

ZARZĄDZENIE NR .....226/2015.....  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 29 lipca ..... 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

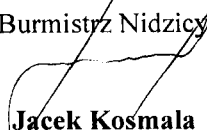
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) oraz w wykonaniu uchwały Nr VIII/91/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 21 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nidzica, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy  
  
Jacek Kosmala

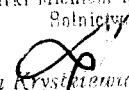
Sporządził:

PODINSPEKTOR  
ds. obrotu nieruchomościami

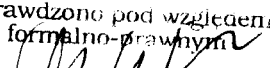
  
Magdalena Kostńska

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

  
Joanna Krystianowicz-Habruziak

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

  
Anna Kogut-Borowa  
RADCA PRAWNY

# URZĄD MIEJSKI

13-100 Nidzica, Pl. Wolności 1  
WYDZIAŁ GOSPODARKI MIENIEM  
KOMUNALNYM I ROLNICTWA  
tel. (089) 625-07-44, fax 625-07-11

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 2461/2015  
Burmistrza Nidzicy z dnia 23 lipca 2015 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości.	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży	Sprzedaż
1.	obręb 3 m. Nidzica, dz. nr 110/2, opis użytku: Bp KW OLIN/0000958 7/3	123	Nieruchomość położona w Nidzicy, na zapleczu ul. Wyspiańskiego. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka zabudowana fragmentem budynku, który wchodzi w skład sąsiedniej działki. oznaczonej numerem 109. Nieruchomość położona na terenie wyposażonym w pełną infrastrukturę techniczną. Kształt działki regularny.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nidzica teren oznaczony jako: obszar 5.4a – obszar rozwoju wspólnego.	5 900,00 zł (pięć tysięcy dziewięćset złotych 00/100) netto. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).	Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania jej do sprzedaży w kwocie 1 529,00 zł (jeden tysięcy pięćset dwadzieścia dziewięć złotych 00/100).	Na własność, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej (zgodnie z art. 151 Kodeksu cywilnego).

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782) i złoży stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, ul. Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

**PODINSTRUMENTOWY**  
ds. obrotu nieruchomościami

*Magdalena Kosińska*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Krystyna Habuż*

BURMISTRZ NIDZICY

*Jacek Kosmala*