

ZARZĄDZENIE NR 1028/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 7 stycznia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/530/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 września 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami


Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Waldemar Peski
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1028/2014
Burmistrza Nidzicy z dnia 7 stycznia 2014r.

Wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż	Pierwszeństwo w nabyciu
1.	obręb nr 4 m. Nidzica, ul. Traugutta 14 dz. nr 11/4, opis użytku: Bi KW OL.1N/00015653/2	86	Działka położona w strefie śródmiejskiej, zabudowana częścią pawilonu handlowo-usługowego. Powierzchnia zabudowy na działce nr 11/4 wynosi 22 m ² . Teren uzbrojony w sieć energetyczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolami: - 12UM o przeznaczeniu pod zabudowę usługową z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej; - 1KZ – ulica Traugutta, zbiorcza jednojezdniowa, dwupasmowa, przebieg drogi wojewódzkiej nr 545.	57 900,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset złotych 00/100) w tym: - wartość gruntu – 13 000,00 zł (trzydzieści tysięcy złotych 00/100); - wartość budynku - 44 900,00 zł (czterdzieści cztery tysiące dziewięćset złotych 00/100).	337,50 zł (trzysta trzydzieści siedem złotych 50/100).	Na własność, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, w drodze bezprzetargowej	Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złoży stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Habituzeł

BURMISTRZ

Dariusz Żybyński