

ZARZĄDZENIE NR145/2015.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia04 maja..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Janina Krystyna Hablutzel

Sprawdzono
formalno-prawnie

Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OLI/N/0009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 26,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/5 o pow. 21865 m ² , KW OLI/N/00005999/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1200 m ² . Klasa gruntu: E.III.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 120,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 137/2 o pow. 1246 m ² , KW OLI/N/0009735/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Pow. dzierżawy: 1246 m ² . Klasa gruntu: RV-468 m ² , B1-778 m ² .	Działalność handlowo-usługowa.	Dzierżawa na okres 10 lat (uchwała Nr VI/67/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 26 marca 2015 r.)	Kwartalna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 747,60 zł (rocznie 2,40 zł za 1m ² gruntu, tj.: 2990,40 zł)	Do 28 dnia miesiąca rozpoczynając ego kwartał	Aktualizacja czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok.

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arczyż

Opracował:

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala

GJEROWNIA WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rośnictwa

Jacek Kosmala

URZĄD MIEJSKI
 13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1
**WYDZIAŁ GOSPODARSTWA MIEJEM
 KOMUNALNYM I ROLNICZYM**
 tel. (089) 625-07-49, fax 625-07-11

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 145 /2015
 Burmistrza Nidzicy z dnia 7 maja 2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, obręb nr 1, działka nr 276/1 o pow. 171 m ² , KW OLI/N/00009901/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 85 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 46,75 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, obręb nr 5, działka nr 158/17 o pow. 220 m ² , KW OLI/N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 121,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

KIEROWNIK WYDZIAŁU

Gospodarki Miejskiej i Komunalnej

Jolanta Kwasikiewicz-Habitzel