

ZARZĄDZENIE NR 222/2015
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 lipca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz w wykonaniu uchwały Nr X/125/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 23 lipca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:


PODINSPEKTOR
ds. obrotu nieruchomościami

Magdalena Kościńska

Opracował:


INSPEKTOR
Honorata Burdyńska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 222/2015
 Burmistrza Nidzicy z dnia 24 lipca 2015

Wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	<p>obręb 1 m. Nidzica, 1) dz. nr 14/5, opis użytku: Bp, 2) dz. nr 14/7, opis użytku: Bp KW OLIN/00014734/7</p>	<p>1) 0,1866 2) 2,5261</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, składająca się z dwóch działek, położona na obrzeżach miasta, na terenie Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo-składowa, tereny niezabudowane oraz pojedyncza zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej. Działki położone na terenie wyposażonym w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i deszczową.</p>	<p>W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki położone na obszarze oznaczonym symbolem: 15P.S – tereny zabudowy przemysłowej i składowy (działka nr 14/7) oraz 10RU – tereny o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę przemysłową produkcyjno-usługową o charakterze nieuciążliwym (działka nr 14/5).</p>	<p>530 000,00 zł (pięćset trzydzieści tysięcy złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)</p>	<p>Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 309,00 zł (trzysta dziewięć złotych 00/100).</p>	<p>Na własność, na rzecz zarządzającego Warmińsko-Mazurską Specjalną Strefą Ekonomiczną</p>

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

PODIN
 ds. obrótł. nieruchomości

Magdalena Kosińska

Opracował:

INSPEKTOR

H/15
 Honorata Burdyńska

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala