

ZARZĄDZENIE NR1238/2014.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia15 września..... 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski

Sporządził:

INSPEKTOR

K. Arcyzi
Karolina Arcyzi

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Waldemar Bęski
Radca Prawny

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Plac Wolności, obręb nr 6, działka nr 14/1 o pow. 400 m ² , KW OLN/00019110/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana (budynek wybudowany ze środków własnych dzierżawcy). Pow. dzierżawy: 42 m ² . Klasa gruntu: B1.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres 10 lat. (Uchwała nr XLVIII/681/2014 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28.08.2014 r.).	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 550,20 zł	Do 31 marca każdego roku	Aktualizacja czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok.
2.	m. Nidzica, ul. Bursztyńska, obręb nr 3, działka nr 612 o pow. 20409 m ² , KW OLN/00009560/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2012 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Parking.	Dzierżawa na okres do 20 lat. Uchwała nr XLVIII/683/2014 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 28.08.2014 r.).	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,60 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1207,20 zł	Do 31 marca każdego roku	Aktualizacja czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok.
3.	m. Nidzica, ul. Działowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OLN/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 44 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, działka nr 159/8 o pow. 548 m ² , KW OLN/00016155/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: dr.	Cele wypoczynkowo-rekreacyjne.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,63 zł za 1m ² gruntu, tj.: 163,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , KW OLN/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 27 m ² . Klasa gruntu: LJV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Spacjerowa, obręb nr 3, działka nr 110 o pow. 1436 m ² , KW OLN/00009587/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 96 m ² . Klasa gruntu: LJV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Spacjerowa, obręb nr 3, działka nr 110 o pow. 1436 m ² , KW OLN/00009587/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 272 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 149,60 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Anisz
Karolina Anisz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolniczym

Joanna Krystusiewicz-Hablutzel
Joanna Krystusiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ

Dawid Szypulski
Dawid Szypulski