

**UCHWAŁA NR XI/139/2015
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 13 sierpnia 2015 r.

w sprawie rozstrzygnięcia uwagi złożonej do wyłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594 t.j. ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 t.j. ze zm.) Rada Miejska w Nidzicy uchwala, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się uwagi wniesionej dnia 11.06.2015r. do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nidzica, odnoszącej się do części terenu elementarnego oznaczonego w projekcie planu symbolem D-80UM (działki o numerach geodezyjny 4-54/7 i 4-54/8), w której wnoszący uwagę wnioskuje o przeznaczenie wymienionego wyżej terenu pod zabudowę wielorodzinną i usługową uwzględniając następujące parametry:

- wysokość zabudowy mieszkaniowej i usługowej - 4 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe, nie wyżej jak 15 m,
- wysokość budynku gospodarczego lub garażowego lub łączącego obie funkcje max. 5,00 m, 1 kondygnacja nadziemna,
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 2,0,
- minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 10% powierzchni działki budowlanej . Jednocześnie uwaga zawiera wniosek o wykreślenie zapisu „wskazana zmiana funkcji istniejącej zabudowy mieszkaniowej na usługową”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Miejskiej


Paweł Przybyłek