

ZARZĄDZENIE NR 1241/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 17 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy Nr XLVIII/686/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zamiany nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
Waldemar Bęski
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1241/2014
Burmistrza Nidzicy z dnia 17 września 2014 r.

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczanej do zamiany:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Sprzedaż	Pierwszeństwo w nabyciu
1.	obręb Łyna gm. Nidzica, dz. nr 117/2, opis użytku: dr KW OL1N/00009388/8	2500	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Łyna, w odległości ok. 10 km na północ od miasta Nidzica. Działka położona poza strefą zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowią niezabudowane tereny rolne i leśne oraz pojedyncza zabudowa siedliskowa. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość stanowi fragment drogi dojazdowej.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica działka położona jest na terenach oznaczonych jako strefa przyrodniczo-krajobrazowa.	27 500,00 zł (dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)	Zamiana na działki stanowiące własność Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Nidzica, oznaczone jako: - dz. nr 3321/3 o pow. 0,0240 ha, obręb Litwinki, gmina Nidzica, KW OL1N/00014900/2; - dz. nr 3394/6 o pow. 0,2500 ha, obręb Tatarzy, gmina Nidzica, KW OL1N/00015174/0.	Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) i złoży stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kosińska

Operował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski