

ZARZĄDZENIE NR 248/2015
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 24 sierpnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz Uchwały Nr XI/157/2015 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 13 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy grunty wymienione w wykazach stanowiących załączniki: nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nidzicy


Jacek Kosmala

Sporządził:

INSPEKTOR


Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieniem Komunalnym i
Rolnictwa


Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym


Anna Kogut-Borowa
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, KW OL1N/00008106/1: - działka nr 72/4 o pow. 3388 m ² , - działka nr 72/6 o pow. 327 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 3715 m ² . Klasa gruntu: RV-800 m ² , RVI-2915 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,07 zł za 1m ² gruntu, tj.: 260,05 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, działka nr 273/1 o pow. 1600 m ² , KW OL1N/00008106/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1600 m ² . Klasa gruntu: RVI.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 160,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, działka nr 181/2 o pow. 2049 m ² , KW OL1N/00005143/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 700 m ² . Klasa gruntu: RV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 70,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	gm. Nidzica, obręb Jabłonka, działka nr 81/6 o pow. 1612 m ² , KW OL1N/00009664/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Poprawienie warunków nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 100,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	gm. Nidzica, obręb Napiwoda, działka nr 146/1 o pow. 839 m ² , KW OL1N/00017550/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 130 m ² . Klasa gruntu: Bi.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.	gm. Nidzica, obręb Orłowo, działka nr 70/1 o pow. 5128 m ² , KW OL1N/00016822/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 200 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OL1N/000092230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: RIVa.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działki: - działka nr 62/4 o pow. 2475 m ² , KW OL1N/00009592/1; - działka nr 66/2 o pow. 1844 m ² , KW OL1N/00009594/5; - działka nr 66/6 o pow. 28326 m ² , KW OL1N/00003836/2; - działka nr 203/16 o pow. 55850 m ² , KW OL1N/000092230/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 33700 m ² . Klasa gruntu: RV-5924 m ² , RIVb-27776 m ² .	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 1348,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205 o pow. 59530 m ² , KW OL1N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: N.	Uprawa roślin jednorocznych. (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.	m. Nidzica, ul. Sportowa, obręb nr 2, działka nr 205 o pow. 59530 m ² , KW OL1N/00009606/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 660 m ² . Klasa gruntu: B.	Podwórko.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,04 zł za 1m ² gruntu, tj.: 26,40 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. Sprzymierzonych, obręb nr 3, działka nr 736/14 o pow. 12963 m ² , KW OL1N/00009564/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 90 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 49,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Zwirowa, obręb nr 3, działka nr 208 o pow. 16643 m ² , KW OL1N/00018717/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 230 m ² . Klasa gruntu: Bz.	Uprawa roślin jednorocznych (ogródek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 126,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził: **INSPEKTOR**

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gos podjętki Mieniem Komuna Inym I
Pobawian
Joanna Kysielowicz - Hąbciwel

BURMISTRZ NIDZICY

Katek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	m. Nidzica, ul. Bukowa, obręb nr 3, działka nr 631/2 o pow. 50 m ² , KW OLI.N/00009861/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 50 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 1,00 zł za 1m ² gruntu, tj.: 50,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.	m. Nidzica, ul. Kajki, obręb nr 4, działka nr 58 o pow. 598 m ² , KW OLI.N/00009494/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: B1.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.	m. Nidzica, ul. Mickiewicza, obręb nr 4, działka nr 74/3 o pow. 5540 m ² , KW OLI.N/00004254/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 280 m ² . Klasa gruntu: Bp.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.	m. Nidzica, ul. I Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OLI.N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 165,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.	m. Nidzica, ul. Spokojna, obręb nr 4, działka nr 202/12 o pow. 9253 m ² , KW OLI.N/00009967/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 160 m ² . Klasa gruntu: N.	Uprawa roślin jednorocznych (ogrodek przydomowy).	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,55 zł za 1m ² gruntu, tj.: 88,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 90 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 90 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.	m. Nidzica, ul. I Maja, obręb nr 4, działka nr 107/27 o pow. 42191 m ² , KW OLI.N/00009507/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 190 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 100 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 1240 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 124,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.	m. Nidzica, ul. I Maja, obręb nr 4, działka nr 62/8 o pow. 29317 m ² , KW OLI.N/00009497/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 450 m ² . Klasa gruntu: B.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 58,50 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
12.	m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, KW OLI.N/00009468/3 ; - działka nr 173/4 o pow. 3686 m ² - działka nr 173/9 o pow. 51339 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
13.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
14.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
15.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
16.	m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OLI.N/00009464/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
17.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
18.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 550 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1m ² gruntu, tj.: 55,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził: **INSPEKTOR**

Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Mieszkaniowej i
Działalności

Joanna Kowalik

BURMISTRZ NIDZICY

Jacek Kosmala

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
2.		m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OLI.N/00009464/5	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
3.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 300 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
4.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
5.		- m. Nidzica, ul. Warszawska, obręb nr 5, działka nr 158/22 o pow. 67482 m ² , KW OLI.N/00009464/5; - m. Nidzica, ul. Działdowska, obręb nr 2, działka nr 203/14 o pow. 25456 m ² , KW OLI.N/00009230/6	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
6.		m. Nidzica, ul. Kraszewskiego, obręb nr 5, działka nr 173/9 o pow. 51339 m ² , KW OLI.N/00009468/3	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
7.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 600 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,10 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 60,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
8.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 500 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 0,13 zł za 1 m ² gruntu, tj.: 65,00 zł	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
9.		m. Nidzica, ul. Limanowskiego, obręb nr 6, działka nr 106 o pow. 23090 m ² , KW OLI.N/00002779/7	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
10.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 250 m ² . Klasa gruntu: LIV.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega
11.		Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Pow. dzierżawy: 220 m ² . Klasa gruntu: RIVb.	Uprawa roślin jednorocznych.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczna opłata czynszu dzierżawnego netto wynosi: 39,00 zł za całą powierzchnię gruntu	Do 31 marca każdego roku	Nie podlega

Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Sporządził:

INSPEKTOR
Karolina Arcyz

Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Miejskiej, odpowiedzialnym i
zastępcą
Joanna Kossowicz-Babiziel

BURMISTRZ NIDZICY
Jacek Kosmala