

ZARZĄDZENIE NR 1274/2014
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 21 października 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Nidzicy Nr XLIX/694/2014 z dnia 25 września 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Dariusz Szypulski

Sporządził:

PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystyna Wiśniewska-Rablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym

Waldemar Bęski
Radca Prawny

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1274/2013
Burmistrza Nidzicy z dnia 20 października 2014r.

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 1 m. Nidzica, 1) dz. nr 9/10, opis użytku: Bp, 2) dz. nr 317/2, opis użytku: Bp KW OLIN/00014734/7	1) 1,2355 2) 0,9850	Nieruchomość niezabudowana, składająca się z dwóch działek, położona na obrzeżach miasta, na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo-składowa. Obsługa komunikacyjna nieruchomości odbywać się będzie od strony projektowanych ulic, oznaczonych w miejscowym planie symbolami 4KD i 3KL. Działki położone na terenie wyposażonym w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i deszczową.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki położone na obszarze oznaczonym symbolem: 9P,S dla którego zapis brzmi „tereny zabudowy przemysłowej i składowej” oraz symbolem EE, przeznaczonym pod stację transformatorową.	430 600,00 zł (czteryście trzydzieści tysięcy sześćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 985,50 zł (dziewięćset osiemdziesiąt pięć złotych 50/100).	Na własność, na rzecz zarządzającego Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODINSPIKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kaspriska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnym

Joanna Krywicka - Hablutzel

BURMISTRZ

Dariusz Szypulski