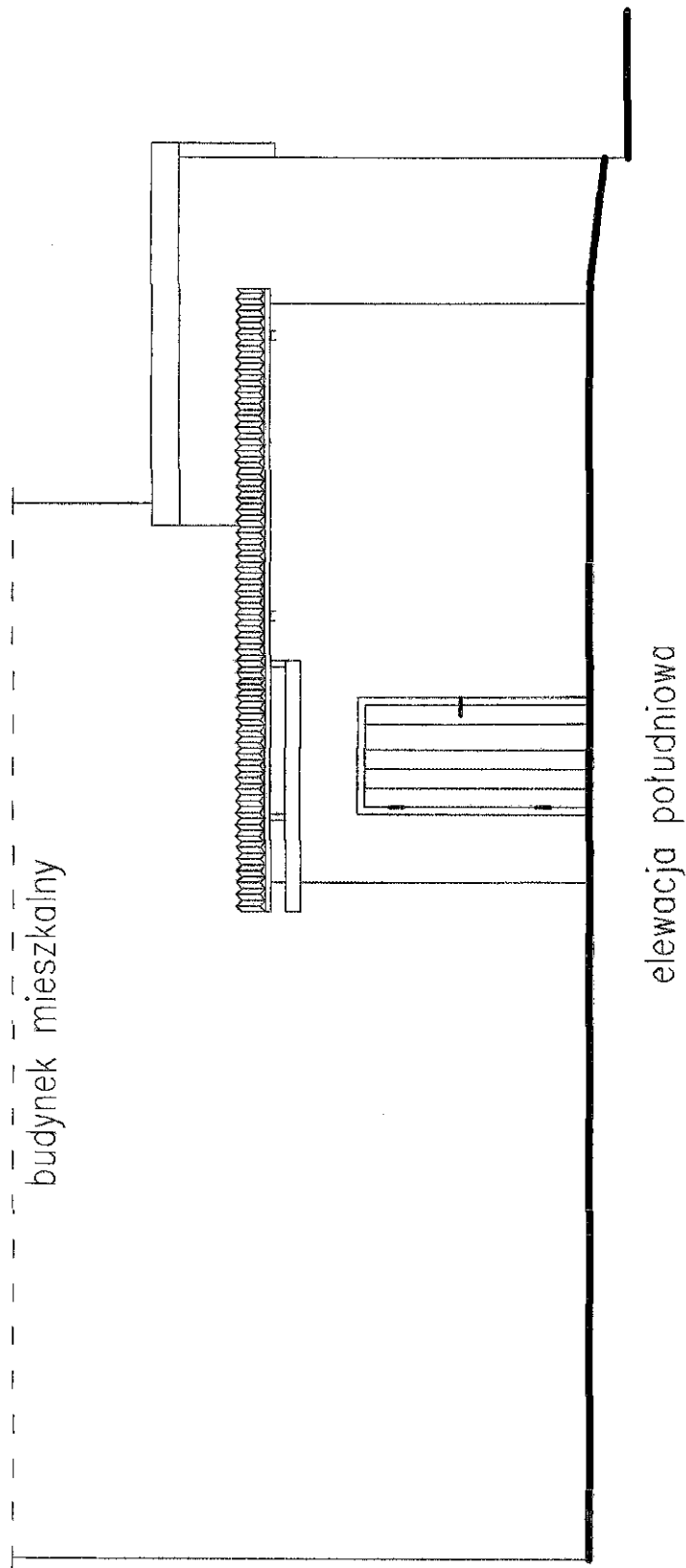
Przekrój 2 – 2 1:50

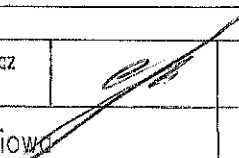


| | | | |
|---------------|---|---|------------------|
| TEMAT | INWENTARYZACJA BUDOWLANA | | |
| ADRES | NIDZICA ul. WARSZAWSKA 7 | | |
| OBIEKT | BUDYNEK GOSPODARCZY | | |
| AUTOR | inż. Arkadiusz Jasionowicz upr. 39/80/OL |  | DATA VII 2013 |
| SKALA 1:50 | Przekrój 2-2 | | Rys. nr 12 |



| | | | |
|---------------|---|---|------------------|
| TEMAT | INWENTARYZACJA BUDOWLANA | | |
| ADRES | NIDZICA ul. WARSZAWSKA 7 | | |
| OBIEKT | BUDYNEK GOSPODARCZY | | |
| AUTOR | inż. Arkadiusz Jasionowicz upr. 39/80/OL |  | DATA VII 2013 |
| SKALA 1:50 | Elewacja wschodnia | | Rys. nr 13 |



