

ZARZĄDZENIE NR103/2015.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia27. marca..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

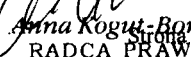

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hrablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Rogus-Barowa
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 213/7 o pow. 5719 m ² , KW OLI.N/00009455/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 340 m ² . Klasa gruntu: B1.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 44,20 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 3, działka nr 110/1 o pow. 1308 m ² , KW OLI.N/00009587/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 271 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 149,05 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OLI.N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 490 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 63,70 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 880 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 88,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Żeromskiego, obręb nr 6, działka nr 91/10 o pow. 1985 m ² , KW OLI.N/00002779/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 20 m ² . Klasa gruntu: dr.	Pod sezonową działalność handlową.	Dzierżawa na okres od 10.05.2015 r. do 09.11.2015 r.	Opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,61 zł dziennie, tj. 296,24 zł za cały okres trwania umowy	W terminie 30 dni od daty podpisania umowy.	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 6, działka nr 99/10 o pow. 9350 m ² , KW OLI.N/00008666/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 75 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/9 o pow. 51339 m ² , KW OLI.N/00009468/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 390 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 50,70 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Kościuszki, Warszawska, obręb nr 5, działka nr 93/29 o pow. 5806 m ² , KW OLI.N/00013748/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 40 m ² . Klasa gruntu: B.	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 13,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 524,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 265/3 o pow. 1918 m ² , KW OLI.N/00009906/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 84 m ² . Klasa gruntu: Tk.	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 84,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Mieniem Komunalnym i

Ubezpieczeń

Joanna Kręśka

Joanna Kręśka - Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmella