

ZARZĄDZENIE NR .....59/2015.....  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 5 lutego 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy



**Jacek Kosmala**

Sporządził:

INSPEKTOR



Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa



Joanna Kryskiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym



Ewa Moszczyńska  
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 184/4 o pow. 2601 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00009611/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 175 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 212 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: L.IV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 27,56 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Tatarska, obręb nr 6, działka nr 162 o pow. 1016 m <sup>2</sup> , KW OL.1N/00021404/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m <sup>2</sup> . Klasa gruntu: dr.	Pod działalność handlowo-usługową (myjnia samochodowa).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Miesięczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 225,00 zł (roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 6,75 zł za 1 m <sup>2</sup> gruntu, tj.: 2700,00 zł). Dzierżawca za okres pierwszego roku trwania umowy płacić będzie opłatę z tego tytułu w wysokości 50% ustalonego czynszu dzierżawnego.	Do 28 dnia każdego miesiąca	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z póź. zm.).

Sporządził:

**INSTRUKTOR**  
*Karolina Alczyk*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnym

*Joanna Krystkiewicz - Habbutzel*

**BURMISTRZ NIDZICY**

*Jacek Kosmala*