

ZARZĄDZENIE NR 1037/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 10 SIERPNIA 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR


Karolina Arcyż

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr **1031**./2014
 Burmistrza Nidzicy z dnia **10.** stycznia 2014 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 119/3 o pow. 2402 m ² , KW OL1N/00009516/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 710 m ² . Klasa gruntu: B. Nieruchomość gruntowa zabudowana	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 71,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działki: - nr 105/6 o pow. 24227 m ² , KW OL1N/00009519/6; - nr 125/1 o pow. 691 m ² , KW OL1N/00009514/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 340 m ² . Klasa gruntu: B-52 m ² , B-RVb - 263 m ² , RVb- 25 m ² .	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres do 1 roku.	Kwartałna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 897,60 zł (rocznie 10,56 zł za 1m ² gruntu, tj.: 3590,40 zł)	Do 28 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	Nie podlega
3.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, działka nr 154 o pow. 1100 m ² , KW OL1N/00002714/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1100 m ² . Klasa gruntu: RV.	Cele wypoczynkowo-rekreacyjne.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Kwartałna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 448,25 zł (rocznie 1,63 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1793,00 zł)	Do 28 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał	Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Orłowo, działka nr 19/4 o pow. 8773 m ² , KW OL1N/00014036/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 137,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Steffena, obręb nr 4, działka nr 98 o pow. 44859 m ² , KW OL1N/00009499/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 12600 m ² . Klasa gruntu: t.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 500,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	gm. Nidzica, obręb Piątki, działka nr 230/1 o pow. 42117 m ² , KW OL1N/00002770/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 3050 m ² . Klasa gruntu: t.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 213,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OL1N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 750 m ² . Klasa gruntu: RVb	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 75,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	gm. Nidzica, obręb Nalac Wielka, działka nr 107/2 o pow. 2662 m ² , KW OL1N/00017095/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1760 m ² . Klasa gruntu: Ls - 371 m ² , PsV - 1389 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 176,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził:

PODINSPEKTOR

K. Arcyż
Karolina Arcyż
 Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

J. Krysiewicz
Jolanna Krysiewicz - Habluzel

BURMISTRZ

D. Szypuński
Dariusz Szypuński