

**UCHWAŁA NR XL/566/2013  
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 28 listopada 2013 r.

**w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm./ oraz art. 21 ust. 3,4,5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. z 2006r Nr 123, poz. 858 z późn. zm./ Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

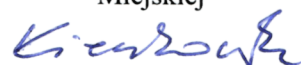
§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2016” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XIII/221/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dn. 24 listopada 2011r w sprawie: planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych na lata 2012-2014.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Marek Kierzkowski**

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja  
Spółka z o.o.  
ul. Kolejowa 17 C  
13- 100 Nidzica

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
NA LATA 2014-2016**

Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

<b><u>1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.....</u></b>	<b><u>4</u></b>
<b><u>2. Obecny i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.....</u></b>	<b><u>6</u></b>
<b><u>4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b><u>5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b><u>6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....</u></b>	<b><u>10</u></b>

# 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji – wstęp.

## Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków<sup>1</sup> (zwanej dalej ustawą). Plan opracowuje przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Jednocześnie, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Urządzenia wodociagowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2 pkt 16 ustawy to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociagowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie winien być zatwierdzony przez radę gminy.

Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociagowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

## Tryb uchwalania

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, przedsiębiorstwo przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta), który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3, tj. czy jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

---

<sup>1</sup> Tekst jednolity: Dz. U. 2006 r. Nr 123 poz. 858.

przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Plan spełniający te warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

Zgodnie z art. 21 ust. 7, obowiązek opracowania planu nie dotyczy przedsiębiorstw, które nie planują budowy urządzeń wodociagowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami ustawy na podstawie art.24 ust. 4 ustawy zobowiązany został wójt (burmistrz, lub prezydent).

### **Podmiot sporządzający plan**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych opracowują wszystkie firmy posiadające oraz planujące budowę urządzeń wodociagowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

Posiadaczem rzeczy , w świetle art. 366 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny<sup>2</sup> „jest zarówno ten, kto nią faktycznie włada jak właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny ).”

## **2. Obecny i planowany zakres usług wodociagowo-kanalizacyjnych.**

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedmiot działania – w zakresie objętym ustawą – stanowi dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki.

Przedmiot działania Spółki – w zakresie objętym ustawą – stanowi produkcja i dostawa wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, za pomocą urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w eksploatacji Spółki.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. działa na terenie miasta i gminy Nidzica.

Spółka eksploatuje 78,3 km sieci kanalizacyjnej, oraz 107,8 km sieci wodociagowej na terenie miasta i gminy Nidzica. Wiele urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych jest w złym stanie technicznym, znacznie wyeksploatowanych i wymagają stałych, kosztownych remontów i modernizacji.

Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęć wody w miejscowościach:

Nidzica, Bartoszki, Rozdroże, Kanigowo, Zagrzewo, Wały, Natać Mała, Wikno, Wólka Orłowska, Łyna, Frąknowo, Wietrzychowo, Załuski oraz Napiwoda /zakup wody/

Spółka oczyszcza ścieki odprowadzone z aglomeracji Nidzica na oczyszczalni w miejscowości Tatar, gdzie ścieki są tłoczone przez centralną przepompownię ścieków.

Ponadto spółka utrzymuje oczyszczalnię ścieków na terenach wiejskich w miejscowościach : Wólka Orłowska, Żelazno, Zagrzewo, Wietrzychowo.

2 Dz. U. nr 16, poz. 93 z późn. zm.

Spółka w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków obsługuje 3852 odbiorców z terenu miasta i gminy Nidzica.

W zakresie rozwoju zasięgu usług, Urząd Miejski w Nidzicy planuje budowę sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w Wiknie i Jabłonce. Spółka planuje budowę sieci wod-kan w Kanigowie, Siemiątkach, przebudowę sieci wod-kan w Zagrzewie oraz w Nidzicy w ciągu ulic Traugutta-1 Maja. Zostanie dokończona w 2014 r. inwestycja „Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Tatarach i SUW przy ul. Wyborskiej w Nidzicy”.

### 3. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

**Tabela. Planowane przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN/netto/	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Budowa i przebudowa stacji uzdatniania wody w Nidzicy ul. Wyborska, oczyszczalni ścieków w Tatarach k. Nidzicy i sieci wodociągowej od stacji uzdatniania wody w Nidzicy ul. Wyborska do miejscowości Nibork Drugi	2014	1.000.000,00	Dofinans. WFOŚiGW 758.400,00
2.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ulicach Traugutta, 1 Maja i Sprzymierzonych	2014 2015	9.000.000,00	Wg trójporozumienia UM i ZDW i MWiK przy dofinans. WFOŚiGW
3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica	2015 2016	4.421.000,00	Inwestycja MWiK i UM przy dofinans. WFOŚiGW

Krótki opis inwestycji:

1. Budowa i przebudowa SUW w Nidzicy na ulicy Wyborskiej, oczyszczalni ścieków w jest możliwa wskutek dofinansowania z Unii Europejskiej. Te zadania stanowią aktualnie główne priorytety w zamierzeniach inwestycyjnych realizacji zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków mieszkańców Nidzicy. Funkcjonujące Stacje Uzdatniania Wody w Nidzicy oraz pracująca od 1995 roku oczyszczalnia ścieków pilnie wymagają modernizacji. Są to obiekty w dużym stopniu wyeksploatowane. Utrzymanie parametrów wody pitnej oraz ścieków oczyszczonych stanowi w tej sytuacji problem i wymaga ponoszenia znacznych kosztów.

Budowa i przebudowa stacji uzdatniania wody przy ul. Wyborskiej w Nidzicy będzie kończona w 2014r z uwagi na długotrwałą zimę oraz przedłużający się rozruch technologiczny SUW przy ul. Wyborskiej.

2. Wymiana sieci wod-kan w ulicach od ul. Działdowskiej poprzez Traugutta, 1 Maja do Sprzymierzonych będzie realizowana tylko w wypadku remontu drogi wojewódzkiej nr 545, zaplanowanej przez ZDW w Olsztynie. Opracowany projekt wymiany sieci wod-kan i wydane

Decyzje Wojewody Olsztyńskiego i Powiatu Nidzickiego nie obejmują naprawy jezdni i chodników, przejeżdż gruntów, organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

W związku z powyższym nawet uzyskanie dofinansowania z WFOŚiGW w Olsztynie nie umożliwi rozpoczęcia inwestycji.

3. W 2013r. opracowano „Koncepcję rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości: Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo w Gminie Nidzica. Planuje się opracowanie projektu budowlanego w 2015r., a jego realizację w 2016r. W/w zadanie spełni następujące cele:

a) zwodociąguje miejscowość Siemiątki oraz skanalizuje miejscowość Kanigowo,

b) pozwoli na: (cel ekonomiczny)

- likwidację dwóch SUW w Zagrzewie i Kanigowie oraz studnię na wylewkę w Siemiątkach,

- zlikwiduje oczyszczalnię ścieków w Zagrzewie

#### **4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**

Z racjonalizacją zużycia wody oraz wprowadzania ścieków związane są bezpośrednio następujące przedsięwzięcia:

**Tabela. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN/netto/
1	2	3	4
1.	Budowa „nowej” SUW w Nidzicy ul. Wyborska	2014	1.000.000,00
2.	Budowa i przebudowa sieci wod-kan w ul. Traugutta – 1 Maja	2014-2015	9.000.000,00
3.	Likwidacja oczyszczalni ścieków w Zagrzewie, SUW w Kanigowie i Zagrzewie oraz studnię na wylewkę w Siemiątkach	2015-2016	4.421.000,00

Krótki opis i uzasadnienie zadań inwestycyjnych na 2014 – 2016

Ad.1 Budowa nowej stacji uzdatniania wody przy ul. Wyborskiej będzie możliwa dzięki zakwalifikowaniu wniosku /aplikacji/ Miejskich Wodociągów i Kanalizacji s-ka z o.o. do finansowania w ramach programu RPO Warmia i Mazury. Nowa technologia SUW pozwoli na oszczędności energii elektrycznej, kosztów pracy a także przyczyni się do zapewnienia właściwych parametrów wody pitnej.

