

ZARZĄDZENIE NR9/1/2015.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia20 marca..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR


Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Ewa Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 63/4 o pow. 8200 m ² , KW OLI.N/00001040/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 8200 m ² . Klasa gruntu: S-RV-600 m ² , RV-7600 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 328,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	gm. Nidzica, obręb Nibork Drugi, działka nr 10/4 o pow. 2125 m ² , KW OLI.N/00009754/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 450 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 58,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Dubieńska, obręb nr 1, działka nr 276/1 o pow. 171 m ² , KW OLI.N/00009901/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 86 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 47,30 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, obręb nr 2, działka nr 203/16 o pow. 55850 m ² , KW OLI.N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 760 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 76,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 173/10 o pow. 415 m ² , KW OLI.N/00009608/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 415 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 228,25 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Działkowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OLI.N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Działkowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OLI.N/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Działkowska, obręb nr 2, działka nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OLI.N/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 358 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 46,54 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Działkowska, obręb nr 2, działka nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OLI.N/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Działkowska, obręb nr 2, działki: - nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OLI.N/00009605/6; - nr 166/3 o pow. 131083 m ² , KW OLI.N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 25850 m ² . Klasa gruntu: R IVa - 17565 m ² , RIVb - 5196 m ² , RV - 808 m ² , LIII - 2281 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1034,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Żwirowa, obręb nr 3, działka nr 208 o pow. 16643 m ² , KW OLI.N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 310 m ² . Klasa gruntu: Bz	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 170,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 280 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 154,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:
INSPEKTOR
Karolina Arcyz
Karolina Arcyz

Opracował:
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwem
Joanna Kosińska-Habituł
Joanna Kosińska-Habituł

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala
Jacek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/14 o pow. 12963 m ² , KW OLI.N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 121,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 3, działki: - nr 674/6 o pow. 4272 m ² , KW OLI.N/00016185/7; - nr 674/29 o pow. 1111 m ² , KW OLI.N/00016184/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 54 m ² . Klasa gruntu: Bz - 45 m ² , Bp - 9 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 29,70 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 190 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 104,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OLI.N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Do 31 marca każdego roku	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 39,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 930 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 93,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działki: - nr 57 o pow. 119 m ² , KW OLI.N/00009494/4; - nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OLI.N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 130 m ² . Klasa gruntu: Bp-59 m ² , B-71 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 210 m ² . Klasa gruntu: Bp-60 m ² , B-150 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 27,30 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , KW OLI.N/00004254/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 54/3 o pow. 2016 m ² , KW OLI.N/00009496/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 140 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OLI.N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 130 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/24 o pow. 805 m ² , KW OLI.N/00009506/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 60 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 33,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OLI.N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
14.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
15.	m. Nidzica, ul. Ogródowa, obręb nr 4, działka nr 33/5 o pow. 21865 m ² , KW OLI.N/00005999/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: L.III.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
16.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 529 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 290,95 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR
Karolina Arcyż
Karolina Arcyż
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Habitzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Koźmala