

ZARZĄDZENIE NR204/2015.....
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia4 lipca..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz Uchwały Nr IX/113/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy

Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Eda Moszczyńska
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Tatarski, działka nr 200/2 o pow. 40700 m ² , KW OLIN/00014474/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 12000 m ² . Klasa gruntu: PsIV-7000 m ² , PsV- 5000 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 480,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	gm. Nidzica, obręb Wietrzychowo, działka nr 54/6 o pow. 556 m ² , KW OLIN/00009685/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: B-RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	gm. Nidzica, obręb Piątki, działka nr 230/1 o pow. 42117 m ² , KW OLIN/00002770/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 2000 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 200,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Zagrzewo, działka nr 16/3 o pow. 12896 m ² , KW OLIN/00013843/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Olsztyńska, obręb nr 1, działka nr 126/5 o pow. 3559 m ² , KW OLIN/00009894/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 60,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 173/6 o pow. 382 m ² , KW OLIN/00009608/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 382 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 210,10 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OLIN/00009230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 56 m ² . Klasa gruntu: RIVA.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OLIN/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 150 m ² . Klasa gruntu: RIVA.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OLIN/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: RIVA.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 200 o pow. 19589 m ² , KW OLIN/00009605/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Bursztynowa, obręb nr 3, działka nr 524/4 o pow. 21388 m ² , KW OLIN/00014948/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 420 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 231,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Kajki, obręb nr 4, KW OLIN/00009494/4 : - działka nr 56 o pow. 364 m ² , - działka nr 58 opow. 598 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. I Majja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OLIN/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: Bp-364 m ² , Bz-36 m ²	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
14.	m. Nidzica, ul. I Majja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OLIN/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:
INSPEKTOR
Karolina Arcyz
Opracował:

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejscowej i Rolnictwa
[Podpis]

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 80 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 10727 o pow. 42191 m ² , KW OLI/N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 240 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 110 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 24900 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 996,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 400 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 52,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. 1 Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OLI/N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 288 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 60,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 160 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Ogrodowa, obręb nr 4, działka nr 33/5 o pow. 21865 m ² , KW OLI/N/00005999/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: LIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 310 m ² . Klasa gruntu: LIII.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 40,30 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.	m. Nidzica, ul. Górną, obręb nr 4, działka nr 201/2 o pow. 487 m ² , KW OLI/N/00009510/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 487 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy)	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 267,85 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
14.	m. Nidzica, ul. Spokojna, obręb nr 4, działka nr 202/12 o pow. 9253 m ² , KW OLI/N/0000967/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 312 m ² . Klasa gruntu: N.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy)	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 171,60 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
15.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy)	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala