

ZARZĄDZENIE NR 1216/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 19 sierpnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy Nr XLVI/642/2014 z dnia 29 kwietnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Dariusz Szypulski

Sporządził:


PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryskiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym


Waldemar Bęski
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 12/16/2014
 Burmistrza Nidzicy z dnia 19 sierpnia 2014

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczony do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości, wg KW oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
I.	obręb Kanigowo gm. Nidzica, dz. nr 109, opis użytku: R, B-R KW OL1N/0000941 5/7	353	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Kanigowo, ok. 5 km na południe od Nidzicy, w strefie zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz gospodarstwa. Kształt działki regularny, mocno wydłużony. Nieruchomość położona jest na terenie będącym w zasięgu oddziaływania sieci energetycznej oraz wodociągowej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej – tereny zabudowane oraz o rozpoczętym procesie urbanizacji.	2 500,00 zł (dwa tysiące pięćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).	Do ceny osiągniętej w przetargu zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 309,00 zł (trzysta dziewięć złotych 00/100).	Na własność, w drodze przetargu usunętego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Pierwszeństwo w nabywcii ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR
 ds. obrotu nieruchomości

Magdalena Kostńska

Opracował:

BURMISTRZ

Artur Szypuński

KIEROWNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Joanna Krystyna Habutzel