

ZARZĄDZENIE NR ..... 320/2015 .....  
BURMISTRZA NIDZICY

z dnia 29 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr X/176/2011 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 11 sierpnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z równoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu, Burmistrz Nidzicy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nidzicy na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza  
Z Op. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Leszek Adam Śpiewak*  
Leszek Adam Śpiewak

Sporządził:

INSPEKTOR

*Honorata Burdyńska*  
Honorata Burdyńska  
Opracował:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i  
Rolnictwa

*Joanna Krystkiewicz-Hablutzel*  
Joanna Krystkiewicz-Hablutzel

Sprawdzono pod względem  
formalno - prawnym

*Ewa Moszczyńska*  
Ewa Moszczyńska  
RADCA PRAWNY

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Położenie i oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych (brutto)	Sprzedaż		Forma sprzedaży
				lokalu	gruntu	
1	Żelazno 2A, obręb Bolejny, działka nr 16/4 o pow. 3.512 m <sup>2</sup> , KW OLIN/00018837/7, zabudowana budynkiem mieszkalnym 1-kondygnacyjnym, obejmującym 7 samodzielnych lokali oraz 2 budynkami gospodarczymi; opis użytku – B tereny mieszkaniowe.	lokal mieszkalny nr 6 o pow. 49,2 m <sup>2</sup> , składający się z 2-pokoju, pokoju z kuchnią, łazienki z wc oraz przedpokojem. Budynek wyposażony w instalacje: elektroenergetyczną, wodno-kanalizacyjną oraz telekomunikacyjną. Pomieszczenie przynależne – gospodarcze o pow. 7,5 m <sup>2</sup> . Udział w nieruchomości wspólnej - 141/1000 części.	58 610,00 łącznie z udziałem w gruncie	na własność	współwłasność – 141/1000 części	na rzecz najemcy

Podatek VAT został naliczony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177 poz. 1054 ze zm.) - sprzedaż budynku z gruntem jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8.

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Nidzicy, Plac Wolności 1 w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządził:

**INSPEKTOR**

*Honorata Burdyńska*

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCĄ BURMISTRZA  
*Leszek Adam Spiewak*

Opracował:

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa

*Joanna Kyszałkiewicz - Hablutzel*