

**UCHWAŁA NR XII/167/2015
RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY**

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i ust. 1b oraz art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) Rada Miejska w Nidzicy uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określa się warunki udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych.

1. Sprzedaż lokali mieszkalnych odbywa się za zgodą Rady Miejskiej:

- 1) w drodze przetargu - wolne lokale
- 2) w drodze bezprzetargowej - na rzecz najemców

2. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców wyraża się zgodę na udzielanie następujących bonifikat:

- 1) **80%** w budynkach: Nidzica - ul.: Brzozowa 8; Kościuszki 17 i 19; Kościuszki 23; Kościuszki 25; Kościuszki 27; Kościuszki 31; Kościuszki 33; Kościuszki 37; Kościuszki 40; Grunwaldzka 2; Ogrodowa 2, 1 Maja 13; 1 Maja 15; 1 Maja 17; 1 Maja 18; Krzywa 2; Krzywa 5; Jagiełły 5; Kilińskiego 2; Kilińskiego 4; XXX Lecia 2; Kolejowa 13; Kolejowa 15A; Warszawska 17; Traugutta 6; Sportowa 18; Sportowa 18A;
- 2) **50%** w budynkach: Nidzica - ul.: Aleja Wojska Polskiego 3; Kościuszki 3; Kościuszki 8; Kościuszki 34; Rataja 5;
- 3) **10%** w budynkach: Nidzica, ul.: Aleja Wojska Polskiego 5A; Barke 1A; Kościuszki 1; Konopnickiej 11; Konopnickiej 12A; Konopnickiej 12B; Konopnickiej 12C; Krzywa 11; Mickiewicza 1; Rataja 1; Rataja 3; Sienkiewicza 6; Traugutta 7A; Traugutta 9; Warszawska 2; Warszawska 2A; Warszawska 4; Warszawska 13; Warszawska 15; Żeromskiego 26A;
- 4) **90%** w budynkach: Bartoszkolonia 1; Napiwoda 13; Nibork Drugi; Dobrzyń 22; Dobrzyń 31; Mogiłowo 5; Szerokopaś 6; Grzegórzki 26; Żelazno 2A; Muszaki 36A; Muszaki 36B.

§ 2. Rozłożona na raty cena sprzedaży podlega oprocentowaniu w wysokości 5% w stosunku rocznym.

§ 3. Bonifikaty nie mają zastosowania przy zbywaniu lokali w drodze przetargowej.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXVI/397/2012 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Nidzica, zbywanych na rzecz najemców.

§ 5. Do spraw wszczętych i niezakończonych stosuje się przepisy niniejszej uchwały

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Paweł Przybyłek