Ad.2 Budowa sieci wod-kan w ul. Traugutta i 1 Maja zmniejszy straty wody czystej oraz zmniejszy ilość ścieków komunalnych o około 20% poprzez odseparowanie od ścieków komunalnych ścieków opadowych i wód infiltracyjnych. Diametralnie winna spaść ilość awarii sieci wod-kan poprzez odciążenie w/w sieci od wpływu ruchu samochodowego (drogowego).

Ad.3 Likwidacja SUW w Kanigowie oraz w Zagrzewie zmniejszy sumaryczne zużycie energii elektrycznej (budowa SUW na terenie oczyszczalni ścieków w Tatarach), zmniejszy koszty osobowe (obsługa oczyszczalni ścieków w Tatarach przejmie obowiązki obsługi nowej SUW). Zlikwiduje podatki gruntowe za działki w Zagrzewie i Kanigowie oraz koszty budowy.

Likwidacja oczyszczalni ścieków i przepompowni ścieków w Zagrzewie spowoduje znaczące zmniejszenie kosztów energii elektrycznej, mimo planowanych nowych przepompowni ścieków, zmniejszy koszty osobowe oraz podatki od gruntów i budowy.

Likwidacja studni na wylewkę w Siemiątkach to likwidacja kosztów energii elektrycznej, kosztów osobowych oraz kosztów opłat za wodę uiszczanych przez Urząd Miejski spółce z o. o. MWiK w Nidzicy.



## 5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Tabela. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realiz. w PLN/brutto/			
			2014	2015	2016	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	
1.	Budowa nowej SUW przy ul. Wyborskiej w Nidzicy	2014	1.230.000,00	0	0	
2.	Nadzór inwestorski inwestycji opisanej w p.1	2014	70.000,00	0	0	
3.	Budowa i przebudowa urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie miasta w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 545	2014-2016	5.000.000,00	6.070.000,00	0	
4.	Budowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo Gmina Nidzica	2015-2016	0	200.000,00	4.221.000,00	
5.	Budowa garaży na terenie oczyszczalni ścieków w Nidzicy	2014	55.000,00	0	0	
		<b>RAZEM</b>	<b>6.355.000,00</b>	<b>6.270.000,00</b>	<b>4.221.000,00</b>	

## 6.Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Tabela. Sposoby finansowania inwestycji.

Lp.	Nazwa inwestycji lub modernizacji	Planowany termin realizacji	Planowany koszt realizacji w PLN/brutto/	Sposoby finansowania
1	2	3	4	5
1.	Budowa „nowej” SUW w Nidzicy ul. Wyborska	2014	1.230.000,00	środki własne oraz dofinansowanie z WFOŚIGW w Olsztynie
2.	Nadzór inwestorski inwestycji opisanej w p. 1	2014	70.000,00	j.w.
3.	Budowa i przebudowa urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na terenie miasta w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 545	2014-2015	11.070.000,00	1. środki własne 2. dokapitalizowanie spółki przez Urząd Miejski w Nidzicy 3. Dofinansowanie ze środków pieniężnych Unii Europejskiej
4.	Budowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej dla miejscowości Kanigowo, Siemiątki, Zagrzewo Gmina Nidzica	2015-2016	4.421.000,00	j.w.
5.	Budowa garaży na terenie oczyszczalni ścieków w Tatarach	2014	55.000,00	środki własne
		<b>Razem</b>	<b>16.846.000,00</b>	