

ZARZĄDZENIE NR 1046/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 23 stycznia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXX/459/2013 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami


Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1046/2014
 Burmistrza Nidzicy z dnia 23 stycznia 2014r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaz
1.	dz. nr 120/1, obręb 1 m, Nidzica, ul. Olsztynska, opis użytku: Bp KW OL1N/00009898/6	199	Działka niezabudowana, położona w strefie pośredniej miasta Nidzica, przy ul. Olsztynskiej, Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i handlowo-usługowa. Działka położona na terenie z dostępem do pełnej komunalnej infrastruktury technicznej. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym następująco: obszar 5.4 – rozwój o dominującej funkcji mieszkaniowej i dopełniającej funkcji usług podstawowych.	9 750,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100)	Do ceny osiągniętej w przetargu zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie: 911,85 zł (słownie: dziewięćset jedenaste złote 85/100)	Na własność, w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykładu.

BURMISTRZ
Dariusz Szypulski

Sporządził:
PODINSPEKTOR
 ds. obrotu nieruchomościami
Magdalena Kosńska
 Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i
 Rolnictwem
Joanna Kryska
Joanna Kryska