

ZARZĄDZENIE NR 1013/2013  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 17. grudnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy Nr XXXVI/522/2013 z dnia 4 września 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

  
Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR  
ds. obrotu nieruchomościami

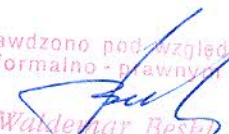
  
Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

  
Waldemar Besko  
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1013/2013  
 Burmistrza Nidzicy z dnia 17 Grudnia 2013

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonyj do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchom. do sprzedaży	Sprzedaż	Pierwszeństwo w nabyciu
1.	obręb nr 3 m. Nidzica, ul. Żwirowa, dz. nr 638/1, opis użytku: Bp KW OL1N/00009382/6	178	Działka niezabudowana, położona przy ul. Żwirowej w północno-wschodniej części Nidzicy. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz kościół. Działka nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Teren, na którym położona jest nieruchomość uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną oraz elektroenergetyczną. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki prostokątny, wydłużony.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica teren oznaczony jako: Obszar 5.4a – obszar rozwojowy o dominującej funkcji mieszkaniowej i dopełniającej funkcji usług podstawowych.	7 200,00 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście złotych 00/100) netto.  Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.)	Do ceny osiągniętej w przetargu zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 1 459,10 zł (jeden tysiąc czterysta pięćdziesiąt dziewięć złotych 10/100).	Na własność, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz osób, których nieruchomości przylegają do przedmiotowego gruntu.	Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

**PODINSPEKTOR**  
 ds. obrotu nieruchomościami

*Magdalena Kosińska*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*

**BURMISTRZ**

*Dariusz Szypulski*