

ZARZĄDZENIE NR195/2015.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 30. czerwca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/81/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.


§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

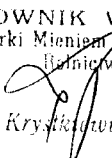
Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmała

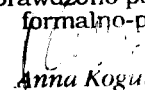
INSPEKTOR


Honorata Burdyńska

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Kryszkiewicz-Habutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb Napiwoda, gm. Nidzica, dz. nr 137/1, opis użytku: RV KW OLI/N/00009735/6	367	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Napiwoda, ok. 10 km na północny-wschód od Nidzicy. Działka położona w strefie zabudowy wsi. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz gospodarza. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica teren, na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest jako tereny zurbanizowane i predysponowane do urbanizacji – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, tereny zurbanizowane o rozpoczętym procesie urbanizacji.	6 600,00 zł (sześć tysięcy sześćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 540,00 zł (pięćset czterdzieści złotych 00/100).	Na własność, w drodze przetargu usunego nieograniczonego.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

INSPEKTOR

H. Burdyńska
Honorata Burdyńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

J. Krawiec-Rabintzel
Joanna Krawiec-Rabintzel

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmała
Jacek Kosmała