| | | | |
|---------------|---|---|------------------|
| TEMAT | INWENTARYZACJA BUDOWLANA | | |
| ADRES | NIDZICA ul. WARSZAWSKA 7 | | |
| OBIEKT | BUDYNEK GOSPODARCZY | | |
| AUTOR | inż. Arkadiusz Jasionowicz upr. 39/80/OL |  | DATA VII 2013 |
| SKALA 1:50 | Elewacja południowa | | Rys. nr 14 |

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie**

Olsztyn, dnia 20.03. 1980 r.

(pieczęć)

Nr 39/80/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Arkadiusz Mieczysław JASIONOWICZ

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 16 czerwca 1948 r. w Olsztynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-K1 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) Arkadiusz Mieczysław JASIONOWICZ jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Z upoważnienia Wojewody
Z-ca DYREKTORA WBPP i NUB

inż. *Janusz Palmowski*

m. p.

(podpis i pieczęć)



Olsztyn 18 grudnia 2012
(data)

Zaświadczenie nr 4724 / 2012

Pan/Pani **Arkadiusz Jasionowicz**

miejsce zamieszkania **ul. Warszawska 68/41**

10-084 Olsztyn

jest członkiem Warmińsko – Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym WAM / **BO/0913/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Piotr Nartach

Podstawa prawna: art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z zm.)

POZWOLENIE NR 837 / 2013

URZĄD MIEJSKI W NIDZICY

IZNR. 5142.680.2013.ks.as

Wpłynęło 29 PAŹ 2013

podpis 1574P

Olsztyn, dnia 28.10.2013r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 5, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), w oparciu o § 15 Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2011r. Nr 165 poz. 987), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267).

w związku z wnioskiem z dnia: 19.09.2013 (data wpływu: 23.09.2013r.)

wniesionym przez: Gmina Nidzica, pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica

w sprawie wydania pozwolenia na: prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbiórce budynku gospodarczego przy ul. Warszawskiej na działce nr 6-63/10 wraz z przebudową budynku gospodarczego na działce nr 6-63/9 w Nidzicy

po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego;

1. Projekt budowlany rozbiórki – budynku gospodarczego, Nidzica, ul. Warszawska 7, dz. nr 6-63/10; Olsztyn – lipiec – 2013 r.; opracował: inż. Arkadiusz M. Jasionowicz

WARMIŃSKO- MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

udziela pozwolenia na

prowadzenie robót budowlanych, polegających na rozbiórce współczesnego budynku gospodarczego przy ul. Warszawskiej na działce nr 6-63/10, wraz z przebudową współczesnego budynku gospodarczego na działce nr 6-63/9 w Nidzicy

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych:

- rozbiórka płyty betonowej z fundamentami oznaczonej na załączniku graficznym numerem I
- rozbiórka budynków gospodarczych oznaczonych na załączniku graficznym numerami II i III
- wzmocnienie i zastabilizowanie pęknięć ściany elewacji wschodniej obiektu oznaczonego numerem IV

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2014 r.

Warunki pozwolenia:

Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. Prowadzenia prac ziemnych pod stałym nadzorem archeologicznym, a w przypadku natrafienia na relikty dawnej architektury należy przewidzieć ich pełne i szczegółowe badania archeologiczne i konserwatorskie oraz opracować program niezbędnych zabezpieczeń, bezwzględnego zachowania w stanie nienaruszonym oraz uczytelnienia, w oparciu o stosowne pozwolenia WKZ (pozwolenie na sprawowanie nadzoru archeologicznego należy uzyskać przed rozpoczęciem inwestycji). **Należy również uwzględnić fakt, iż wobec wszelkich nowoodkrytych reliktyw dawnej architektury trzeba przewidzieć wprowadzenie ewentualnych korekt w prowadzonych robotach i dokumentacjach projektowych.**
2. Zawiadomienia WKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych
3. Niezwłocznego zawiadomienia WKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji.

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego Urzędu, zgodnie z art. 129 ust. 2 Kpa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia przedmiotowej decyzji.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Niniejsze pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Barbara Zalewska

Otrzymują:

1. Gmina Nidzica, pl. Wolności 1, 13-100 Nidzica
2. a/a(ks,as)